PCD

ບົດລາຍງານການດຳເນີນ ທຸລະກິດ ໄຕມາດ I ປະຈຳປີ 2024

ບໍລິສັດ ພູສີກກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ 2024



ລາຍລະອຽດ /Contents

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ 1

II. ທີ່ຕັ້ງສຳນັກງານ 3

III. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ 4

IV. ການຄຸ້ມຄອງບໍລິສັດ ແລະ ການບໍລິຫານຈັດການ 4

4.1 ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ 4

1.1 ຜູ້ຖືຮຸ້ນ. 7

4.3 ສະພາບໍລິຫານ 8

4.4 ຄະນະກຳມະການກວດສອບ 8

5 ຄວາມຄືบหน้าการดำเนินทุละกิดประจำไตมาด 1 ปี 2024 9

- ການຊອກຫາໂຄງການ 11
- ກິນລະຍຸດການແຂ່ງຂັນ 11

ບົດລາຍງານປະຈຳການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳໄຕມາດ 1 ປີ 2024

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ (" ບໍລິສັດ" ຫຼື "PCD") ເປັນໜຶ່ງໃນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະ ວະ ກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ (Design and Engineering Procurement Construction: Design and EPC) ເຊິ່ງລວມກັບວຽກດັ່ງນີ້: ວຽກງານການອອກແບບໂຄງສ້າງວິສະວະກຳ (Design), ວຽກງານຈັດການແບບ ງານວິ ສະວະກຳ (Engineering), ວຽກງານການຈັດຫາວັດສະດຸອຸປະກອນສຳລັບງານວິສະວະກຳ (Procurement) ແລະ ວຽກງານກໍ່ສ້າງ (Construction). ໂດຍບໍລິສັດມີເປົ້າໝາຍໃຫ້ ບໍລິການໃນວຽກງານວິສະວະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນ ຫຼັກເຊັ່ນ: ວຽກກໍ່ສ້າງຖະໜົນ ຫົນທາງ, ຕ້ານເຈື່ອນ ແລະ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງອື່ນໆ

ດ້ວຍວິໄສທັດອັນກວ້າງໄກຂອງທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເຊິ່ງໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກໃນການ ເດີນທາງ ຂອງປະຊາຊົນ ປະກອບກັບເຂດພູມສັນຖານຂອງປະເທດເປັນເຂດພູສູງ ເຊິ່ງຍາກຕໍ່ການເດີນທາງ ໄປມາ ລະຫວ່າງບ້ານ, ເມືອງ, ແລະ ແຂວງ ລວມເຖິງ ທ່ານ ສີພອນ ມີແນວຄວາມຄິດຈະເຂົ້າຮ່ວມເປັນກົນຈັກໜຶ່ງໃນການຊຸກຍູ້ ເສີມສ້າງ ໂອກາດໃນການເຕີບໂຕທາງເສດຖະກິດໃນ ສປປ ລາວ . ໂດຍສະເພາະໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດ ດັ່ງນັ້ນ, ໃນປີ 1997 ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ສ້າງຕັ້ງບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ດ້ວຍທຶນ ຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບ ໂດຍມີເປົ້າໝາຍເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເພື່ອອຳນວຍຄວາມ ສະດວກດ້ານການຄົມມະນາຄົມຂົນສົ່ງ ແລະ ການພົວພັນລະຫວ່າງແຂວງທາງພາກເໜືອໃຫ້ດີຂຶ້ນ. ໃນເວລານີ້ທ່ານສີທອງ ພົມມະຈິດ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນຜູ້ບໍລິຫານຈັດການຂອງບໍລິສັດດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເຕີບໃຫ່ຍຂະຫຍາຍຕົວຈົນຂຶ້ນມາເປັນບໍລິສັດທີ່ໃຫ້ບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການການກໍ່ສ້າງ ຂັ້ນແນວໜ້າໃນເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ. ຈົນ ມາຮອດປີ 2009 ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ) ເຊິ່ງເປັນ ນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໄສທັດ ໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍການໂອນຖ່າຍ ກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ໂດຍຍັງໃຊ້ຊື່ເດີມເປັນບໍລິສັດມີ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ -ທາງ ຈຳກັດຜູ້ ດຽວ ເຊິ່ງມີຜົນງານການໃຫ້ບໍລິການກໍ່ສ້າງໂຄງການທີ່ສຳຄັນຕ່າງໆເຊັ່ນ: ກໍ່ສ້າງທາງ ປູຢາງ 2 ຊັ້ນໃນເຂດພາກເໜືອ, ສ້າງ ທາງເອັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ, ບຸກທະລຸເສັ້ນທາງລຽບຊາຍແດນ ສປປ ລາວ ຫວຽດນາມ-ກຳປູເຈຍ. ສ້ອມແປງທາງຈາກ ຄວາມເສຍຫາຍໄພພິບັດຈາກທຳມະຊາດ ແລະ ອື່ນໆ. ບໍລິສັດຖືໄດ້ວ່າເປັນບໍລິສັດທີ່ມີ ສັກກະຍະພາບໃນການເປັນຜູ້ນຳ ດ້ານການພັດທະນາການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງໄດ້ເປັນຢ່າງດີ. ພຽບພ້ອມດ້ວຍທີມງານທີ່ມີຄວາມຮູ້ຄວາມ, ມີເຕັກນິກ ທາງດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ, ຮັກສາຄຸນນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານໃນ ການເຮັດວຽກໄດ້ ເປັນຢ່າງດີ, ສົ່ງມອບງານທັນເວລາ, ສ້າງຄວາມເຊື່ອຖືໃຫ້ກັບລູກຄ້າທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ໃນປັຈຸ ບັນບໍລິສັດໄດ້ປ່ຽນຊື່ມາເປັນ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ເພື່ອຂະຫຍາຍຂອບເຂດ ການໃຫບໍລິການ ດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ແລະ ເປັນຜູ້ພັດທະນາໂຄງການຕໍ່ໄປໃນອະນາຄົດ .

ປີ		ສະຫຼຸບຫຍໍ້ເຫດການທີ່ພົ້ນເດັ່ນ
ປີ 1997	:	ບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ-ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໄດ້ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບໂດຍທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການ ງານກໍ່ສ້າງໂດຍເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຈາກພາກລັດ ຫຼື ກະຊວງ ຍທຂ ກົມຂົວທາງ ຫຼື ພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳແຂວງຫຼວງພະບາງ. ທ່ານ ສີພອນ ໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກຂອງການເດີນທາງໂດຍທາງລົດ ຂອງປະຊາຊົນ ຫຼື ການຂົນສົ່ງເນື່ອງຈາກຖະໜົນຫົນທາງບໍ່ດີ ແລະ ມີອັນຕະລາຍ ລວມເຖິງໄດ້ເບິ່ງເຫັນ ການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໃນຊ່ວງນັ້ນໂດຍແມ່ນແນໃສ່ການກໍ່ສ້າງໃນພາກສ່ວນຂອງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກທີ່ຢູ່ໃນຂົງເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ.
ປີ 2004-2005	:	ຈາກການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຂອງເສດຖະກິດຂອງປະເທດ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງນ້ອຍ-ໃຫ່ຍປະກອບກັບການຂົນສົ່ງສິນຄ້າໂດຍທາງລົດ ແມ່ນມີຄວາມຈຳເປັນຫຼາຍຂຶ້ນ. ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ຂະຫຍາຍທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໄປຍັງແຂວງ ໄຊຍະບຸລີ ແລະ ແຂວງ ບໍ່ແກ້ວ ໂດຍຍັງເນັ້ນວຽກງານການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຊັ່ນ: ຖະໜົນຫົນທາງ ແລະ ຂົວ. ເຊິ່ງໃນຂະນະນີ້ເອງ ທ່ານ ສີທອງ ພິມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ)ເຂົ້າ ມາເປັນຜູ້ບໍລິຫານ ດ້ານ ການຈັດການຫ້ອງການ ແລະ ງານພາກສະໜາມຂອງບໍລິສັດ .
ປີ 2009	:	ທ່ານ ສີທອງ ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໃສທັດໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍມີການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ມາຍັງທ່ານສີທອງ ໂດຍຍັງຄົງໃຊ້ຊື່ ບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ - ທາງ ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ.
ປີ 2011		ທ່ານ ສີທອງໄດ້ເຫັນການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງໃນພາກພື້ນທີ່ແອອັດຈຶ່ງໄດ້ປຶກສາກັບທີມຜູ້ບໍລິການຂອງບໍລິສັດ ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳ ແຂວງ ຫຼວງພະບາງ ເພື່ອອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ (By pass road) ເສັ້ນທາງ 13 ເໜືອ ຕັ້ງແຕ່ບ້ານ ກົ້ກງົ້ວ ຫາ ບ້ານພອນໄຊ ແລະ ຂົວເບຕົ້ງຂ້າມແມ່ນ້ຳຄານ 1 ແຫ່ງ. ດ້ວຍມູນຄ່າໂຄງການທັ້ງໝົດປະມານ 209.907 ລ້ານກີບ. ເຊິ່ງ ບໍລິສັດແມ່ນໃຊ້ເງິນທຶນໝຸນວຽນຂອງບໍລິສັດເຂົ້າໃນການກໍ່ສ້າງທັ້ງໝົດ.

ປີ 2016	:	ຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 18 ຕຸລາ 2016 ໄດ້ອະນຸມັດປັບປຸງມູນຄ່າກຳນົດ (Par Value) ເປັນ 2.000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຂອງບໍລິສັດຈາກເດີມ 10.000 ລ້ານ ກີບເປັນ700.000 ລ້ານ ກີບ ເຊິ່ງບໍລິສັດ ໄດ່ປ່ຽນຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຈາກ ບໍລິສັດພູສີ ຫຼວງ ພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສອມແປາຂົວ -ທາງ ຈຳກັດດຽວ ມາເປັນ "ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ" . ອີງຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 18 ພະຈິກ 2016 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໄດ້ອະນຸມັດເລື່ອງທີ່ສຳຄັນ ຄື: ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຈົດທະບຽນ 300.000 ລ້ານ ກີບ ໂດຍອອກຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນຈຳນວນ 150 ລ້ານ ຮຸ້ນ , ມູນຄ່າກຳນົດ 2.000 ກີບຕໍ່ນຮຸ້ນ ເພື່ອ ການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນໃຫ້ແກ່ມວນຊົນຄັ້ງທຳອິດ (IPO) ແລະ ຮອງຮັບ ການ ຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດ ແລະ ການກຽມຕົວເຂົ້າຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (LSX) ສົ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດຈະມີທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ 1.000.000 ລ້ານກີບພາຍຫຼັງ IPO.
ປີ 2017		ໃນວັນທີ 9 ພຶດສະພາ 2017, ທາງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫລັກຊັບ ໄດ້ອອກແຈ້ງການ ເລກ ທີ 220/LSCO ເຖິງ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໂດຍມີການແນະນຳໃຫ້ຫຼຸດ ມູນຄ່າ ຮຸ້ນກຳນົດ (par value) ຈາກ 2.000 ກີບ ມາ ເປັນ 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ແລະ ໃຫ້ມີ ການ ຫຼຸດ ທຶນຈົດທະບຽນ ຈາກ 700.000 ລ້ານກີບ ເປັນ 500.000 ລ້ານກີບ ເຊິ່ງສຳເລັດການ ປ່ຽນ ທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ໃນວັນ ທີ 27 ເດືອນ 6 ປີ 2017. ໃນວັນທີ 02 ຕຸລາ 2017 ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເພີ່ມທຶນ 82.000 ລ້ານກີບ ພາຍຫຼັງການອອກ ຈຳຫນ່າຍຮຸ້ນ IPO ຈຶ່ງ ເຮັດໃຫ້ ທຶນຈົດທະບຽນຂອງ ບໍລິສັດ ທັງຫມົດ ເປັນ 582.000 ລ້ານ ກີບ. ໃນ ວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017 ເປັນມື້ທີ່ ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການ ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫລາດຫລັກຊັບລາວ ແລະ ເປັນມື້ເປີດຂາຍຮຸ້ນ ສາມັນ ມື້ທຳອິດຂອງບໍລິສັດ ຊຶ່ງມີຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນ 82 ລ້ານຮຸ້ນ ໃນລາຄາ ກຳນົດ (par value) 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ. ລາຄາ ເປີດໂຕ ແມ່ນ 1.300 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ປິດການຂາຍໃນມື້ດັ່ງກ່າວໃນລາຄາ 1.350 ກີບ.

II. ທີ່ຕັ້ງສຳນັກງານ

- ຊັ້ນ 3 ອາຄານ ໂຮງແຮມຄອນຕິເນັນໂທພລາຊາວຽງຈັນ, ບ້ານໜອງບົວທອງໃຕ້, ເມືອງສີ ໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ.
- ໂທລະສັບ: +856 21 229696.

- ແຟັກ: 0856 21 265394
- E-Mail: info@pcdlao.com
- Website: www.pcdlao.com

III. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ

ວິໄສທັດ

ບໍລິສັດຕັ້ງເປົ້າໝາຍຈະກ້າວຂຶ້ນມາເປັນຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ເຕັກໂນໂລຊີ ແລະ ການພັດ ທະນາ ພາຍໃນປະເທດແລະຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນໃນອະນາຄົດ.

ພາລະກິດ

ບໍລິສັດຕັ້ງໃຈຢ່າງຍິ່ງທີ່ຈະສະໜອງການບໍລິການໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ໃນລະດັບສາກົນຢ່າງຮອບດ້ານເຊັ່ນ: ຄຸນ ນະພາບ, ທັນກັບເວລາ, ເອົາໃສ່ໃຈໃນລາຍລະອຽດ ແລະຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານແລະລູກຄ້າ.

ຄຸນຄ່າທີ່ພວກເຮົາຍຶດຖື:

P: ປະຕິບັດວຽກຢ່າງມີປະສິດທິພາບ

C: ຮັດແໜ້ນສາຍສຳພັນກັບຄູ່ຄ້າເປັນບຸລິມະສິດອັນດັບໜຶ່ງ.

D: ວຽກສຳເລັດຕາມກຳນົດເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນຄຸນນະພາບ.

IV. ການຄຸ້ມຄອງບໍລິສັດ ແລະ ການບໍລິຫານຈັດການ

4.1 ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

ສະພາບໍລິຫານ ຂອງບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ / Board of Directors



ທ່ານ ປອ ສີທອງ ພົມມະຈິດ ປະທານສະພາບໍລິຫານ PCD, ປະທານບໍລິສັດ ພູສີກຸ່ມ

Ph.D Sithong PHOMMACHITH, **President of BoD of PCD , President of Phousy Group**



ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ, ຮອງສະພາບໍລິຫານ PCD, ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ບໍລິສັດ ພູສີກຣຸບ

Mr. Sitha PHOMMACHITH, **Vice President of BoD of PCD, Chief Executive Officer of Phousy Group**



ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ, ສະຊິກສະພາບໍລິຫານ/ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ PCD

Mr. Pheng Douangngeun, **Member BoD of PCD, Chief Executive Officer of Phousy Group**



ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລະກຸນ, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານອິດສະຫຼະ

Mr. Nanthalath THILAKUN **Member BoD / Independent Member**



ທ່ານນາງ ໄຮທອງ, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ PCD, ຮອງຜູ້ອຳນວນການໃຫຍ່ຝ່າຍບັນຊີການເງິນ

Mrs. Haithong Phommachith **Member BoD**



ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານອິດສະຫຼະ

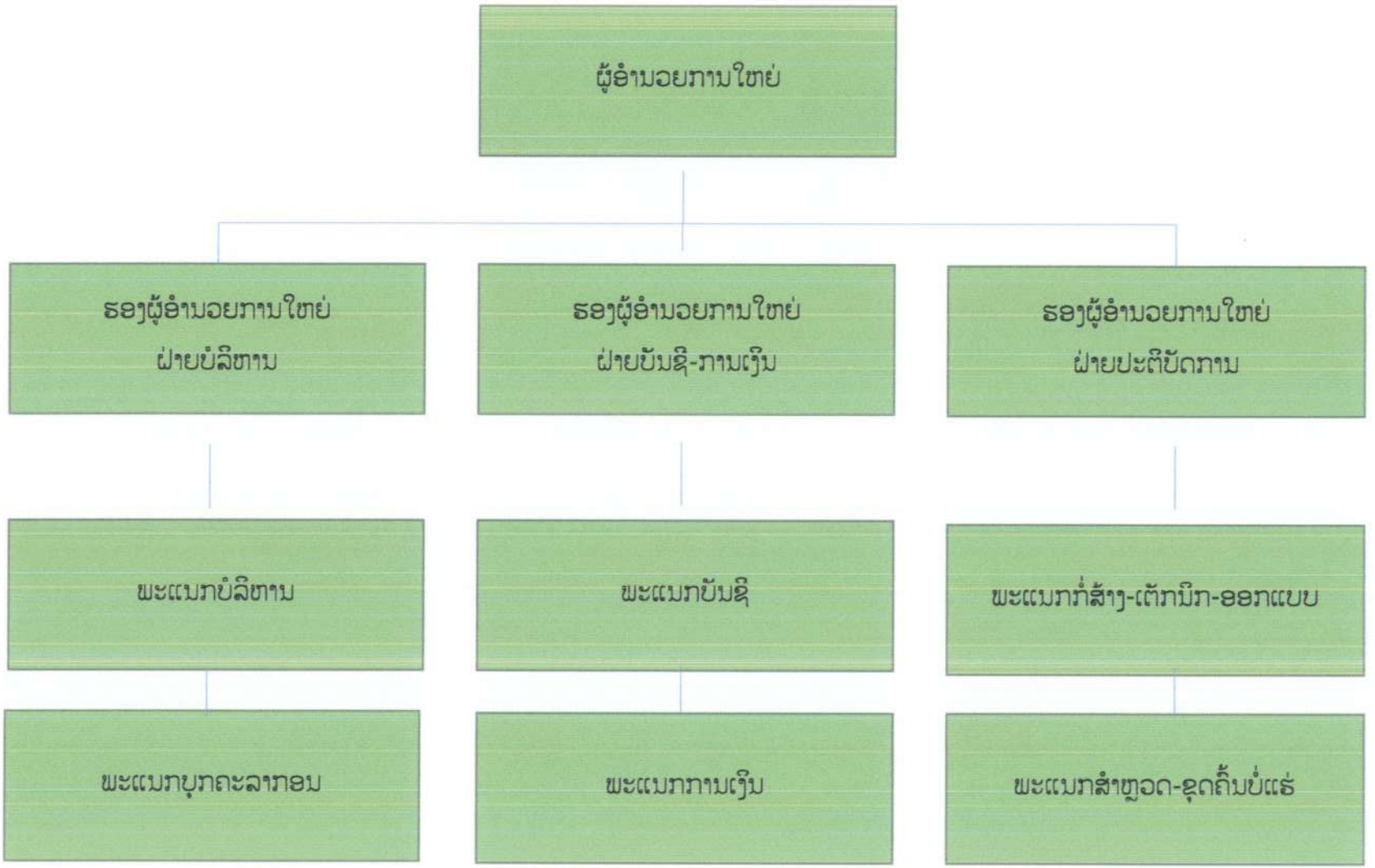
Mr. Phoutthasane Phommyxay **Member BoD/ Independent Member**



ທ່ານ ພູມສະຫວັນ ສຸນັນທອງ, ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ, ຮອງຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ຝ່າຍພັດທະນາທຸລະກິດ ບໍລິສັດ ພູສີກຣຸບ

Mr. Phoutthasane Phommyxay **Member BoD, Deputy CEO, Business Development of Phousy Group**

ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ



1.1 ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ຜູ້ຖືຮຸ້ນ	ອັດຕາສ່ວນກ່ອນການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ IPO		ອັດຕາສ່ວນຫຼັງການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ IPO	
	ຈຳນວນຮຸ້ນ	ອັດຕາສ່ວນ	ຈຳນວນຮຸ້ນ	ອັດຕາສ່ວນ
I. ກຸ່ມຜູ້ຖືຮຸ້ນເດີມ	500,000,000	100%	500,000,000	100%
1.1 ທ່ານ ປອ ສີທອງ ພົມມະຈິດ	415,000,000	83.00%	415,000,000	69.17%
1.2 ທ່ານ ນາງ ປ່ຽນຄຳ ພົມມະຈິດ	50,000,000	10.00%	50,000,000	8.35%
1.3 ທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.4 ທ່ານ ນາງ ບົວພັນ ອຸທຸມພອນ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.5 ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.6 ທ່ານ ນາງ ໄຮທອງ ພົມມະຈິດ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.7 ທ່ານ ອຳພອນ ພົມມະຈິດ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.8 ທ່ານ ນາງ ຕຸ້ຍບົວສີ ພົມມະຈິດ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
1.9 ທ່ານ ນາງ ເພັດມະນີ ອຸທຸມພອນ	5,000,000	1.00%	5,000,000	0.83%
II.ນັກລົງທຶນທົ່ວໄປ			82,000,000	16.67%
	500,000,000		582,000,000	

4.3 ສະພາບໍລິຫານ

ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ ມີ 7 ທ່ານ

ລ/ດ	ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ	ຕຳແໜ່ງ
1	ທ່ານ ປອ ສີທອງ ພົມມະຈິດ	ປະທານສະພາບໍລິຫານ
2	ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ	ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ/
3	ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລາກຸນ	ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
4	ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ	ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
5	ທ່ານນາງ ໄຮທອງ ພົມມະຈິດ	ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ
6	ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ	ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ
7	ທ່ານ ພູມສະຫວັນ ສຸນັນທອງ	ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ

4.4 ຄະນະກຳມະການກວດສອບ

ລ/ດ	ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ	ຕຳແໜ່ງ
1	ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລາກຸນ	ປະທານຄະນະກຳມະການກວດສອບ
2	ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ	ຄະນະກຳມະການກວດສອບ
3	ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ	ຄະນະກຳມະການກວດສອບ

4.5 ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ

ລ/ດ	ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ	ຕຳແໜ່ງ
1	ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລາກຸນ	ປະທານຄະນະກຳມະການຄຸມຄອລຄວາມສ່ຽງ
2	ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ	ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ
3	ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ	ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຄວາມສ່ຽງ

4.6 ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ

ລ/ດ	ຊື່ ແລະ ນາມສະກຸນ	ຕຳແໜ່ງ
1	ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ	ປະທານຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ
2	ທ່ານ ປອ ສີທອງ ພົມມະຈິດ	ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ

3	ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ	ຄະນະກຳມະການກຳນົດຄ່າຕອບແທນ

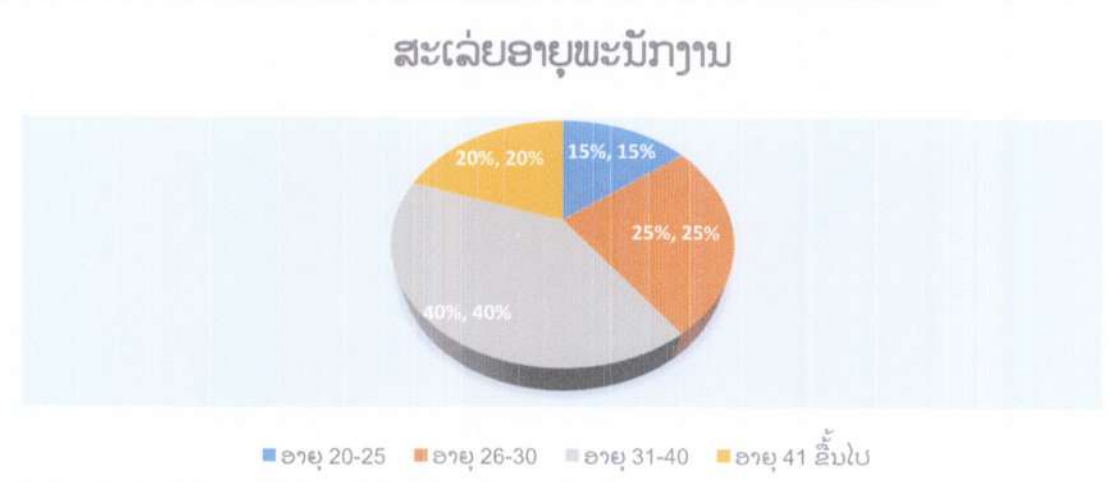
5 ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳໄຕມາດ 1 ປີ 2024

ການດຳເນີນວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນໃນ ປີ 2023 ແມ່ນໄດ້ເນັ້ນນັກການຝຶກອົບຮົມ, ປັບປຸງໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ ຂອງອົງກອນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງຕາມໂຄງສ້າງ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ.

ດ້ານສະຫວັດດີການສັງຄົມ, ການດູແລຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງພະນັກງານພາຍໃນອົງກອນໃຫ້ດີຂຶ້ນ ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດ ການສຳຫຼວດເພື່ອກະກຽມສະຫນອງປະກັນສັງຄົມໃຫ້ແກ່ພະນັກງານທຸກຄົນ, ມີການກວດສຸຂະພາບປະຈຳປີ, ເຮັດ ວຽກຕາມຈັນເວລາ ແລະ ມີມື້ລາພັກປະຈຳປີ ຕາມກົດໝາຍແຮງງານລາວວາງອອກ.

ຜົນງານຂອງໄຕມາດ 1 ປີ 2024

- ຈຳນວນພະນັກງານທັງໝົດຮອດວັນທີ: 31/03/2024 ມີຈຳນວນ 145 ຄົນ
- ການລາອອກ 0 ຄົນ
- ຮັບພະນັກງານໃຫມ່ 0 ຄົນ
- ຖືກເລື່ອນຕຳແໜ່ງ 0 ຄົນ



- ➢ ເງິນເດືອນ ແລະ ສະຫວັດດີການ

- ອັດຕາການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງເງິນເດືອນ 0 %
  - ➢ ຈັດກິດຈະກຳສ້າງຄວາມສາມັກຄີໃນໝູ່ພະນັກງານ
- ງານພິບປະສາມັກຄີ ປີໃໝ່ສາກົນ ແລະ ປີໃໝ່ລາວ
  - ➢ ການສົ່ງເສີມສ້າງຄວາມອາດສາມາດໃຫ້ແກ່ພະນັກງານ

- ເຂົ້າຮ່ວມປະຊຸມສຳມະນາໃນຫຼາກຫຼາຍຫົວຂໍ້ກັບຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ
- ເຂົ້າຮ່ວມຝຶກອົບຮົມຍົກລະດັບຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດທັງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ

ວຽກງານການຕະຫຼາດ

ເນື່ອງຈາກບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ໂດຍເນັ້ນການໃຫ້ບໍລິການໃນສ່ວນວຽກພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເຊິ່ງສ່ວນໃຫຍ່ເຈົ້າຂອງໂຄງການຈະເປັນໜ່ວຍງານພາກລັດ ດັ່ງນັ້ນ, ການເຮັດການຕະຫຼາດຂອງບໍລິສັດຈະເນັ້ນໄປຍັງກຸ່ມເປົ້າໝາຍໜ່ວຍງານພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ໂດຍເນັ້ນການສົ່ງມອບໂຄງການທີ່ມີຄຸນະພາບ ທັນກັບເວລາ ເຊິ່ງເປັນປັດໄຈຫຼັກທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ເຈົ້າຂອງໂຄງການມີຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນຄຸນະພາບຂອງໂຄງການທີ່ບໍລິສັດເປັນຜູ້ກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງເປັນການສ້າງໂອກາດໃຫ້ບໍລິສັດໄດ້ຮັບວຽກເພີ່ມຕື່ມຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດດັ່ງກ່າວ ນອກເໜືອຈາກນີ້, ບໍລິສັດຍັງຕ້ອງສ້າງຄວາມສຳພັນອັນດີກັບໜ່ວຍງານພາກລັດ ໃນການໃຫ້ຂໍ້ມູນ ແລະ ແລກປ່ຽນຂໍ້ມູນທາງດ້ານວິຊາການທີ່ກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງການສຶກສາ ຊອກຄົ້ນພື້ນທີ່ ເພື່ອພັດທະນາໂຄງການການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງເພີ່ມຕື່ມ ອັນເປັນການເຮັດການຕະຫຼາດ ເຊິ່ງສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດມີໂອກາດອັນດີທີ່ຈະໄດ້ວຽກປະມູນໃນໂຄງການຕ່າງ ເພີ່ມຕື່ມອີກດ້ວຍ.

ໃນປະຈຸບັນ PCD ແມ່ນໄດ້ສືບຕໍ່ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໂຄງການທີ່ຍັງບໍ່ທັນສຳເລັດ 2 ໂຄງການຄື: ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງປູຢາງ 2 ຊັ້ນ ແຕ່ບ້ານອຸ້ ນະຄອນຫຼວງພະບາງ ຫາ ບ້ານ ສີບຸນເຮືອງ ເມືອງ ນານ ແຂວງຫຼວງພະບາງລວງຍາວ 50.2 ກິໂລແມດ ແລະ ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງຍົກລະດັບ ແຕ່ບ້ານກົ່ວເຈຍ ຫາ ບ້ານເມືອງຮຶບ ເມືອງໂພນທອງ ແຂວງຫຼວງພະບາງ ຄວາມຍາວ 32.565 ກິໂລແມັດ.

I- ແຜນໂຄງການສືບຕໍ່ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

1. ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງດ່ວນ ວຽງຈັນ-ປາກເຊ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າທັງໝົດ ປະມານ 4 ຕື້ກວ່າໂດລາ ແລະ ພວກເຮົາ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນ 4 ບໍລິສັດທີ່ໄດ້ຮັບການຄັດເລືອກເຂົ້າຮອບສຸດທ້າຍແມ່ນການສຳຫຼວດອອກແບບແລວທາງແມ່ນສຳເລັດແລ້ວປະຈຸບັນແມ່ນກະຊວງໂຍທາ ແລະ ຂົນສົ່ງກຳລັງກະກຽມຍື່ນແບບຕໍ່ລັດຖະບານເພື່ອຮັບຮອງ (ສະເພາະທີ່ບໍລິສັດພູສີຮັບຜິດຊອບແມ່ນ ຊ່ວງທີ 4 ແຕ່ ເຊໂນ ແຂວງ ສະຫວັນນະເຂດ ຫາ ນາ ປົງ ແຂວງສາລະວັນ, ລວງຍາວທັງມົດ 135.2 ກິໂລແມັດ ມູນຄ່າປະເມີນເບື້ອງຕົ້ນ ແມ່ນ 1.235,82 ລ້ານໂດລາສະຫະລັດ)
2. ຫມູ່ບ້ານຈັດສັນສະໄຫມ, ຄອນໂດມີນັ່ຽມ, ບ້ານວິນລ້າ ແລະ ລີຊີເດ້ັ່ນ ທີ່ເໝາະສຳລັບທີ່ວໄປຈີນເຖິງໄຮເອັນ ຈຳນວນ 200,000 ຫລັງໃນທີ່ວປະເທດ, ແມ່ນຍັງຊອກຫາຄູ່ຮ່ວມທຶນຈາກຕ່າງປະເທດ. ປັດຈຸບັນແມ່ນເລີ່ມຕົ້ນຈາກ 50,000 ຫຼັງ ຢູ່ແຂວງຫຼວງພະບາງ
3. ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ເປັນຜູ້ຮັບເໝົ່າຫຼັກ ໃນການພັດທະນາ ໂຄງການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ຫຼວງພະບາງ ໃນເບື້ອງຕົ້ນໃນມູນຄ່າ 20,000,000 ໂດລາສະຫະລັດ
4. ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ໄດ້ເຊົ່າເນື້ອທີ່ ໃນເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ຫຼວງພະບາງ ເນື້ອທີ່ 500 ເຮັກຕາ ໃນການພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບເຊັ່ນ: ໃຫ້ເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ເຊົ່າສາງ

II- ໂຄງການໃນແຜນປີ 2023-2030

1. ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ລົງທຶນຮ່ວມ 25 %, ເປັນຜູ້ຮັບເໝົາຫຼັກໃນການຂຸດຄົ້ນບໍ່ຖ່ານຫີນ ເມືອງວຽງພຸຄາ, ແຂວງຫຼວງນ້ຳທາ. ຄາດຄະເນມູນຄ່າການລົງທຶນ 5 ໂດລາ ຕໍ່ ໂຕນ, ລາຍຮັບ 12 ໂດລາ ຕໍ່ ໂຕນ (ໄດ້ຈຳໄລປັນຜົນ ແລະ ການລົງທຶນ ປະມານ 75 ລ້ານໂດລາ)
2. ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ລົງທຶນ ໂຄງການທາງເວັ້ນຕິອເມືອງດອນໝຸນ ຫາ ບ້ານບົວ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ໃນໄລຍະ 30 ກິໂລແມັດ. ຄາດຄະເນມູນຄ່າການລົງທຶນ 210 ລ້ານໂດລາ ດ້ວຍຜົນຕອບ ແທນ 10%
3. ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ລົງທຶນ ໃນພະລັງງານໄຟຟ້າແສງອາທິດ 1000 ເມັກກາວັດ. ຄາດ ຄະເນມູນຄ່າການລົງທຶນ 800 ລ້ານໂດລາ ດ້ວຍຜົນຕອບແທນ 12,8%
4. ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ແຜນການສຶກສາການລົງທຶນ ໂຄງການພະລັງງານໄຟຟ້ານ້ຳຕົກ ລວມ ເປັນ 1150 ເມັກກາວັດ
5. ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ ກະກຽມປະມູນໂຄງການ ໂຄງກາ
   5.1. ໂຄງການກໍ່ສ້າງຂົວຂ້າມນ້ຳຂອງ ຫຼວງພະບາງ ດ້ວຍທຶນ NEDA
   5.2. ໂຄງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງ R12 ດ້ວຍທຶນ NIDA
   5.3. ໂຄງການກໍ່ສ້າງການເຈື່ອນ ແຂວງຫຼວງພະບາງ ດ້ວຍທຶນ EDCF (ປະເທດເກົາຫຼີ)
   5.4. ໂຄງການກໍ່ສ້າງສະໜາມຂີ້ເຫຍື້ອ ແລະ ທາງຊອຍໃນຕິອເມືອງ ແຂວງຫຼວງພະບາງ ດ້ວຍທຶນ ທະນາ ຄານໂລກ World Bank

ລັກສະນະກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍ

ກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດສາມາດແບ່ງໄດ້ເປັນລູກຄ້າຈາກພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ໂດຍສະເພາະແມ່ນ ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງທີ່ຢູ່ໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດເປັນສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ຂະຫຍາຍໄປຍັງແຂວງອື່ນໆ ຫຼື ໃນ ຂົງເຂດທົ່ວປະເທດ. ແຜນການຕະຫຼາດ ແມ່ນເນັ້ນຫນັກ ໃສ່ ພາກເອກະຊົນ ແລະ ຂະແໜງ ການພັດທະນາໃນການ ກໍ່ສ້າງໂຄງການຂະໜາດນ້ອຍ, ກາງ, ແລະ ໃຫຍ່ ຕາມລຳດັບ.

- ການຊອກຫາໂຄງການ

ຊ່ອງທາງການຈັດຈຳໜ່າຍຂອງບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ມີການຮັບວຽກກໍ່ສ້າງຈາກພາກລັດໂດຍກົງ ທັ້ງໂດຍການຍື່ນຊອງ ປະມູນເພື່ອສະເໜີລາຄາ ແລະ ການເຈລະຈາຕໍ່ລອງວຽກທີ່ຕ້ອງຕົກລົງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ໂດຍບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບຊອງ ປະມູນໂຄງການ ເພື່ອນຳມາປະມວນສະເໜີລາຄາຕາມຂໍ້ກຳນົດ ໃນບາງຄັ້ງບໍລິສັດໄດ້ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງເຈົ້າຂອງ ໂຄງການໂດຍກົງ ເພື່ອພິຈາລະນາອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງດັ່ງກ່າວ. ແຕ່ທັ້ງນັ້ນ, ທາງເຈົ້າຂອງໂຄງການ ຕ້ອງເຂົ້າມາ ກວດສອບຄວາມເປັນໄປໄດ້ຂອງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງ ຫຼື ໂຄງການ ດັ່ງກ່າວ. ເພື່ອສຶກສາຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນ ໂຄງການນັ້ນໆ. ເພື່ອເປັນການຫຼຸດຄວາມສ່ຽງຈາກການແຂ່ງຂັນໃນການປະມູນໂຄງການ.

- ກົນລະຍຸດການແຂ່ງຂັນ

ບໍລິສັດແມ່ນມີນະໂຍບາຍທີ່ຈະເພີ່ມວຽກງານກໍ່ສ້າງໃຫ້ຫຼາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ທັ້ງໃນຮູບແບບຂອງໂຄງການທາງພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ບັນລຸເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ເປັນບໍລິສັດຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາໃນ

ປະເທດ ແລະ ຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນ. ບໍລິສັດໄດ້ພັດທະນາກົນລະຍຸດຂອງການແຂ່ງຂັນເອົາໄວ້ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດໃນດ້ານການແຂ່ງຂັນ ແລະ ເພື່ອບັນລຸເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດ.

ກ. ບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວິງຈອນ

ບໍລິສັດເປັນບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວິງຈອນ ແລະ ມີຄວາມພ້ອມໃນການສະເໜີໂຄງການ ຫຼື ມີຄວາມພ້ອມໃນການເຂົ້າປະມູນໂຄງການທັ້ງຂອງໂຄງການພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ເຮັດໃຫ້ສິ່ງຜົນດີຕໍ່ຜົນປະກອບການ ຈະເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດສາມາດເຂົ້າເປັນສ່ວນໜຶ່ງໃນຜູ້ນຳດ້ານອຸດສາຫະກຳການກໍ່ສ້າງຊັ້ນນຳຂອງປະເທດ ເລືອກລົງທຶນໃນອຸດສາຫະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກ ແລະ ໂຄງການໃນພາກອະສັງຫາລິມະຊັບ ແນໃສ່ຄວາມຮູ້ ຄວາມຊ່ຽວຊານດ້ານເຕັກນິກການກໍ່ສ້າງຂອງບຸກຄະລາກອນ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ ແນໃສ່ການແຂ່ງຂັນໃນໂຄງການທີ່ມີຂະໜາດໃຫຍ່ ແລະ ສະລັບຊັບຊ້ອນຫຼາຍຂຶ້ນ. ການມີແຫຼ່ງວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ແຮງງານທີ່ມີປະສົບການ ໃນການກໍ່ສ້າງຢ່າງກວ້າງຂວາງ, ອັນເຮັດໃຫ້ເປັນຜົນສຳເລັດຂອງບໍລິສັດ.

ຂ. ຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກງານ

ການຮັກສາຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກງານ ເປັນເຫດຜົນຫຼັກທີ່ບໍລິສັດປະສົບຜົນສຳເລັດທີ່ມາຈາກປະຫວັດການດຳເນີນວຽກງານທີ່ດີຂອງບໍລິສັດ ທັ້ງໃນດ້ານການເຮັດວຽກໃຫ້ແລ້ວຕາມກຳນົດເວລາ, ຄວາມໜ້າເຊື່ອຖື ແລະ ຄຸນະພາບຂອງວຽກງານ ມີຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຕາມສັນຍາ ແລະ ການບໍລິການລູກຄ້າດ້ວຍນ້ຳໃຈໃຫ້ເປັນຢ່າງດີ ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດ ແລະ ຊື່ສັດຕໍ່ລູກຄ້າ.

ຄ. ການສົ່ງມອບໃຫ້ທັນກັບເວລາທີ່ກຳນົດ

ວຽກງານກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ໂດຍສະເພາະແມ່ນຖະໜົນຫົນທາງເປັນວຽກທີ່ໃຫຍ່ ຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາຍາວນານພໍສົມຄວນ ບໍລິສັດແມ່ນຕ້ອງການສົ່ງມອບງານໃຫ້ທັນກັບເວລາ ໃນແບບແຜນການທີ່ໄດ້ກຳນົດໃວ້ ເຊິ່ງບໍລິສັດເອງແມ່ນມີຊື່ສຽງໃນດ້ານການສົ່ງມອບງານໃນກົງກັບເວລາຖືໄດ້ວ່າເປັນໜຶ່ງປັດໃຈຫຼັກໃນການປະສົມຜົນສຳເລັດຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງທີ່ຕ້ອງໃຊ້ຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ສູງມາເປັນໄລຍະເວລາຍາວນານ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການບໍລິຫານງານຢ່າງເປັນລະບົບ ມີການວາງແຜນງານທຸກຂັ້ນຕອນ ພັດທະນາສັກກະຍະພາບການເຮັດວຽກຂອງບຸກຄະລາກອນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ເພື່ອໃຫ້ການປະຕິບັດງານມີປະສິດທິພາບ ແລະ ສຳເລັດພາຍໃນລະຍະເວລາທີ່ກຳນົດໄວ້.

ງ. ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດໂຄງການຢ່າງຮອບຄອບໃນໂຄງການຕ່າງໆ ດ້ວຍຜູ້ບໍລິ ຫານ ແລະ ນັກວິສະວະກອນທີ່ມີປະສົບການສູງ, ມີຄວາມຊຳນານໃນການກໍ່ສ້າງຂົວ-ທາງ ແລະ ກໍ່ສ້າງອື່ນໆ ເພື່ອກວດສອບກິດຈະກຳໃນວຽກການກໍ່ສ້າງແຕ່ລະໂຄງການ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ບໍລິສັດມີການປັບປຸງປະສິດທິພາບຢູ່ສະເໝີ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆ. ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດມີແຜນວຽກງານທີ່ຈະບັນລຸເປົ້າໝາຍໂດຍພັດທະນາທາງດ້ານແນວຄິດໃນ

ດ້ານການບໍລິຫານ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີສະໄໝໃໝ່ ເພື່ອຊ່ວຍໃນການປັບປຸງປະສິດທິພາບ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນ ການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆຕໍ່ໄປ.

ຈ. ຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານ

ການທີ່ບໍລິສັດແມ່ນມີຄວາມ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ແລະ ເປັນທຳ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທັ້ງໃນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບເຈົ້າ ຂອງໂຄງການ ທັ້ງຜູ້ອອກແບບ ແລະ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ເນື່ອງຈາກວ່າຜູ້ອອກແບບເປັນຜູ້ບຸກຄົນທີ່ຮູ້ກ່ຽວກັບລາຍລະອຽດ ຂອງໂຄງການກໍ່ສ້າງຕ່າງໆ ເຊິ່ງການທີ່ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ຍ້ອນເຫດຜົນນີ້ເອງ ຕັ້ງແຕ່ອະດີດທີ່ຜ່ານມາ ຈຶ່ງເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດກ້າວ ຂຶ້ນເປັນບໍລິສັດທີ່ມີຊື່ສຽງ, ມີຄວາມສະນິດສະນົມກັບລູກຄ້າ ມີສາຍສຳພັນທີ່ດີກັບຜູ້ອອກແບບ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ແລະ ຄູ່ ຮ່ວມງານທຸກຝ່າຍມາໂດຍຕະຫຼອດ.

ສ. ການໄດ້ຮັບຄວາມເຊື່ອຖື ແລະ ໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ

ຈາກຜົນງານຄວາມສຳເລັດໃນອະດີດທີ່ຜ່ານມາຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນໄດ້ຮັບຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ ໄດ້ເປັນຢ່າງດີ ເຮັດ ໃຫ້ບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ຮັບການຍອມຮັບຈາກລູກຄ້າເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ແລະໄດ້ຮັບການຕິດຕໍ່ຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດໃຫ້ ບໍລິສັດເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

ວຽກງານດ້ານຍຸດທະສາດອົງກອນ

ຈາກຄວາມຕັ້ງໃຈໃນການມອບສິ່ງທີ່ດີທີ່ສຸດ ສູ່ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈທີ່ໄດ້ຮັບຈາກລູກຄ້າ, ພວກເຮົາ ພ້ອມແລ້ວທີ່ຈະກ້າວໄປສູ່ເປົ້າໝາຍໃນອະນາຄົດ:

4. ຂະຫຍາຍຖານລູກຄ້າໄປສູ່ພາກເອກກະຊົນ ທັ້ງໃນໂຄງການກໍ່ສ້າງແລະພັດທະນາພື້ນຖານໂຄງລ່າງຂະໜາດ ນ້ອຍ, ຂະໜາດກາງ ແລະ ຂະໜາດໃຫຍ່.
5. ລິເລີ່ມໂຄງການພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບເພື່ອຕອບສະໜອງການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງໃນທົ່ງ ປະເທດ.
6. ຮັກສາຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກຖານລູກຄ້າທີ່ໄດ້ຮັບມາຕະຫຼອດໄລຍະເກືອບ 20 ປີ ດ້ວຍການໃຫ້ຄວາມສຳຄັນກັບຄຸນນະພາບ, ມາດຕະຖານ ການສົ່ງມອບງານກົງເວລາ ແລະ ບໍລິການທີ່ຊື່ສັດ ໃສ່ໃຈທຸກລາຍລະອຽດ.

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ໜ່ວຍງານກວດກາພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ທ່ານ ສຸວັນນີ ກອງພະຈິດ

ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ

ບໍລິສັດພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັນທີ 31 ມີນາ 2024

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ວັນທີ 31 ມີນາ 2024

	ຍົກອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດສອບແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	3	234	366
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	4	572,372	575,207
ເຄື່ອງໃນສາງ		317	320
ການລົງທຶນໃນຫລັກຊັບ - ຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດ	5	5,657	5,657
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	6	1,473	1,778
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**580,053**	**583,328**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	7	213,732	213,732
ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ ເພື່ອການລົງທຶນ	5	189,442	189,442
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ		598	861
ການລົງທຶນໃນຫລັກຊັບ - ຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດ	5	11,095	5,438
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**414,867**	**409,473**
ລວມຊັບສິນ		**994,920**	**992,801**
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	8	133,507	133,168
ໜີ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສະຖາບັນການເງິນ	9	29,422	29,422
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ	10	11,130	11,175
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	11	72,560	55,315
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**246,619**	**229,080**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	9	138,500	138,500
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**138,500**	**138,500**
ລວມໜີ້ສິນ		**385,119**	**367,580**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນ	12	582,000	582,000
ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ	12	12,540	12,540
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ			
ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ	13	16,047	17,510
ບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ		(786)	13,171
ລວມທຶນ		**609,801**	**625,221**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ		**994,920**	**992,801**

ທ່ານ ແພງ ວໍ່ງເງິນ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ທ່ານ ນ ໄຣທອງ ພິມມະຈິດ
ຫົວໜ້າພະແນກການເງິນ ແລະ ບັນຊີ
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ຍົກອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນແຕ່ໜ້າ 5-13 ເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ ໄຕມາດ 01 ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2024

	ບົດອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດສອບແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງ		400	1,095
ຕົ້ນທຶນໃນການກໍ່ສ້າງ		(136)	(639)
ກຳ ໄລເບື້ອງຕົ້ນ		**264**	**456**
ກຳໄລຈາກການຂາຍຊັບສິນ		-	75,618
ກຳໄລຈາກຄ່າເຜື່ອບັນຊີໜີ້ສົງໃສຈະສູນ, ສຸດທິ		-	81,702
ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າດິນ		2,250	3,837
ລາຍຮັບທາງການເງິນ		-	645
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(540)	(4,963)
(ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		-	(480)
ລາຍຈ່າຍທາງດ້ານການເງິນ		(4,590)	(14,544)
ກຳ ໄລກ່ອນລາຍຈ່າຍອາກອນກຳ ໄລ		**(2,616)**	**142,271**
ອາກອນກຳ ໄລ	10	-	(33)
ກຳ ໄລສຳລັບປີ		**(2,616)**	**142,238**
ກຳ ໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	14	22	244.40

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ທ່ານ ແພງ ດວງເງິນ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ທ່ານ ນ ໄຮທອງ ພົມມະຈິດ
ຫົວໜ້າພະແນກການເງິນ ແລະ ບັນຊີ
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ໃບລາຍງານມສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ ໄຕມາດ 01 ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2024

	ບົດອະທິບາຍ	ທຶນຈົດທະບຽນ ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ລ້ານກີບ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ ສຳຮອງ ຕາມລະບຽບການ ລ້ານກີບ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ ບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ ລ້ານກີບ	ລວມ ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 01 ມັງກອນ 2024	12,13	582,000	12,540	16,047	13,171	623,758
ກຳໄລສຳລັບປີ/ເດືອນ		-	-	-	(2,616)	(2,616)
ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ		-	-	-	1,463	1,463
ແບ່ງປັນຜົນກຳໄລ		-	-	-	(12,804)	(12,804)
ຍອດຄົງເຫລືອ ທີ 31 ມີນາ 2024		582,000	12,540	16,047	(786)	609,801
ຍອດຍົກມາວັນທີ 01 ມັງກອນ 2023	12,13	582,000	12,540	16,047	(127,604)	482,983
ກຳໄລສຳລັບປີ		-	-	-	142,238	142,238
ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ		-	-	-	(1,463)	
ຍອດຄົງເຫລືອ ທີ 31 ທັນວາ 2023		582,000	12,540	16,047	13,171	625,221

ທ່ານ ແພງ ດວງເງີນ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ທ່ານ ນ ໄຣທອງ ພົມມະຈິດ
ຫົວໜ້າພະແນກການເງິນ ແລະ ບັນຊີ
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນແຕ່ໜ້າ 5-13 ເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ ໄຕມາດ 01 ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2024

	ບົດອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດສອບແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ			
ກຳໄລກ່ອນອາກອນກຳໄລ		(2,616)	142,271
ການດັດແກ້:			
- ຂາດທຶນ/(ກຳໄລ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ		-	426
- ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ	8	-	208
- ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ		4,590	14,544
- ກຳໄລຈາກການຂາຍຊັບສິນ		-	(75,618)
- ກຳໄລຈາກຄ່າເຜື່ອບັນຊີໜີ້ສິງໄສ່ຈະສູນ, ສຸດທິ	4	-	(81,702)
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງທຶນໝຸນວຽນ		**1,974**	**129**
ການປ່ຽນແປງຊັບສິນດຳເນີນງານ:			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		2,835	(157,347)
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		305	(559)
ການປ່ຽນແປງໜີ້ສິນດຳເນີນງານ:			
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(339)	54,614
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(17,245)	(4,977)
ເງິນສົດທີ່ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		**(12,470)**	**(108,140)**
ອາກອນກຳໄລທີ່ຈ່າຍ		-	(2,197)
ເງິນສົດທີ່ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ, ສຸດທິ		(12,470)	(110,337)
ເງິນສົດທີ່ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ			
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສິນ		-	25,000
ເງິນສົດທີ່ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ, ສຸດທິ		-	25,000
ເງິນສົດທີ່ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳການເງິນ			
ລາຍຮັບຈາກການກູ້ຢືມ	10	-	104,000
ຊຳລະຄືນເງິນກູ້ຢືມ	10	-	(9,000)
ລາຍຈ່າຍທາງດ້ານການເງິນ		(4,426)	(10,892)
ກະແສເງິນສົດທີ່ໃຊ້ໄປໃນກິດຈະກຳການເງິນ, ສຸດທິ		(4,426)	84,108
ການຫລຸດລົງຈາກເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ, ສຸດທິ		**(132)**	**(1,229)**
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດຕົ້ນປີ	3	366	1,595
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		-	-
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດທ້າຍປີ		234	366
ລາຍການທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ຫັກລົ້ງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລັດຖະບານລາວ ແລະ ການລົງທຶນພົ້ນທະບັດທີ່ຖືໄວ້ຈົນຄົບກ	5	-	5,789
ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຈາກການຫະສານພົ້ນທະບັດທີ່ຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳ	5	-	5,789
ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຈາກການຂາຍຊັບສິນ		-	161,775
ໄດ້ມາຍທີ່ດິນ ສ້າງຫ້ອງ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ເປັນ ຊ.ຄ.ທ ເພື່ອການລົງທຶນ	6	-	189,442

ທ່ານ ແພງ ດາວເງິນ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ທ່ານ ນ ໄຮຫອງ ພົມມະຈິດ
ຫົວໜ້າພະແນກການເງິນ ແລະ ບັນຊີ
ວັນທີ: 19 ເມສາ 2024

ບົດອະທິບາຍຊຸ່ລຸ່ມໜ້ານີ້ແມ່ນສ່ວນໜຶ່ງຂອງລາຍງານການເງິນໜ້າ 10-14 ເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງລາຍງານການເງິນ

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ແມ່ນບໍລິສັດມະຫາຊົນ ທີ່ຢູ່ຈົດທະບຽນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຕັ້ງຢູ່ ໂຮງແຮມ ຄອນຕິແນນ ໂທ ພຣາຊ່າ, ບ້ານໜອງບົວທອງໃຕ້, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ.

ບໍລິສັດດຳເນີນກິດຈະການດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ສ້ອມແປງ ແລະ ບຸລະນະຫົນທາງ, ຂົວ ແລະ ອື່ນໆ, ມີພຽງລູກຄ້າດຽວ ກໍຄື ລັດຖະບານ ຂອງ ສປປ ລາວ (ລັດຖະບານ).

ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ໃນວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017.

ເອກະສານລາຍງານທາງການເງິນນີ້ໄດ້ຜ່ານການອະນຸມັດໂດຍຄະນະຜູ້ບໍລິຫານ ໃນວັນທີ 19 ເມສາ 2024.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ

ນະໂຍບາຍທາງການບັນຊີທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ໃນການກະກຽມເຂົ້າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດ ສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS, ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການ ເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມ ຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສຳລັບ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ເພື່ອກະກຽມເຮັດແຜນປະຕິບັດການ ໃນການນຳໃຊ້ IFRS ພາຍໃນໄລຍະເວລາສີ່ປີ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດ ທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຄວນປະຕິບັດການ ໃນການນຳໃຊ້ IFRS ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ຜູ້ບໍລິຫານກຳລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສຳລັບການດຳເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສຳຄັນ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ (IFRS).

ການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນແມ່ນ ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ສ້າງການຄາດຄະເນ ແລະ ວາງການສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະ ແດງເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ໄດ້ລາຍງານ ແລະ ຈຳນວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາ ທີ່ໄດ້ລາຍງານ. ສະນັ້ນ ຕົວເລກທີ່ຄາດຄະເນໄວ້ນັ້ນ ສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດ ຂອງຝ່າຍບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບ ເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ຊຶ່ງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນເບື້ອງຕົ້ນ.

2.2 ການແລກປ່ຽນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ

ທຸກລາຍການເຄື່ອນໄຫວໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນ ລາວກີບ (ກີບ).

ລາຍການທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນຂອງມື້ທີ່ມີລາຍການເກີດຂຶ້ນ. ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ຂອງໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ຍົກເວັ້ນບາງສັນຍາກັບຜູ້ສະໜອງທີ່ບໍລິສັດກຳນົດ ອັດຕາແລກປ່ຽນແບບຄົງທີ່ ແລະ ບໍ່ຕ້ອງແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບທຸກສິ້ນເດືອນ ຈົນກວ່າຈະມີການຊຳລະລາຍການດັ່ງກ່າວ. ລາຍການກຳໄລ ແລະ ລາຍການຂາດທຶນທີ່ເກີດຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ແລະ ການແປງຄ່າຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການເງິນ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.3 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນ

ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ລວມກັນເປັນເງິນສົດໃນມື, ເງິນຝາກທະນາຄານ ແລະ ເງິນລົງທຶນໄລຍະສັ້ນ ທີ່ມີສະພາບຄ່ອງສູງ ເຊິ່ງມີອາຍຸການຄົບກຳນົດໃນ 3 ເດືອນ ຫຼື ໜ້ອຍກວ່າ. ຢູ່ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແມ່ນສະແດງເປັນເງິນກູ້ຢືມໃນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ, ຖ້າມີ.

2.4 ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມຕົວຈິງຂອງມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນ ແລະ ການປະເມີນມູນຄ່າຕ່ຳມາ ແມ່ນນຳມູນຄ່າຍັງເຫຼືອລົບເງິນທີ່ຫັກເພື່ອໜີ້ສົງໄສຈະສູນ ຕາມຍອດເຫຼືອໃນວັນສິ້ນປີ, ຝ່າຍບໍລິຫານພິຈາລະນາຕັ້ງຄ່າເພື່ອໜີ້ສົງໄສຈະສຳລັບຍອດເຫຼືອຄ້າງຫຼາຍກວ່າ 3 ປີ.

ບໍ່ມີການຕັ້ງສຳຮອງເງິນກູ້ຢືມແກ່ກິດຈະການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າ ແລະ ລູກໜີ້ອື່ນໆຈາກກິດຈະການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

2.5 ເຄື່ອງໃນສາງ

ເຄື່ອງໃນສາງສະແດງອອກ ຕາມລາຄາທີ່ຕ່ຳກວ່າລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນ ແລະ ລາຄາຂາຍອອກສຸດທິ. ຕົ້ນທຶນ ໄດ້ນຳໃຊ້ວິທີສະເລ່ຍຕາມນ້ຳໜັກ, ຕົ້ນທຶນຊື້ ປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງ ທີ່ຕິດພັນກັບການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ເຊັ່ນ: ຄ່າທຳນຽມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການນຳເຂົ້າ, ຄ່າຂົນສົ່ງ ລົບ ທຸກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ. ມູນຄ່າ ສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບແມ່ນລາຄາສິນຄ້າຄົງເຫຼືອ ສາມາດຮັບຮູ້ໄດ້ ໃນໄລຍະປົກກະຕິຂອງທຸລະກິດ ຫຼັງຈາກຫັກຕົ້ນທຶນ ໃນການຂາຍອອກ. ຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າເກີດຂຶ້ນ. ໃນກໍລະນີ ສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ຫຼື ລ້າສະໄໝ, ເສຍຄຸນເຄື່ອງໃນສາງອື່ນໆ.

2.6 ການລົງທຶນໃນຫຼັກຊັບ

2.6.1 ຫຼັກຊັບຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດ

ຫຼັກຊັບການລົງທຶນທີ່ຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດ ແມ່ນຫຼັກຊັບທີ່ຄົງທີ່ ຫຼື ການຊຳລະຄືນສາມາດກຳນົດໄດ້ ແລະ ມີມື້ຄົບກຳນົດທີ່ແນ່ນອນ ເຊິ່ງບໍລິສັດມີຈຸດປະສົງ ຫຼື ສາມາດຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດເພື່ອຮັບດອກເບ້ຍ. ເມື່ອຫຼັກຊັບຖືກຂາຍກ່ອນວັນຄົບກຳນົດ, ຫຼັກຊັບເຫຼົ່ານີ້ຈະຖືກຈັດປະເພດຄືນໃໝ່ ເປັນຫຼັກຊັບເພື່ອການຄ້າ ຫຼື ຫຼັກຊັບທີ່ພ້ອມສຳລັບການຂາຍ.

ຫຼັກຊັບຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເລີ່ມຕົ້ນຈາກຕົ້ນທຶນ ແລະ ຈະຖືກນຳສະເໜີຕາມຕົ້ນທຶນໃນໄລຍະຕໍ່ມາ. ຄ່າບໍລິການເພີ່ມເຕີມ ແລະ ສ່ວນຫຼຸດ ຈາກການຊື້ຫຼັກຊັບແມ່ນຈະຖືກຄິດໄລ່ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.ໂດຍການນຳໃຊ້ວິທີການຄິດໄລ່ແບບເສັ້ນຊື່ຕະຫຼອດປີ ນັບຈາກວັນທີທີ່ໄດ້ຮັບມາຈົນເຖິງວັນຄົບກຳນົດ.

ຫຼັກຊັບຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດແມ່ນຈະຕ້ອງມີການທົບທວນສຳລັບຂໍ້ບົກຜ່ອງເປັນແຕ່ລະໄລຍະ. ເງິນແຮສຳລັບຫຼັກຊັບທີ່ມີຂໍ້ບົກຜ່ອງແມ່ນຈະຖືກສ້າງຂຶ້ນເມື່ອມີການຫຼຸດລົງຢ່າງມີຄວາມສຳຄັນ ຫຼື ເປັນເວລາດົນຂອງມູນຄ່າຍຸດຕິທຳທີ່ຕ່ຳກວ່າຕົ້ນທຶນ. ເຊິ່ງເງິນແຮດັ່ງກ່າວຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນ "ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິຈາກການລົງທຶນໃນຫຼັກຊັບ" ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.7 ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ

ຊັບສິນມີຕົວຕົນທັງໝົດ. ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ຫັກຄ່າໝົ້ຍຫ່ຽນສະສົມ. ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ລວມມີລາຍຈ່າຍໂດຍກົງເພື່ອການໄດ້ມາຂອງລາຍການນັ້ນໆ.

ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງທີ່ກ່ຽວກັບລາຍການຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ໄດ້ຖືກເພີ່ມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນເມື່ອ ມີຄວາມແນ່ໃຈວ່າຈະເກີດປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອານາຄົດເກີນກ່ວາການປະເມີນຜົນການດຳເນີນງານທີ່ມີຢູ່ຂອງຊັບສິນເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ແລະ ລາຍການດັ່ງກ່າວຈະຕ້ອງວັດແທກໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງລາຍຈ່າຍດັ່ງກ່າວ ຈະຖືກປ່ຽນແທນ ແລະ ຖອດອອກ ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ ແມ່ນຈະສະແດງໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບໃນລະຫວ່າງໄລຍະທາງການເງິນ ເມື່ອລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຄິດຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ. ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ໂດຍການຄິດໄລ່ຄ່າໝົ້ຍຫ່ຽນບົນຫຼັກການ ການຄິດໄລ່ ແບບເສັ້ນຊື່ ເພື່ອຈັດສັນກັບມູນຄ່າຍັງເຫຼືອ ຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ຄາດຄະເນມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

ປະເພດຊັບສິນ	ປີ
ອາຄານ	10
ພາຫະນະ	10
ອຸປະກອນຫ້ອງການ	5
ເຟີນີເຈີ ແລະ ສິ່ງທີ່ຕິດຕັ້ງຖາວອນ	5

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກການຂາຍຊັບສິນຄົງທີ່ໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍການສົມທຽບລາຄາຂາຍ ຫຼື ການຕີກລົງຕາມການພິຈາລະນາ ກັບ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນຂາດທຶນ/ກຳໄລສຸດທິອື່ນໆ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.8 ເງິນກູ້ຢືມ

ເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນຕາມຈຳນວນເງິນທີ່ໄດ້ຮັບ.

ເງິນກູ້ຢືມ ຈັດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ ບໍລິສັດ ບໍ່ມີເງື່ອນໄຂ ໂດຍການເຍື່ອນຊຳລະໜີ້ສິນ ຢ່າງໜ້ອຍ 12 ເດືອນ ຫຼັງວັນທີຂອງໃບສະຫຼຸບຊັບສົມບັດ.

ຕົ້ນທຶນຂອງການກູ້ຢືມອື່ນໆທັງຫມົດ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ໃນໄລຍະທີ່ລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

2.9 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບລວມມີມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນສຸດທິຂອງສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ. ລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງ ແລະ ບໍລິການ ຮັບຮູ້ເມື່ອມີຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສຳຄັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າແມ່ນຖືກໂອນ ຫຼື ຖືກສົ່ງໃຫ້ຜູ້ຊື້.

ລາຍຮັບອື່ນໆ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ອີງຕາມພື້ນຖານ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ລາຍຮັບຈາກດອກເບ້ຍແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມອັດຕາພື້ນຖານຄິດໄລ່ຕາມໄລຍະເວລາ, ຄິດໄລ່ຈາກບັນຊີເງິນຕົ້ນທີ່ຍັງຄ້າງ ແລະ ອັດຕາດອກເບ້ຍໃນຊ່ວງເວລາທີ່ກຳນົດ, ເມື່ອມີຄວາມແນ່ນອນວ່າລາຍໄດ້ຈະເກີດຂຶ້ນກັບບໍລິສັດ.
- ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ໃນເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ.

2.10 ອາກອນ

ບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກອາກອນກຳໄລ ຕາມເກນຄົງຄ້າງ. ບໍລິສັດບໍ່ ໄດ້ບັນທຶກອາກອນກຳໄລຕ້ອງຈ່າຍ ຫຼື ຕ້ອງຮັບໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງເກີດຈາກສ່ວນຜິດຕ່ຽງຊົ່ວຄາວ. ອາກອນກຳໄລ ຖືກຄິດໄລ່ໂດຍການເອົາລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນປີ ຄູນໃຫ້ອັດຕາສ່ວນກຳໄລລວມ ແລະ ຄູນກັບອັດຕາອາກອນກຳໄລ. ອາກອນກຳໄລຈະໄດ້ຮັບການສະສາງຄືນເມື່ອ ລັດຖະບານຈ່າຍເງິນໃຫ້ແກ່ ບໍລິສັດ.

ໃນ ສປປ ລາວ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງໄດ້ຮັບການກວດກາຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບົນພື້ນຖານທົ່ວໄປ, ການກວດກາຄືນດັ່ງກ່າວອາດຈະຕ້ອງມີຄຳເຫັນ ແລະ ຕີລາຄາ ໂດຍພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນກະທົບຕໍ່ກັບບໍລິສັດ ແລະ ອາດສົ່ງຜົນໃຫ້ເກີດການຊຳລະອາກອນເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ຮັບຄືນ ໃນຄວາມຈຳເປັນ. ເຫດນີ້ຈະມີຜົນໃນການຈ່າຍເງິນ ຫຼື ຮັບຄືນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນປີ ທີ່ມີການກວດສອບໄດ້ສຳເລັດ.

2.11 ເງິນແຮ

ເງິນແຮ ຖືກບັນທຶກບັນຊີ ໃນເວລາມີພັນທະໃນປະຈຸບັນຕາມກົດໝາຍ ຫຼື ພັນທະການກໍ່ສ້າງ ເຊິ່ງເກີດຈາກເຫດການຜ່ານມາ, ເປັນໄປໄດ້ວ່າ ແຫຼ່ງຊັບພະຍາກອນຈະໄຫຼອອກເພື່ອສະສາງພັນທະ ແລະ ຈຳນວນເງິນສາມາດຄາດຄະເນຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖືໄດ້, ຍົກເວັ້ນເງິນແຮ ເພື່ອຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ.

2.12 ຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ

ອີງຕາມກົດໝາຍແຮງງານ ສປປ ລາວ, ເມື່ອພະນັກງານຈະບຳນານ ໂດຍຄົບກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂທີ່ ກຳນົດໄວ້ໃນກົດໝາຍແຮງງານ. ເພາະສະນັ້ນບໍລິສັດຈະມີພັນທະທີ່ຕ້ອງຈ່າຍເງິນບຳນານ.

ເງິນແຮ ສຳລັບຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານທັງໝົດບໍ່ ໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນໜີ້ສິນໃນແຕ່ລະປີ. ໜີ້ສິນ ແລະ ລາຍຈ່າຍສຳລັບຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານຈະຮັບຮູ້ໃນໃບສະຫລຸບຊັບສົມບັດ ແລະ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ຕາມຈຳນວນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ ທີ່ຮອດກຳນົດເວລາບຳນານ.

3. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ເງິນສົດໃນມື	50	180
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	184	186
ລວມ	234	366

ເງິນສົດໃນມີປະກອບມີເງິນສົດຍ່ອຍ ສຳລັບການດຳເນີນງານໃນແຕ່ລະມື້.

ຝາກເງິນກັບສະຖາບັນການເງິນ ແມ່ນເງິນຝາກກັບທະນາຄານທ້ອງຖິ່ນພາຍໃນປະເທດປະກອບດ້ວຍ ສະກຸນເງິນຄື ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ ໂດຍບໍ່ມີດອກເບ້ຍ.

4. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸທິ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	217,658	218,776
ຫັກ: ຄ່າເຜື່ອໜີ້ສົງໄສຈະສູນ	(203,529)	(203,539)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບ, ສຸດທິ (ກ)	14,129	15,237
ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ຈາກ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸສີ	558,183	559,915
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸສີ	-	-
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	60	55
ລວມ	572,372	575,207

5. ການລົງທຶນໃນຫຼັກຊັບ - ຖືໄວ້ຈົນຄົບກຳນົດ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023

	ລ້ານກີບ	ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ	11,095	5,438
ການເພີ່ມຂຶ້ນ*	-	5,657
ສະສາງບັນຊີ	-	-
ວັນທີ 31 ມີນາ	11,095	11,095

*ໃນລະຫວ່າງປີ, ບໍລິສັດໄດ້ຮັບພັນທະບັດທີ່ກະຊວງການເງິນອອກໃຫ້ເພື່ອຊຳລະໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກໂຄງການກໍ່ສ້າງ, ພັນທະບັດທັງໝົດ ມີອາຍຸລະຫວ່າງ 3 - 10 ປີ ກັບອັດຕາດອກເບ້ຍ ລະຫວ່າງ 5.00 – 6.00 % ຕໍ່ປີ.

6. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 30 ກັນຍາ 2023 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2022 ລ້ານກີບ
ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ*	-	-
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	1,169	1,473
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	206	205
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ພະນັກງານ	38	38
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	60	62
ລວມ	1,473	1,778

*ໃນລະຫວ່າງປີ, ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແມ່ນໄດ້ຖືກຫັກລ້າງໝົດແລ້ວ.

7. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023		
ຕົ້ນທຶນ	403,174	415,487
ການເພີ່ມຂຶ້ນ*	-	-
ຫັກ: ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(12,313)
ຄ່າດ້ອຍຄ່າ	-	-
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	403,174	403,174

8. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ - ພາກສ່ວນອື່ນ	10,765	10,394
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	122,742	122,774
ລວມ	133,507	133,168

9. ເງິນກູ້ຢືມ, ສຸດທິ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ໝຸນວຽນ	29,422	29,422
ບໍ່ໝຸນວຽນ	138,500	138,500
ລວມ	167,922	167,922

10. ອາກອນຄ້າງຈ່າຍ

ອີງຕາມການປະຕິບັດການຊຳລະອາກອນລະຫວ່າງໜ່ວຍງານສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ, ອາກອນກຳໄລ ຖືກຄິດໄລ່ໂດຍການເອົາລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນປີ ຄຸນໃຫ້ອັດຕາສ່ວນກຳໄລລວມ ແລະ ຄຸນກັບອັດຕາອາກອນກຳໄລ. ອາກອນກຳໄລຈະໄດ້ຮັບການສະສາງຄືນເມື່ອ ລັດຖະບານຈ່າຍເງິນໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ.

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2024, ອາກອນກຳໄລ ແມ່ນສະແດງເຖິງໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກຳໄລຈາກລາຍຮັບຂອງການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານ ຂອງ ສປປ ລາວ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳລະເງິນ.

11. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 31 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ ຄ້າງຈ່າຍ*	15,232	15,310
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງດອກເບ້ຍໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	-	-
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງດອກເບ້ຍໃຫ້ສະຖາບັນການເງິນ	38,025	33,600

ເງິນປັນຜົນຄ້າງຈ່າຍ	12,863	1,863
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກ ຜູ້ຮັບເໝົາ	930	930
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລັດຖະບານ	893	893
ເງິນເດືອນຄ້າງຈ່າຍ	95	-
ອື່ນໆ	4,525	2,719
	72,560	55,315

* ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຄ້າງຈ່າຍ ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ໂດຍ ຄຸນໃຫ້ 10% (ກ່ອນປີ 2022) ຂອງລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງ ແລະ ຈະຖືກຈ່າຍ ກໍຕໍ່ເມື່ອລັດຖະບານລາວຊຳລະໜີ້ໃຫ້ບໍລິສັດ.

ໃນລະຫວ່າງປີ, ລັດຖະບານລາວໄດ້ຫຼຸດອັດຕາອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ (VAT) ຈາກ 10% ເປັນ 7% ມີຜົນແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 ເປັນຕົ້ນໄປ.

12. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນໃນທຶນຈົດທະບຽນ

	ຈຳນວນຂອງຮຸ້ນ ລ້ານຮຸ້ນ	ຮຸ້ນສາມັນ ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າ ຮຸ້ນ ລ້ານກີບ	ລວມ ລ້ານກີບ
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2024	582	582,000	12,540	594,540
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2024	582	582,000	12,540	594,540
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023	582	582,000	12,540	594,540
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023	582	582,000	12,540	594,540

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2023, ບໍລິສັດມີຮຸ້ນ ຈຳນວນ 582,000,000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ແລະ ໄດ້ຊຳລະຄົບໝົດ ແລ້ວ.

ບໍລິສັດ ເກີດມີສ່ວນເພີ່ມຂອງມູນຄ່າຮຸ້ນ ຈຳນວນ 12,540 ລ້ານກີບ ແລະ ຖືກຈົດຖະບຽນເຂົ້າໃນຈະຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໃນປີ 2017.

13. ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ

	ບໍ່ທັນກວດກາ 30 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ກວດກາແລ້ວ 31 ທັນວາ 2023 ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ	17,510	16,047
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	1,463
	17,510	17,510

ສຳຮອງຕາມລະບຽບການແມ່ນຕັ້ງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດໃຫ້ຫັກ 10% ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ ເປັນເງິນສຳຮອງຈົນກວ່າເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

14. ກຳໄລ (ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ກຳໄລ (ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການຫານກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິ ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ຕາມຈຳນວນຮຸ້ນ ສະເລ່ຍ ຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	ບໍ່ທັນກວດກາ 30 ມີນາ 2024 ລ້ານກີບ	ບໍ່ທັນກວດກາ 30 ກັນຍາ 2023 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນສາມັນ (ລ້ານຮຸ້ນ)	582	582
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິໃນປີ ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ລ້ານກີບ)	12,804	142,238
ກຳໄລ(ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	22	244.40

15. ເຫດການທີ່ເກີດຂຶ້ນຫລັງມື້ລາຍງານ

ບໍ່ມີເຫດການໃດໆເກີດຂຶ້ນຫລັງມື້ລາຍງານ.