PCD

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດ ປະຈຳໄຕມາດ 1 ປີ 2020
ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ມີນາ 2020



ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ, ຊັ້ນ 3, ໂຮງແຮມຄອນທິເນັນໂທ ພລາຊາ,
ບ້ານທົ່ມອງບ້ວທອງໃຕ, ເມືອງສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫລວງວຽງຈັນ.
Tel/Fax: (856-21)265394; E-mail: info@pcdlao.com ; website: www.pcdlao.com

ລາຍລະອຽດ /Contents

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ 1

II. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ 4

III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ 5

IV. ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດໄຕມາດ 1 (1-3/2020) ປີ 2020 7

ບົດລາຍງານປະຈຳໄຕມາດ 1 ປີ 2020

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ

ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ (“ ບໍລິສັດ” ຫຼື “PCD”) ເປັນໜຶ່ງໃນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະ ວະ ກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ (Design and Engineering Procurement Construction: Design and EPC) ເຊິ່ງລວມກັບວຽກດັ່ງນີ້: ວຽກງານການອອກແບບໂຄງສ້າງວິສະວະກຳ (Design), ວຽກງານຈັດການແບບ ງານວິສະວະ ກຳ (Engineering), ວຽກງານການຈັດຫາວັດສະດຸອຸປະກອບສຳລັບງານວິສະວະກຳ (Procurement) ແລະ ວຽກງານ ກໍ່ສ້າງ (Construction). ໂດຍບໍລິສັດມີເປົ້າໝາຍໃຫ້ ບໍລິການໃນວຽກງານວິສະວະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກເຊັ່ນ: ວຽກກໍ່ສ້າງຖະໜົນ ຫົນທາງ, ຕ້ານເຈື່ອນ ແລະ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງອື່ນໆ

ດ້ວຍວິໄສທັດອັນກວ້າງໄກຂອງທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເຊິ່ງໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກໃນການ ເດີນທາງ ຂອງປະຊາຊົນ ປະກອບກັບເຂດພູມສັນຖານຂອງປະເທດເປັນເຂດພູສູງ ເຊິ່ງຍາກຕໍ່ການເດີນທາງ ໄປມາ ລະຫວ່າງບ້ານ, ເມືອງ, ແລະ ແຂວງ ລວມເຖິງ ທ່ານ ສີພອນ ມີແນວຄວາມຄິດຈະເຂົ້າຮ່ວມເປັນກົນຈັກໜຶ່ງໃນການຊຸກຍູ້ ເສີມສ້າງ ໂອກາດໃນການເຕີບໂຕທາງເສດຖະກິດໃນ ສປປ ລາວ . ໂດຍສະເພາະໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດ ດັ່ງນັ້ນ, ໃນປີ 1997 ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ສ້າງຕັ້ງບໍລິສັດ ພຸສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ດ້ວຍທຶນ ຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບ ໂດຍມີເປົ້າໝາຍເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເພື່ອອຳນວຍຄວາມ ສະດວກດ້ານການຄົມມະນາຄົມຂົນສົ່ງ ແລະ ການພົວພັນລະຫວ່າງແຂວງທາງພາກເໜືອໃຫ້ດີຂຶ້ນ. ໃນເວລານີ້ທ່ານສີທອງ ພົມມະຈິດ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນຜູ້ບໍລິຫານຈັດການຂອງບໍລິສັດດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເຕີບໃຫ່ຍຂະຫຍາຍຕົວຈົນຂຶ້ນມາເປັນບໍລິສັດທີ່ໃຫ້ບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການການກໍ່ສ້າງ ຂັ້ນແນວໜ້າໃນເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ. ຈົນ ມາຮອດປີ 2009 ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ) ເຊິ່ງເປັນ ນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໄສທັດ ໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍການໂອນຖ່າຍ ກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ໂດຍຍັງໃຊ້ຊື່ເດີມເປັນບໍລິສັດມີ ພຸສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ -ທາງ ຈຳກັດຜູ້ ດຽວ ເຊິ່ງມີຜົນງານການໃຫ້ບໍລິການກໍ່ສ້າງໂຄງການທີ່ສຳຄັນຕ່າງໆເຊັ່ນ: ກໍ່ສ້າງທາງ ປູຢາງ 2 ຊັ້ນໃນເຂດພາກເໜືອ, ສ້າງ ທາງເອັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ, ບຸກທະລຸເສັ້ນທາງລຽບຊາຍແດນ ສປປ ລາວ ຫວຽດນາມ-ກຳປູເຈຍ. ສອມແປງທາງຈາກ ຄວາມເສຍຫາຍໄພພິບັດຈາກທຳມະຊາດ ແລະ ອື່ນໆ. ບໍລິສັດຖືໄດ້ວ່າເປັນບໍລິສັດທີ່ມີ ສັກກະຍະພາບໃນການເປັນຜູ້ນຳ ດ້ານການພັດທະນາການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງໄດ້ເປັນຢ່າງດີ. ພຽບພ້ອມດ້ວຍທີມງານທີ່ມີຄວາມຮູ້ຄວາມ, ມີເຕັກນິກ ທາງດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ, ຮັກສາຄຸນນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານໃນ ການເຮັດວຽກໄດ້ ເປັນຢ່າງດີ, ສິ່ງມອບງານທັນເວລາ, ສ້າງຄວາມເຊື່ອຖືໃຫ້ກັບລູກຄ້າທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ໃນປັຈຸບັນ ບໍລິສິດໄດ້ປ່ຽນຊື່ມາເປັນ ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ເພື່ອຂະຫຍາຍຂອບເຂດ ການໃຫບໍລິການດ້ານວິ ສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ແລະ ເປັນຜູ້ພັດທະນາໂຄງການຕໍ່ໄປໃນອະນາຄົດ .

ປີ		ສະຫຼຸບຫຍໍ້ເຫດການທີ່ພົ້ນເດັ່ນ
ປີ 1997	:	ບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ-ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໄດ້ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບໂດຍທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການ ງານກໍ່ສ້າງໂດຍເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຈາກພາກລັດ ຫຼື ກະຊວງ ຍທຂ ກົມຂົວທາງ ຫຼື ພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳແຂວງຫຼວງພະບາງ. ທ່ານ ສີພອນ ໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກຂອງການເດີນທາງໂດຍທາງລົດ ຂອງປະຊາຊົນ ຫຼື ການຂົນສົ່ງເນື່ອງຈາກຖະໜົນຫົນທາງບໍ່ດີ ແລະ ມີອັນຕະລາຍ ລວມເຖິງໄດ້ເບິ່ງເຫັນ ການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໃນຊ່ວງນັ້ນໂດຍແມ່ນແນໃສ່ການກໍ່ສ້າງໃນພາກສ່ວນຂອງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກທີ່ຢູ່ໃນຂົງເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ.
ປີ 2004-2005	:	ຈາກການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຂອງເສດຖະກິດຂອງປະເທດ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງນ້ອຍ-ໃຫ່ຍປະກອບກັບການຂົນສົ່ງສິນຄ້າໂດຍທາງລົດ ແມ່ນມີຄວາມຈຳເປັນຫຼາຍຂຶ້ນ. ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ຂະຫຍາຍທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໄປຍັງແຂວງ ໄຊຍະບຸລີ ແລະ ແຂວງ ບໍ່ແກ້ວ ໂດຍຍັງເນັ້ນວຽກງານການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຊັ່ນ: ຖະໜົນຫົນທາງ ແລະ ຂົວ. ເຊິ່ງໃນຂະນະນີ້ເອງ ທ່ານ ສີທອງ ພິມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ)ເຂົ້າ ມາເປັນຜູ້ບໍລິຫານ ດ້ານ ການຈັດການຫ້ອງການ ແລະ ງານພາກສະໜາມຂອງບໍລິສັດ .
ປີ 2009	:	ທ່ານ ສີທອງ ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໃສ້ທັດໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍມີການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ມາຍັງທ່ານສີທອງ ໂດຍຍັງຄົງໃຊ້ຊື່ ບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ - ທາງ ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ.
ປີ 2011		ທ່ານ ສີທອງໄດ້ເຫັນການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງໃນພາກພື້ນທີ່ແອອັດຈຶ່ງໄດ້ປຶກສາກັບທີມຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳ ແຂວງ ຫຼວງພະບາງ ເພື່ອອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ (By pass road) ເສັ້ນທາງ 13 ເໜືອ ຕັ້ງແຕ່ບ້ານ ກົ້ກງົ້ວ ຫາ ບ້ານພອນໄຊ ແລະ ຂົວເບຕົງຂ້າມແມ່ນ້ຳຄານ 1 ແຫ່ງ. ດ້ວຍມູນຄ່າໂຄງການທັງໝົດປະມານ 209.907 ລ້ານກີບ. ເຊິ່ງ ບໍລິສັດແມ່ນໃຊ້ເງິນທຶນໝຸນວຽນຂອງບໍລິສັດເຂົ້າໃນການກໍ່ສ້າງທັງໝົດ.

ປີ 2016	:	ຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 18 ຕຸລາ 2016 ໄດ້ອະນຸມັດປັບປຸງມູນຄ່າກຳນົດ (Par Value) ເປັນ 2.000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຂອງບໍລິສັດຈາກເດີມ 10.000 ລ້ານ ກີບ ເປັນ700.000 ລ້ານ ກີບ ເຊິ່ງບໍລິສັດ ໄດ່ປ່ຽນຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຈາກ ບໍລິສັດພຸສີ ຫຼວງພະບາງ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ສອມແປາຂົວ -ທາງ ຈຳກັດດຽວ ມາເປັນ **"ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ"** . ອີງຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 18 ພະຈິກ 2016 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໄດ້ອະນຸມັດເລື່ອງທີ່ສຳຄັນ ຄື: ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຈົດທະບຽນ 300.000 ລ້ານ ກີບ ໂດຍ ອອກຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນຈຳນວນ 150 ລ້ານ ຮຸ້ນ , ມູນຄ່າກຳນົດ 2.000 ກີບຕໍ່ນຮຸ້ນ ເພື່ອການ ອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນໃຫ້ແກ່ມວນຊົນຄັ້ງທຳອິດ (IPO) ແລະ ຮອງຮັບ ການ ຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດ ແລະ ການກຽມຕົວເຂົ້າຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (LSX) ສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດຈະມີທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ 1.000.000 ລ້ານກີບພາຍຫຼັງ IPO.
ປີ 2017		ໃນວັນທີ 9 ພຶດສະພາ 2017, ທາງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫລັກຊັບ ໄດ້ອອກແຈ້ງການ ເລກທີ 220/LSCO ເຖິງ ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໂດຍມີການແນະນຳໃຫ້ຫຼຸດ ມູນຄ່າ ຮຸ້ນກຳນົດ (par value) ຈາກ 2.000 ກີບ ມາ ເປັນ 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ແລະ ໃຫ້ມີ ການ ຫຼຸດ ທຶນຈົດທະບຽນ ຈາກ 700.000 ລ້ານກີບ ເປັນ 500.000 ລ້ານກີບ ເຊິ່ງສຳເລັດການ ປ່ຽນ ທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ໃນວັນ ທີ 27 ເດືອນ 6 ປີ 2017. ໃນວັນທີ 02 ຕຸລາ 2017 ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເພີ້ມທຶນ 82.000 ລ້ານກີບ ພາຍຫຼັງການອອກ ຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ IPO ຈຶ່ງ ເຮັດໃຫ້ ທຶນຈົດທະບຽນຂອງ ບໍລິສັດ ທັງຫມົດ ເປັນ 582.000 ລ້ານ ກີບ. ໃນ ວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017 ເປັນມື້ທີ່ ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການ ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫລາດຫລັກຊັບລາວ ແລະ ເປັນມື້ເປີດຂາຍຮຸ້ນ ສາມັນ ມື້ທຳອິດຂອງບໍລິສັດ ຊຶ່ງມີຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນ 82 ລ້ານຮຸ້ນ ໃນລາຄາ ກຳນົດ (par value) 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ. ລາຄາ ເປີດໂຕ ແມ່ນ 1.300 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ປິດການຂາຍໃນມື້ດັ່ງກ່າວໃນລາຄາ 1.350 ກີບ.

II. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ

ວິໄສທັດ

ບໍລິສັດຕັ້ງເປົ້າໝາຍຈະກ້າວຂຶ້ນມາເປັນຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ເຕັກໂນໂລຊີ ແລະ ການພັດທະນາພາຍໃນປະເທດແລະຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນໃນອະນາຄົດ.

ພາລະກິດ

ບໍລິສັດຕັ້ງໃຈຢ່າງຍິ່ງທີ່ຈະສະໜອງການບໍລິການໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ໃນລະດັບສາກົນຢ່າງຮອບດ້ານ ເຊັ່ນ: ຄຸນນະພາບ, ທັນກັບເວລາ, ເອົາໃສ່ໃຈໃນລາຍລະອຽດ ແລະຊື່ສັດ ເປັນຫຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານແລະລູກຄ້າ.

ຄຸນຄ່າທີ່ພວກເຮົາຍຶດຖື:

P: ປະຕິບັດວຽກຢ່າງມີປະສິດທິພາບ
C: ຮັດແໜ້ນສາຍສຳພັນກັບຄູ່ຄ້າເປັນບຸລິມະສິດອັນດັບໜຶ່ງ.
D: ວຽກສຳເລັດຕາມກຳນົດເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນຄຸນນະພາບ.

III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

ສະພາບໍລິຫານ ຂອງບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ / Board of Directors



ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ

ປະທານສະພາບໍລິຫານ

Mr. Sithong PHOMMACHITH

Chairman



ທ່ານ ບຸນມີ ມະນີວົງວົງ

ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ / ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Khanthavong DALAVONG

Vice Chairman / Independent Member



ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ

ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

Mr. Sitha PHOMMACHITH

Member / Chief Executive Officer



ທ່ານ ພູໂຂງ ອ້ວນລະມະນີ ສະມາຊິກ

ສະພາບໍລິຫານ

Mr. Phoukhong OUANLAMANY

Member



ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລະກຸນ

ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Nanthalath THILAKUN

Member / Independent Member

Managing Directors of PCD



ທ່ານ ສິທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
Mr. Sitha PHOMMACHITH
Chief Executive Officer



ທ່ານ ອຳໄพວັນ ຈັນທະພາລີ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍປະຕິບັດການ
Mr. Amphaivanh CHANHTHAPHALY **Chief Operations Officer**



ທ່ານ ອານໄນ ສີທາຣາດ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍການເງິນ
Mr. Anolay SIHARATH
Chief Financial Officer



ທ່ານ ດວງ ປະທຸມລັກ
ພະແນກ ຈັດຕັ້ງ ບໍລິຫານ
Mr. Duang PATHOUMLACK
Head of HR and Administration Department



ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ
ພະແນກ ພັດທະນາທຸລະກິດ ແລະ ການຕະຫຼາດ
Mr. Phoutthasen PHOMMIXAY
Head of Business Development and Marketing Department



ທ່ານ ວິລະຄົມ ພິລາກຸນ
ພະແນກ ອອກແບບ ແລະ ສຳຫລວດ
Mr. Vilakhom PHILAKOUN
Head of Design and Survey Department



ທ່ານ ເກດສະໜາ ຈັນທະວົງ
ພະແນກ ກໍ່ສ້າງ ເຕົ້ານຶ່ງ
Mr. Kethsana CHANHTHAVONG
Head of Construction and Monitoring Deparment



ທ່ານ ນາງ ໄຮທອງ ພົມມະຈິດ
ພະແນກ ການບັນຊີ ການເງິນ
Mrs. Haithong PHOMMACHITH **Head of Finance and Accounting Deparment**



ທ່ານ ບຸນທິດ ທອງສັກດີ
ພະແນກ ພະແນກສາງ
Mr. Bounthod THONGSACKDY
Head of Inventory Department



ທ່ານ ຄອນສະຫວັນ ທຳວົງສິດ
ພະແນກ ຈັດຊື້ຈັດຈ້າງ
Mr. Khonesavanh THAMVONGSITH **Head of Procurement Department**

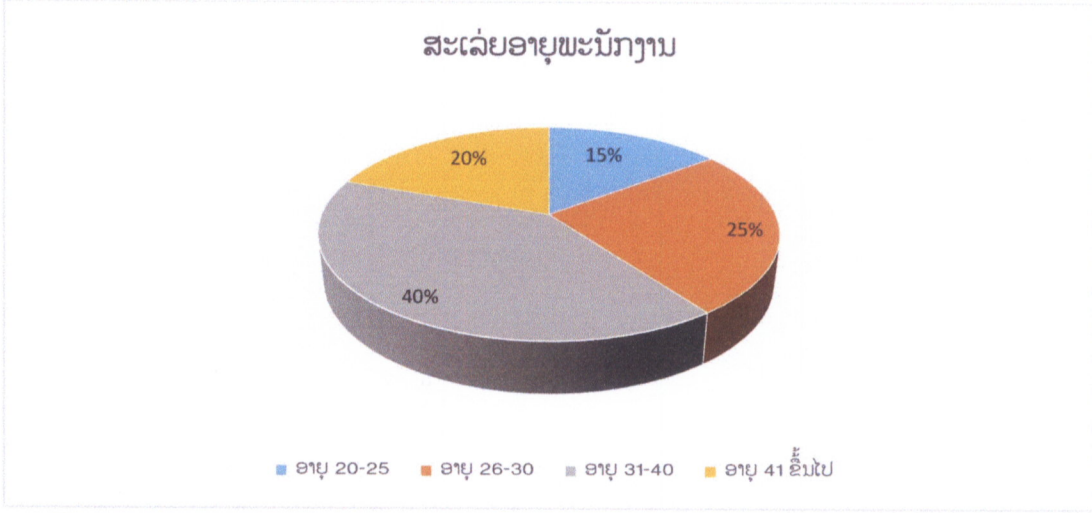
IV. ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດໃນໄຕມາດ 1 ປີ 2020

ວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນ

ການດຳເນີນວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນໃນໄຕມາດ 1 ປີ 2020 ແມ່ນໄດ້ມີການປັບປຸງໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງຕາມໂຄງສ້າງ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ. ດ້ານສະຫວັດດີການສັງຄົມມີການດູແລຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງພະນັກງານພາຍໃນອົງກອນໃຫ້ດີຂຶ້ນ, ເຮັດວຽກຕາມວັນເວລາ ແລະ ມີມື້ລາພັກປະຈຳປີຕາມກົດໝາຍແຮງງານລາວວາງອອກ. ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຕາມຄຳສັ່ງຂອງທ່ານນາຍົກ ເລກທີ 06/ນຍ ເພື່ອຕ້ານ ແລະ ສະກັດກັ້ນການລະບາດຂອງພະຍາດໂຄວິດ 19 ຢ່າງເຂັ້ມງວດ.

ຜົນງານຂອງໄຕມາດ ທີ 1

- ຈຳນວນພະນັກງານທັງໝົດຮອດວັນທີ: 31/03/2020 ມີຈຳນວນ 177 ຄົນ
- ການລາອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກປົດອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກເລື່ອນຕຳແໜ່ງ 0 ຄົນ



➢ **ເງິນເດືອນ ແລະ ສະຫວັດດີການ**

- ອັດຕາການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງເງິນເດືອນ 0 %

➢ **ຈັດກິດຈະກຳສ້າງຄວາມອາມັກຄີໃນໝູ່ພະນັກງານ**

- ບໍ່ໄດ້ມີການເຄື່ອນໄຫວໃນການສ້າງກິດຈະກຳ ເນື່ອງຈາກມີການລະບາດຂອງພະຍາດ ໂຄວິດ 19 ເພື່ອປົກປ້ອງຊີວິດຂອງພະນັກງານພາຍໃນບໍລິສັດ ຕ້ອງໄດ້ປະຕິບັດຄຳສັ່ງຂອງທ່ານນາຍົກ ເລກທີ 06/ນຍ ຢ່າງເຂັ້ມງວດ.

➢ **ການສົ່ງເສີມສ້າງຄວາມອາດສາມາດໃຫ້ແກ່ພະນັກງານ**

- ໃນໄຕມາດທີ 1 ປີ 2020 ບໍ່ມີການເຄື່ອນໄຫວ.

ວຽກງານດ້ານການຕະຫລາດ

ເນື່ອງຈາກບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ໂດຍເນັ້ນການໃຫ້ບໍລິການໃນສ່ວນວຽກພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເຊິ່ງສ່ວນໃຫຍ່ເຈົ້າຂອງໂຄງການຈະເປັນໜ່ວຍງານພາກລັດ ດັ່ງນັ້ນ, ການເຮັດການຕະຫຼາດຂອງບໍລິສັດຈະເນັ້ນໄປຍັງກຸ່ມເປົ້າໝາຍໜ່ວຍງານພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ໂດຍເນັ້ນການສົ່ງມອບໂຄງການທີ່ມີຄຸນະພາບທັນກັບເວລາ ເຊິ່ງເປັນປັດໄຈຫຼັກທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ເຈົ້າຂອງໂຄງການມີຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນຄຸນະພາບຂອງໂຄງການທີ່ບໍລິສັດເປັນຜູ້ກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງເປັນການສ້າງໂອກາດໃຫ້ບໍລິສັດໄດ້ຮັບວຽກເພີ່ມຕື່ມຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດດັ່ງກ່າວນອກເໜືອຈາກນີ້, ບໍລິສັດຍັງຕ້ອງສ້າງຄວາມສຳພັນອັນດີກັບໜ່ວຍງານພາກລັດ ໃນການໃຫ້ຂໍ້ມູນ ແລະ ແລກປ່ຽນຂໍ້ມູນທາງດ້ານວິຊາການທີ່ກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງການສຶກສາ ຊອກຄົ້ນພື້ນທີ່ ເພື່ອພັດທະນາໂຄງການການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງເພີ່ມຕື່ມ ອັນເປັນການເຮັດການຕະຫຼາດ ເຊິ່ງສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດມີໂອກາດອັນດີທີ່ຈະໄດ້ວຽກປະມູນໃນໂຄງການຕ່າງ ເພີ່ມຕື່ມອີກດ້ວຍ.

ປະຈຸບັນ ບໍລິສັດຂອງພວກເຮົາຍັງສືບຕໍ່ໃນການສຳຫຼວດແລວທາງໃຫມ່ຂອງໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງດ່ວນ ວຽງຈັນ-ປາກເຊ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າ ປະມານ 4 ຕື້ກວ່າໂດລາ ເພື່ອອອກແບບປະເມີນລາຄາ ແລະ ນຳສະເໜີຕໍ່ເຈົ້າຂອງໂຄງການ ແລະ ເຊັນສັນຍາກໍ່ສ້າງໃນຂັ້ນຕໍ່ໄປ.

ສ່ວນໂຄງການອະສັງຫາລິມະຊັບໂດຍການກໍ່ສ້າງໂຮງແຮມລະດັບ 4-5 ດາວທີ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ຫຼວງພະບາງ, ໝູ່ບ້ານຈັດສັນສະໄຫມໃຫມ່ສຳລັບບຸກຄົນທົ່ວໄປທີ່ມີລາຍໄດ້ຕ່ຳ ຈຳນວນ 200,000 ຫລັງໃນທົ່ວປະເທດ ແມ່ນກຳລັງປະສານກັບຕ່າງປະເທດເພື່ອຊອກຫາແຫລ່ງທຶນຈາກພາຍນອກເຂົ້າມາພັດທະນາໂຄງການນີ້.

ລັກສະນະກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍ

ກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດສາມາດແບ່ງໄດ້ເປັນລູກຄ້າຈາກພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ໂດຍສະເພາະແມ່ນການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງທີ່ຢູ່ໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດເປັນສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ຂະຫຍາຍໄປຍັງແຂວງອື່ນໆ ຫຼື ໃນຂົງເຂດທົ່ວປະເທດ. ແຜນການຕະຫຼາດ ແມ່ນເນັ້ນຫນັກ ໃສ່ ພາກເອກະຊົນ ແລະ ຂະແໜງ ການພັດທະນາໃນການກໍ່ສ້າງໂຄງການຂະໜາດນ້ອຍ, ກາງ, ແລະ ໃຫຍ່ ຕາມລຳດັບ.

- **ການຊອກຫາໂຄງການ**

ຊ່ອງທາງການຈັດຈຳໜ່າຍຂອງບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ມີການຮັບວຽກກໍ່ສ້າງຈາກພາກລັດໂດຍກົງ ທັ້ງໂດຍການຍື່ນຊອງປະມູນເພື່ອສະເໜີລາຄາ ແລະ ການເຈລະຈາຕໍ່ລອງວຽກທີ່ຕ້ອງຕົກລົງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ໂດຍບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບຊອງປະມູນໂຄງການ ເພື່ອນຳມາປະມວນສະເໜີລາຄາຕາມຂໍ້ກຳນົດ ໃນບາງຄັ້ງບໍລິສັດໄດ້ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງເຈົ້າຂອງໂຄງການໂດຍກົງ ເພື່ອພິຈາລະນາອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງດັ່ງກ່າວ. ແຕ່ທັ້ງນັ້ນ, ທາງເຈົ້າຂອງໂຄງການ ຕ້ອງເຂົ້າມາກວດສອບຄວາມເປັນໄປໄດ້ຂອງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງ ຫຼື ໂຄງການ ດັ່ງກ່າວ. ເພື່ອສຶກສາຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນໂຄງການນັ້ນໆ. ເພື່ອເປັນການຫຼຸດຄວາມສ່ຽງຈາກການແຂ່ງຂັນໃນການປະມູນໂຄງການ.

- **ກົນລະຍຸດການແຂ່ງຂັນ**

ບໍລິສັດແມ່ນມີນະໂຍບາຍທີ່ຈະເພີ່ມວຽກງານກໍ່ສ້າງໃຫ້ຫຼາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ທັ້ງໃນຮູບແບບຂອງໂຄງການທາງພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ບັນລຸເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ເປັນບໍລິສັດຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາໃນປະເທດ ແລະ ຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນ. ບໍລິສັດໄດ້ພັດທະນາກົນລະຍຸດຂອງການແຂ่งຂັນເອົາໄວ້ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດໃນດ້ານການແຂ่งຂັນ ແລະ ເພື່ອບັນລຸເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດ.

ກ. ບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວິງຈອນ

ບໍລິສັດເປັນບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວິງຈອນ ແລະ ມີຄວາມພ້ອມໃນການສະເໜີໂຄງການ ຫຼື ມີຄວາມພ້ອມໃນການເຂົ້າປະມູນໂຄງການທັ້ງຂອງໂຄງການພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ເຮັດໃຫ້ສິ່ງຜົນດີຕໍ່ຜົນປະກອບການ ຈະເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດສາມາດເຂົ້າເປັນສ່ວນໜຶ່ງໃນຜູ້ນຳດ້ານອຸດສາຫະກຳການກໍ່ສ້າງຊັ້ນນຳຂອງປະເທດ ເລືອກລົງທຶນໃນອຸດສາຫະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກ ແລະ ໂຄງການໃນພາກອະສັງຫາລິມະຊັບ ແນໃສ່ຄວາມຮູ້ ຄວາມຊ່ຽວຊານດ້ານເຕັກນິກການກໍ່ສ້າງຂອງບຸກຄະລາກອນ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ ແນໃສ່ການແຂ่งຂັນໃນໂຄງການທີ່ມີຂະໜາດໃຫຍ່ ແລະ ສະລັບຊັບຊ້ອນຫຼາຍຂຶ້ນ. ການມີແຫຼ่งວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ແຮงงานທີ່ມີປະສິບການໃນການກໍ່ສ້າงย่างกว้างขวาง, ອັນເຮັດໃຫ້ເປັນຜົນສຳເລັດຂອງບໍລິສັດ.

ຂ. ຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກงาน

ການຮັກສາຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກงาน ເປັນເຫດຜົນຫຼັກທີ່ບໍລິສັດປະສົບຜົນສຳເລັດທີ່ມາຈາກປະຫວັດການດຳເນີນວຽກงานທີ่ดีของบໍລິສັດ ທັ้งในด้านการเธ็ดวຽกใช้แล้วตามกำหนดเวลา, ความซื่อสัตย์ และ ຄຸນະພາບຂອງວຽกงาน ມີຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີนงานตามสัญญา ແລະ ການບໍລິການลูกค้าด้วยน้ำใจใช้เป็นย่างดี เอาใจใส่ในลายละอຽด ແລະ ซื่สัตต่อลูกค้า.

ค. การส่งมอบใช้ทันกับเวลาที่กำหนด

ວຽกงานก่อสร้างพื้นฐานโครงล่าง โดยสะเพาะแม่นถะໜົนทีนทางเป็นวຽกที่ใหย่ ต้องใช้ไลยะเวลายาวนานพอสมควร ບໍລິສັດแม่นต้องการส่งมอบงานใช้ทันกับเวลา ในแบบแผนการที่ได้กำหนดไว้ เชิ่งบໍລິสัดเองแม่นมีชื่สียงในด้านการส่งมอบงานในกิจกับเวลาถือได้ว่าเป็นหนึ่งปัดไจหลักในการประสิมผลสำเลัดของทุละกิด ธับเหมาก่อสร้างที่ต้องใช้ความธับผิดชอบที่สูงมาเป็นไลยะเวลายาวนาน

ບໍລິสัดแม่นมีการบໍลิหานงานย่างเป็นละบับ มีการวางแผนงานทุกขั้นตอน พัดทะนาสักกะยะพาบการเธ็ดวຽกของบุกคะลากอนย่างต่เนื่อง เพื่อใช้การปะติบัดงานมีประสิดทิพาบ ແລะ ສຳเลัดพายในละยะเวลาที่กำนิดไว้.

ງ. ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດໂຄງການຢ່າງຮອບຄອບໃນໂຄງການຕ່າງໆ ດ້ວຍຜູ້ບໍລິ ຫານ ແລະ ນັກ ວິສະວະກອນທີ່ມີປະສົບການສູງ, ມີຄວາມຊຳນານໃນການກໍ່ສ້າງຂົວ-ທາງ ແລະ ກໍ່ສ້າງອື່ນໆ ເພື່ອກວດສອບກິດຈະກຳ ໃນວຽກການກໍ່ສ້າງແຕ່ລະໂຄງການ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ບໍລິສັດມີການປັບປຸງປະສິດທິພາບຢູ່ສະເໝີ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນ ການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆ. ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດມີແຜນວຽກງານທີ່ຈະບັນລຸເປົ້າໝາຍໂດຍພັດທະນາທາງດ້ານແນວ ຄິດໃນດ້ານການບໍລິຫານ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີສະໄໝໃໝ່ ເພື່ອຊ່ວຍໃນການປັບປຸງປະສິດທິພາບ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນ ຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆຕໍ່ໄປ.

PCD ໄດ້ມີການສະໜັບສະໜຸນ ບຸນຊ່ວງເຮືອຫຼວງພະບາງ, ບຸນຊ່ວງເຮືອວຽງຈັນ ແລະ ບຸນທາດຫຼວງ ເຊິ່ງເປັນໜຶ່ງ ໃນແຜນການໂຄສະນາ ການຕະຫຼາດ ຂອງ ບໍລິສັດ.

ຈ. ຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານ

ການທີ່ບໍລິສັດແມ່ນມີຄວາມ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ແລະ ເປັນທຳ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທັ້ງໃນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບເຈົ້າ ຂອງໂຄງການ ທັ້ງຜູ້ອອກແບບ ແລະ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ເນື່ອງຈາກວ່າຜູ້ອອກແບບເປັນຜູ້ບຸກຄົນທີ່ຮູ້ກ່ຽວກັບລາຍ ລະອຽດຂອງໂຄງການກໍ່ສ້າງຕ່າງໆ ເຊິ່ງການທີ່ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ຍ້ອນເຫດຜົນນີ້ເອງ ຕັ້ງແຕ່ອະດີດທີ່ຜ່ານມາ ຈຶ່ງເຮັດໃຫ້ ບໍລິສັດກ້າວຂຶ້ນເປັນບໍລິສັດທີ່ມີຊື່ສຽງ, ມີຄວາມສະນິດສະນົມກັບລູກຄ້າ ມີສາຍສຳພັນທີ່ດີກັບຜູ້ອອກແບບ ຜູ້ຄວບ ຄຸມວຽກ ແລະ ຄູ່ຮ່ວມງານທຸກຝ່າຍມາໂດຍຕະຫຼອດ.

ສ. ການໄດ້ຮັບຄວາມເຊື່ອຖື ແລະ ໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ

ຈາກຜົນງານຄວາມສຳເລັດໃນອະດີດທີ່ຜ່ານມາຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນໄດ້ຮັບຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ ໄດ້ເປັນຢ່າງດີ ເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ຮັບການຍອມຮັບຈາກລູກຄ້າເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ແລະໄດ້ຮັບການຕິດຕໍ່ຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດ ໃຫ້ບໍລິສັດເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

ວຽກງານດ້ານຍຸດທະສາດອົງກອນ

ຈາກຄວາມຕັ້ງໃຈໃນການມອບສິ່ງທີ່ດີທີ່ສຸດ ສູ່ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈທີ່ໄດ້ຮັບຈາກລູກຄ້າ, ພວກເຮົາ ພ້ອມແລ້ວທີ່ຈະກ້າວໄປສູ່ເປົ້າໝາຍໃນອະນາຄົດ:

- ຂະຫຍາຍຖານລູກຄ້າໄປສູ່ພາກເອກກະຊົນ ທັ້ງໃນໂຄງການກໍ່ສ້າງແລະພັດທະນາພື້ນຖານໂຄງລ່າງຂະໜາດນ້ອຍ , ຂະໜາດກາງ ແລະ ຂະໜາດໃຫຍ່.
- ລິເລີ່ມໂຄງການພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບເພື່ອຕອບສະໜອງການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງໃນທົ່ງປະເທດ.
- ຮັກສາຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກຖານລູກຄ້າທີ່ໄດ້ຮັບມາຕະຫຼອດໄລຍະເກືອບ 20 ປີ ດ້ວຍ ການໃຫ້ຄວາມສຳຄັນກັບຄຸນນະພາບ, ມາດຕະຖານ ການສົ່ງມອບງານກົງເວລາ ແລະ ບໍລິການທີ່ຊື່ສັດ ໃສ່ໃຈ ທຸກລາຍລະອຽດ.

ການມອບພັນທະອາກອນ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ດຳເນີນງານພາຍໄຕ້ກົດໝາຍກົດໝາຍຂອງ ສປປລາວ ຕະຫລອດມາ ໂດຍສະເພາະກົດໝາຍ ສ່ວຍສາອາກອນໄດ້ປະຕິບັດຢ່າງເຂັ້ມງວດ ໂດຍຈະເຫັນໄດ້ຈາກຕາຕະລາງ ການມອບພັນທະດ້ານຫລຸ່ມນີ້.

ການມອບພັນທະອາກອນໃຫ້ລັດປະຈຳໄຕມາດທີ 1 ປີ 2020

ລ/ດ	ລາຍການ	ຫົວໜ່ວຍ	ລວມມູນຄ່າ (ກີບ)
1	ອາກອນມູນຄ່າເພີ້ມ		-
2	ອາກອນເງິນເດືອນ		-
3	ອາກອນກຳໄລ		-
4	ອາກອນອື່ນໆ		1,172,000
	ລວມ		**1,172,000**

ໝາຍເຫດ: ຕົວເລກອາກອນເປັນສູນ, ເນື່ອງຈາກຊ່ວງເດືອນ 01-03/2020 ຖືກຊ່ວງພະຍາດ ໂຄວິດ 19 ລະບາດ ຫ້ອງການໄດ້ຢຸດການດຳເນີນງານຊົ່ວຄາວອີກຕາມຄຳສັ່ງເລກທີ 06/ນຍ ແລະ ສຳລັບຕົວເລກຜົນການ ດຳເນີນທຸລະກິດ ແມ່ນອີງຕາມເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ທ້າວ ສີທາ ພົມມະຈິດ

ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳໄຕມາດ 1 ປີ 2020

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ

ວັນທີ 31 ມີນາ 2020

ຊັບສິນ	ບົດ ອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບແລ້ວ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	3	36	195
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	4	181.698	181.442
ເຄື່ອງໃນສາງ		318	318
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	5	7.489	7.698
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**189,541**	**189,653**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສິນຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	6	473.593	474.530
ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີ ຕົວຕົນ, ສຸດທິ		-	-
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ອື່ນໆ	7	861	861
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**474.454**	**475.391**
ລວມຊັບສິນ		**663.995**	**665.044**
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	8	46.818	45.743
ພາກສ່ວນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສະຖາບັນ ການເງິນ	9	38.422	38.422
ພາກສ່ວນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ພາກສ່ວນທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງ	9	4.200	4.200
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນ ກຳໄລ	10	8.486	8.486
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	11	47.561	46.323

ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**145.487**	**143.174**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ ຈາກສະຖາບັນການເງິນ		-	-
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	9	11.800	11.800
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**11.800**	**11.800**
ລວມໜີ້ສິນ		**157.287**	**154.974**
ທຶນຕົນເອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ		582,000	582,000
ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ	12	12,540	12,540
ກຳໄລສະສົມ		-	-
ຈັດສັນ - ສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ	13	11,572	11,572
ບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ		(99,404)	(96,042)
ລວມທຶນຕົນເອງ		**506.708**	**510.070**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ		**663.995**	**665.044**

ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ທ່ານ ອະໂນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

ສຳລັບ ປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2020

	ບົດ ອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ **2020** ລ້ານກີບ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ **2019** ລ້ານກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກ ການກໍ່ສ້າງ		-	-
ຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງ	14	-	-
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		-	-
ລາຍຮັບອື່ນໆ		-	-
ຂາດທຶນຈາກການດ້ອຍຄ່າ		-	(1)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	14	(2.016)	(2.431)
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		(29)	-
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	15	(1.313)	(1.936)
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**(3.358)**	**(4.368)**
ອາກອນກຳໄລ	16	-	-
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສຸດທິສຳລັບປີ		**(3.358)**	**(4.368)**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ພື້ນຖານກຳໄລ(ຂາດທຶນ) ຕໍ່ຮຸ້ນ	17	(5.77)	(7.51)

ທ່ານ ສີທາ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ທ່ານ ອະໂນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ສຳລັບ ປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2020

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທຶນຈົດ ທະບຽນ ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ລ້ານກີບ	ຄັງສະສົມຕາມ ລະບຽບການ ລ້ານກີບ	ບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ ກຳໄລສະສົມ/ (ຂາດທຶນ) ລ້ານກີບ	ລວມ ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019		582.000	12.540	11.572	(87.252)	518.860
ເພີ່ມຂຶ້ນໃນທຶນຈົດທະບຽນ	13	-	-	-	-	-
ຫຼຸດລົງທຶນຈົດທະບຽນ	13	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	14	-	-	-	-	-
ກຳໄລພາຍໃນປີ		-	-	-	(8.790)	(8.790)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2019		**582.000**	**12.540**	**11.572**	**(96.042)**	**510.070**
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020		582.000	12.540	11.572	(96.042)	510.070
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	14	-	-	-	-	-
ຂາດທຶນພາຍໃນປີ		-	-	-	(3.358)	(3.358)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020		**582.000**	**12.540**	**11.572**	**(99.400)**	**506.712**

ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ທ່ານ ອະໂນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບ ປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2020

	ບົດ ອະທິບາຍ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2019 ລ້ານກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລ / (ຂາດທຶນ) ກ່ອນອາກອນກຳໄລສຳລັບປີ		(3.358)	(4.368)
ດັດແກ້ເພື່ອສົມທຽບກຳໄລສຸດທິ ກັບ ເງິນສົດສຸດທິ			
ຂາດທຶນໃນອັດຕາແລກປ່ຽນ		-	(2.029)
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	6	937	1.420
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າ		5	5
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	15	1.313	1.936
ຄ່າເຜື່ອບັນຊີໜີ້ເສຍ		-	-
ຂາດທຶນຄ່າດ້ອຍຄ່າ		-	1.299
ກຳໄລ/ (ຂາດທຶນ) ຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງທຶນໝຸນວຽນ		**(1.103)**	**(1.738)**
ການປ່ຽນແປງໃນເງິນທຶນໝຸນວຽນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		1.685	(5.615)
- ເຄື່ອງໃນສາງ		1	2
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		209	3.995
- ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		1.074	1.528
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		46	1.897
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		1.913	70
ອາກອນກຳໄລທີ່ຕ້ອງຈ່າຍ		-	(193)
ເງິນສົດສຸດທິ ຈາກກິດຈະກຳ ການດຳເນີນງານ		**828**	**(123)**
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່	6	5	-
ຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ		-	(5)
ເງິນສົດສຸດທິ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ		**5**	**(5)**

ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ລາຍຮັບຈາກເງິນກູ້ຢືມ	9	-	3.907
ການຊຳລະເງິນຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມ	9	-	(3.793)
ໄດ້ຮັບເງິນຈາກການອອກຮຸ້ນສາມັນ		-	-
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(2.076)	-
ເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		**(2.076)**	**115**
ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ) ສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ:		(159)	(13)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	3	195	54
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		-	-
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນທ້າຍປີ	3	**36**	**41**

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ
Phousy Construction and Development Public Company

ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

ທ່ານ ອະໂນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 29 ພຶດສະພາ 2020

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ແມ່ນບໍລິສັດໜຶ່ງທີ່ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນຢູ່ ສປປ ລາວ. ມີສຳນັກງານຕັ້ງຢູ່ ຊັ້ນ 3 ໂຮງແຮມຄອນຕິເນັນໂທພາຊາ, ບ້ານໜອງບົວທອງໃຕ້ ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ.

ບໍລິສັດດຳເນີນກິດຈະການດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ສ້ອມແປງ ແລະ ບຸລະນະຫົນທາງ, ຂົວ ແລະ ອື່ນໆ. ມີພຽງລູກຄ້າ ດຽວ ກໍ່ຄື ລັດຖະບານ ຂອງ ສປປ ລາວ (ລັດຖະບານ).

ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ໃນວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017.
ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳ 3 ເດືອນ ນີ້ໄດ້ຜ່ານການອະນຸມັດໂດຍຜູ້ບໍລິຫານ ໃນວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020.
ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສະບັບນີ້ໄດ້ຖືກຜ່ານການອະນຸມັດໂດຍຜູ້ບໍລິຫານ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ

ນະໂຍບາຍທາງການບັນຊີທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ໃນການກະກຽມເຂົ້າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ 3 ເດືອນຕົ້ນປີ ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນ ພາຍໃຕ້ມູນຄ່າເດີມ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບວິທີການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ຢູ່ໃນບົດອະທິບາຍດັ່ງລຸ່ມນີ້ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການບັນຊີ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກ່ຽວກັບການບັນຊີ ແລະ ການກວດສອບບັນຊີ ໃນສ່ວນຫຼັກຊັບ ພາຍໃຕ້ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ໃນ ສປປ ລາວ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຕ້ອງສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານລາຍງານທາງການເງິນສາກົນ ('IFRS') ຊຶ່ງເ[illegible] ຫຼັກການບັນຊີທີ່ຮັບຮອງທົ່ວໄປ. ປັດຈຸບັນ LSCO ຍັງຜ່ອນຜັນ ແລະ ອານຸຍາດໃຫ້ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບປະຕິບັດຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ສະໜັບສະໜຸນໃຫ້ບໍລິສັດໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໄດ້ນຳໃຊ້ IFRS ໄປໃຊ້ໃນອະນາຄົດອັນໃກ້ນີ້ ໃນປະເທດລາວ ຂໍ້ແຕກຕ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນລະຫວ່າງບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ກັບ IFRS ໃນຫຼາຍໆດ້ານ ເຊັ່ນ: ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ, ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສັນຍາເຊົ່າ,ອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍກ່ອນການດຳເນີນງານ ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄວນເຂົ້າໃຈຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ອາດມີຜົນກະທົບຕໍ່ການຕັດສິນໃຈໃນການນຳໃຊ້ຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນຳໃຊ້ຢ່າງລະມັດລະວັງ.

ການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນແມ່ນ ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ສ້າງການຄາດຄະເນ ແລະ ອາງການສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ໄດ້ລາຍງານ ແລະ ຈຳນວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາທີ່ໄດ້ລາຍງານ. ສະນັ້ນ ຕົວເລກທີ່ຄາດຄະເນໄວ້ນັ້ນ ສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດ ຂອງຝ່າຍບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບ ເຫດການ ແລະ ການປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ຊຶ່ງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນເບື້ອງຕົ້ນ.

2.2 ການແລກປ່ຽນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ

ທຸກລາຍການເຄື່ອນໄຫວໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນ ລາວກີບ (ກີບ).

ລາຍການທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນ ຂອງມື້ທີ່ມີລາຍການເກີດຂຶ້ນ. ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນ ຖືກແປງ ຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ຂອງໃບລາຍງານຖານະການເງິນ. ລາຍການກຳໄລ ແລະ ລາຍການຂາດທຶນທີ່ເກີດຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ແລະ ການແປງຄ່າຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທາງການເງິນ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.3 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນ

ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ລວມກັນເປັນເງິນສົດໃນມື, ເງິນຝາກທະນາຄານ ແລະ ເງິນ ລົງທຶນໄລຍະສັ້ນ ທີ່ມີສະພາບຄ່ອງສູງ ເຊິ່ງມີອາຍຸການຄົບກຳນົດໃນ 3 ເດືອນ ຫຼື ໜ້ອຍກວ່າ ແລະ ເງິນ ເບີກເກີນບັນຊີ. ຢູ່ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ເງິນເບີກເກີນບັນຊີແມ່ນສະແດງເປັນເງິນກູ້ຢືມໃນໜີ້ສິນ ໝຸນວຽນ, ຖ້າມີ.

2.4 ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມຕົວຈິງຂອງມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນ ແລະ ການປະເມີນມູນຄ່າ ຕໍ່ມາ ແມ່ນນຳມູນຄ່າຍັງເຫຼືອລົບເງິນທີ່ຫັກເພື່ອໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ ຕາມຍອດເຫຼືອໃນວັນສິ້ນປີ, ຝ່າຍ ບໍລິຫານພິຈາລະນາຕັ້ງຄ່າເພື່ອໜີ້ສົງໄສຈະເສຍສຳລັບຍອດເຫຼືອຄ້າງຫຼາຍກວ່າ 3 ປີ.

ບໍ່ມີການຕັ້ງສຳຮອງເງິນກູ້ຢືມແກ່ກິດຈະການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າ ແລະ ລູກໜີ້ອື່ນໆ ຈາກກິດຈະການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

2.5 ເຄື່ອງໃນສາງ

ເຄື່ອງໃນສາງສະແດງອອກ ຕາມລາຄາທີ່ຕ່ຳກວ່າລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນ ແລະ ລາຄາຂາຍອອກສຸດທິ. ຕົ້ນ ທຶນ ໄດ້ນຳໃຊ້ວິທີສະເລ່ຍຕາມນ້ຳໜັກ, ຕົ້ນທຶນຊື້ ປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງ ທີ່ຕິດ ພັນກັບການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ເຊັ່ນ: ຄ່າທຳນຽມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການນຳເຂົ້າ, ຄ່າຂົນສົ່ງ ລົບ ທຸກສ່ວນຫຼຸດທີ່ ໄດ້ຮັບ. ລາຄາຂາຍອອກສຸດທິ ແມ່ນລາຄາທີ່ເຄື່ອງໃນສາງ ສາມາດຂາຍອອກໃນຮອບວຽນ ປົກກະຕິຂອງ ວິສາຫະກິດ ຫຼັງຈາກຫັກຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍອອກ. ຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າເກີດຂຶ້ນ. ໃນກໍລະນີ ສິນຄ້າເຄື່ອນ ໄຫວຊ້າ ຫຼື ລ້າສະໄໝ, ເສຍຄຸນເຄື່ອງໃນສາງອື່ນໆ.

2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ (ຕໍ່)

2.6 ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ

ຊັບສິນມີຕົວຕົນທັງໝົດ. ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ. ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ລວມມີລາຍຈ່າຍໂດຍກົງເພື່ອການໄດ້ມາຂອງລາຍການນັ້ນໆ.

ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງທີ່ກ່ຽວກັບລາຍການຂອງຊັບສົມບັດຄົງທີ່ໄດ້ຖືກເພີ່ມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ຂອງຊັບສິນເມື່ອ ມີຄວາມແນ່ໃຈວ່າຈະເກີດປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອານາຄົດເກີນກ່ວາການປະເມີນຜົນການດຳເນີນງານທີ່ມີຢູ່ຂອງຊັບສິນ ເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງລາຍຈ່າຍດັ່ງກ່າວ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້. ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ ແມ່ນຈະສະແດງໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບໃນລະຫວ່າງໄລຍະທາງການເງິນ ເມື່ອລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຄິດຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ. ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ໂດຍການຄິດໄລ່ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນບົນຫຼັກການ ການຄິດໄລ່ ແບບຄົງຕົວ ເພື່ອຈັດສັນກັບມູນຄ່າຍັງເຫຼືອ ຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ຄາດຄະເນມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

ປະເພດຊັບສິນ	ປີ
ອາຄານ	10
ພາຫະນະ	10
ອຸປະກອນຫ້ອງການ	5
ເຟີນີເຈີ ແລະ ສິ່ງທີ່ຕິດຕັ້ງຖາວອນ	5

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກການຂາຍຊັບສິນຄົງທີ່ໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍການສົມທຽບລາຄາຂາຍ ກັບ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນຂາດທຶນ/ກຳໄລສຸດທິອື່ນໆ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.6 ເງິນກູ້ຢືມ

ເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຮັບຮູ້ເບື້ອງຕົ້ນຕາມຈຳນວນເງິນທີ່ໄດ້ຮັບ.

ເງິນກູ້ຢືມ ຈັດເປັນໜີ້ສິນໝຸນວຽນ ເວັ້ນເສຍແຕ່ ບໍລິສັດ ບໍ່ມີເງື່ອນໄຂ ໂດຍການເຍື່ອນຊຳລະໜີ້ສິນ ຢ່າງໜ້ອຍ 12 ເດືອນ ຫຼັງວັນທີຂອງໃບສະຫຼຸບຊັບສົມບັດ.

ຕົ້ນທຶນຂອງການກູ້ຍືມອື່ນໆທັງຫມົດ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ໃນໄລຍະທີ່ລາຍການນັ້ນ ເກີດຂຶ້ນ.

2.8 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບລວມມີມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນສຸດທິຂອງສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ. ລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງ ແລະ ບໍລິການ ຮັບຮູ້ເມື່ອມີຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສຳຄັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າແມ່ນຖືກໂອນ ຫຼື ຖືກສົ່ງໃຫ້ຜູ້ຊື້.

ລາຍຮັບອື່ນໆ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ອີງຕາມພື້ນຖານ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ລາຍຮັບຈາກດອກເບ້ຍແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມອັດຕາພື້ນຖານຄິດໄລ່ຕາມໄລຍະເວລາ, ຄິດໄລ່ຈາກຍັນຊີເງິນຕົ້ນທີ່ຍັງຄ້າງ ແລະ ອັດຕາດອກເບ້ຍໃນຊ່ວງເວລາທີ່ກຳນົດ, ເມື່ອມີຄວາມແນ່ນອນວ່າລາຍໄດ້ຈະເກີດຂຶ້ນກັບບໍລິສັດ.
- ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ໃນເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ.

2.9 ອາກອນ

ບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກອາກອນກຳໄລ ຕາມເກນຄົງຄ້າງ. ບໍລິສັດບໍ່ໄດ້ບັນທຶກອາກອນກຳໄລຕ້ອງຈ່າຍ ຫຼື ຕ້ອງຮັບ ໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງເກີດຈາກສ່ວນຜິດຊ່ຽງຊົ່ວຄາວ. ປັດຈຸບັນມີທີ່ແຕກຕ່າງໃນການປະຕິບັດທາງອາກອນ ໃນ ສປປ ລາວ. ອາກອນລາຍໄດ້ຈະຖືກຮັບຮູ້ ຂຶ້ນຢູ່ກັບຜົນການດຳເນີນງານໃນປີ ຫຼັງ ການດັດແກ້ ສຳລັບ ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວອື່ນໆ ພາຍໃຕ້ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ໃນອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ຫຼື ລາຍຮັບຈາກການຂາຍ ຫຼື ການບໍລິການຄູນກັບອັດຕາຜົນກຳໄລ ທີ່ກຳນົດລ່ວງໜ້າ ແລະ ອັດຕາອາກອນກຳໄລ. ອີງຕາມການປະຕິບັດ ຂອງການຊຳລະອາກອນ ລະຫວ່າງບໍລິສັດ ແລະ ໜ່ວຍງານສ່ວຍສາອາກອນ, ອາກອນກຳໄລຈະຖືກຄິດໄລ່ຕາມບົດອະທິບາຍຂໍ້ 17.

ໃນ ສປປ ລາວ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງໄດ້ຮັບການກວດກາຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບົນພື້ນຖານທົ່ວໄປ, ການກວດກາຄືນດັ່ງກ່າວອາດຈະຕ້ອງມີຄຳເຫັນ ແລະ ຕີລາຄາ ໂດຍພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນກະທົບຕໍ່ກັບບໍລິສັດ ແລະ ອາດສົ່ງຜົນໃຫ້ເກີດການຊຳລະອາກອນເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ຮັບຄືນ ໃນຄວາມຈຳເປັນ. ເຫດນີ້ຈະມີຜົນໃນການຈ່າຍເງິນ ຫຼື ຮັບຄືນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນປີ ທີ່ມີການກວດສອບໄດ້ສຳເລັດ.

2.10 ເງິນແຮ

ເງິນແຮ ຖືກບັນທຶກບັນຊີ ໃນເວລາມີພັນທະໃນປະຈຸບັນຕາມກົດໝາຍ ຫຼື ພັນທະການກໍ່ສ້າງ ເຊິ່ງເກີດຈາກເຫດການຜ່ານມາ, ເປັນໄປໄດ້ວ່າ ແຫຼ່ງຊັບພະຍາກອນຈະໄຫຼອອກເພື່ອສະສາງພັນທະ ແລະ ຈຳນວນເງິນສາມາດຄາດຄະເນຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖືໄດ້, ຍົກເວັ້ນເງິນແຮ ເພື່ອຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ ຕາມທີ່ໄດ້ອະທິບາຍຂໍ້ 2.11.

2.11 ຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ

ອີງຕາມກົດໝາຍແຮງງານ ສປປ ລາວ, ເມື່ອພະນັກງານຈະບຳນານ ໂດຍຄົບກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂທີ່ ກຳນົດໄວ້ໃນກົດ
ໝາຍແຮງງານ. ເພາະສະນັ້ນບໍລິສັດຈະມີພັນທະທີ່ຕ້ອງຈ່າຍເງິນບຳນານ.

ເງິນແຮ ສຳລັບຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານທັງໝົດບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນໜີ້ສິນໃນແຕ່ລະປີ. ໜີ້ສິນ ແລະ ລາຍຈ່າຍສຳລັບຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານຈະຮັບຮູ້ໃນໃບສະຫລຸບຊັບສົມບັດ ແລະ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບຕາມຈຳນວນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ ທີ່ຮອດກຳນົດເວລາບຳນານ.

3. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ເງິນສົດໃນມື	17	145
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	19	50
	36	**195**

ເງິນສົດໃນມືປະກອບມີເງິນສົດຍ່ອຍ ສຳລັບການດຳເນີນງານໃນແຕ່ລະມື້.
ຝາກເງິນກັບສະຖາບັນການເງິນ ແມ່ນເງິນຝາກກັບທະນາຄານພາຍໃນປະເທດ ທີ່ມີສາມສະກຸນເງິນຄື ໂດລາສະຫະລັດ ບາດ ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ ໂດຍບໍ່ມີດອກເບ້ຍ.

4. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	316.064	315.662
ຫັກ: ໜີ້ສົງໃສຈະເສຍ	(264.149)	(264.149)
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບ, ສຸດທິ (1)	51.915	51.513
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸສີ (2)	64.495	64.491
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ	64.841	65.035
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	541	403
	181.698	**181.442**

4..ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ (ຕໍ່)

(1) ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 31 ມີນາ ມີອາຍຸການດັ່ງຕໍ່ນີ້:

	31 ມີນາ **2020** ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ **2019** ລ້ານກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	-	-
ເກີນກຳນົດ:		
0 - 3 ເດືອນ	402	1.042
3 - 6 ເດືອນ	1.042	569
6 - 12 ເດືອນ	569	-
ເກີນ 1 ປີ	46.896	46.896
ເກີນ 2 ປີ	1.680	1.680
ເກີນ 3 ປີ	265.475	265.475
ຍອດລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	316.064	315.662
ຫັກ ສຳຮອງໜີ້ສົງໃສຈະເສຍ*	(264.149)	(264.149)
	51.915	**51.513**

*ບໍລິສັດມີລູກຄ້າພຽງລາຍດຽວຄືລັດຖະບານ ສປປ ລາວ, ເຊິ່ງຈະພິຈາລະນາຕັ້ງຄ່າເພື່ອໜີ້ສົງໃສຈະເສັຍຕາມ ກົດເກນບາງປະການ ເຖິງວ່າໃນອະດີດ ຈະບໍ່ມີການຜິດນັດຊຳລະເງິນຈາກໜ່ວຍງານລັດຖະບານ ສປປ ລາວ ແຕ່ ຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ ຝ່າຍບໍລິຫານພິຈາລະນາຕັ້ງຄ່າເພື່ອໜີ້ສົງໃສຈະເສັຍ 100% ສຳຫລັບຍອດເຫລືອທີ່ເກີນ 3 ປີ ເປັນ ການສຳຮອງໃນປີ 2019 ເພື່ອຄວາມລະມັດລະວັງ.

5. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ*	7,417	7,417
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	-	206
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ພະນັກງານ	28	47
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	44	28
	7,489	7,698

* ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ - ກ່ຽວຂ້ອງກັບເງິນກູ້ຢືມໃຫ້ແກ່ກຸ່ມບໍລິສັດພູສີ ໃນບົດອະທິບາຍທີ 5.

6. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທີ່ດິນ ລ້ານ ກີບ	ອາຄານ ລ້ານ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ລ້ານ ກີບ	ເຟີນີເຈີ ແລະ ເຄື່ອງຕິດຕັ້ງ ລ້ານ ກີບ	ຄອມພິວເຕີ ແລະເຄື່ອງໃຊ້ ຫ້ອງການ ລ້ານ ກີບ	ລວມ ລ້ານ ກີບ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2019						
ຕົ້ນທຶນ	466.000	18	34.852	1.061	448	502.379
ຫັກ ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(10)	(25.138)	(980)	(422)	(26.550)
ຄ່າດ້ອຍຄ່າ			(1.299)			(1.299)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	466.000	8	8.415	81	26	474.530
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	466.000	8	8.415	81	26	474.530
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	-	-	5	-	5
ສະສາງ	-	-	-	-	-	-
ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນ	-	-	(930)	(9)	(3)	(942)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	466.000	8	7.485	95	29	473.593
ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020						
ຕົ້ນທຶນ	466.000	18	34.852	1.061	448	502.379
ຫັກ ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(10)	(26.068)	(984)	(425)	(27.487)
ຄ່າດ້ອຍຄ່າ			(1.299)			(1.299)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	466.000	8	7.485	77	23	473.593

7. ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມແກ່ພາກສ່ວນອື່ນ ແລະ ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຫ້ອງການລັດຖະບານ*	-	-
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19) ຂ)	861	861
	861	**861**

*ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມນີ້ແມ່ນໃຫ້ແກ່ ລັດຖະບານຢູ່ຫຼວງພະບາງ ເຊິ່ງບໍ່ມີດອກເບ້ຍ ແລະ ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ, ຜູ້ບໍລິຫານ ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບເງິນຄືນໃນປີ 2018.

8. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ	20.174	19.101
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	26.642	26.642
	46.816	**45.743**

9. ເງິນກູ້ຢືມ ສຸດທິ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ສະຖາບັນການເງິນ	38.422	38.422
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19)	16.000	16.000
	54.422	**54.422**

9. ເງິນກູ້ຢືມ ສຸດທິ (ຕໍ່)

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໝຸນວຽນ	42.622	42.622
ບໍ່ໝຸນວຽນ	11.800	11.800
ລວມ	**54.422**	**54.422**

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງເງິນກູ້ຢືມສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020	54.422	53.507
ເພີ່ມຂຶ້ນໃນລະຫວ່າງປີ	-	10.515
ຊຳລະເງິນກູ້ຢືມຄືນໃນລະຫວ່າງປີ	-	(9.600)
ວັນທີ 31 ມີນາ 2020	**54.422**	**54.422**

9. ເງິນກູ້ຢືມ ສຸດທິ (ຕໍ່)

ການວິເຄາະເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຕໍ່ກວ່າ 1 ປີ	42.622	42.622
ຫຼາຍກວ່າ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	11.800	11.800
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	-	-
	54.422	**54.422**

10. ອາກອນຄ້າງຈ່າຍ

ອີງຕາມການປະຕິບັດການຊຳລະອາກອນລະຫວ່າງໜ່ວຍງານສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ, ອາກອນກຳໄລຖືກຄິດໄລ່ໂດຍການປະເມີນອັດຕາກຳໄລສຸດທິ ຄູນໃຫ້ອັດຕາອາກອນກຳໄລ ແລະ ລາຍໄດ້ຈາກການກໍ່ສ້າງ. ອາກອນກຳໄລຈະໄດ້ຮັບການສະສາງຄືນເມື່ອ ລັດຖະບານຈ່າຍເງິນໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ.

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020 ອາກອນກຳໄລຄ້າງຈ່າຍແມ່ນມາຈາກລາຍຮັບການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳ.

11. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ VAT	30.300	30.300
ຕ້ອງສົ່ງດອກເບ້ຍຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	12.369	11.272
ເງິນປັນຜົນຄ້າງຈ່າຍ	1.863	1.863
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກ ຜູ້ຮັບເໝົາ	982	982
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລັດຖະບານ	893	893
ເງິນເດືອນຄ້າງຈ່າຍ	352	211
ອື່ນໆ	802	802
	47.561	**46.323**

12. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນໃນທຶນຈົດທະບຽນ

	ຈຳນວນຂອງຮຸ້ນ ລ້ານຮຸ້ນ	ຮຸ້ນສາມັນ ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ລ້ານກີບ	ລວມ ລ້ານກີບ
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019	582	582.000	12.540	594540
ຫລຸດລົງຮຸ້ນສາມັນ	-	-	-	-
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2019	**582**	**582.000**	**12.540**	**594.540**
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020	582	582.000	12.540	594.540
ຫລຸດລົງຮຸ້ນສາມັນ	-	-	-	-
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020	**582**	**582.000**	**12.540**	**594.540**

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020 ບໍລິສັດມີຮຸ້ນ ຈຳນວນ 582.000.000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຮຸ້ນລະ 1.000 ກີບ ແລະ ໄດ້ຊຳລະຄົບໝົດແລ້ວ.

13. ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ	11.572	11.572
ເພີ້ມຂຶ້ນໃນລະຫວ່າງປີ	-	-
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	**11.572**	**11.572**

ສຳຮອງຕາມລະບຽບການແມ່ນຕັ້ງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດໃຫ້ຫັກ 10% ຂອງ ກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ ເປັນເງິນສຳຮອງຈົນກວ່າເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

14. ລາຍຈ່າຍຕາມລັກສະນະ

	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2019 ລ້ານກີບ
ລາຍຈ່າຍພະນັກງານ	593	727
ລາຍຈ່າຍຜູ້ຮັບເໝົາ	-	-
ລາຍຈ່າຍດ້ານທີ່ປຶກສາ	45	-
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າ	942	1.420
ວັດຖຸ	400	37
ຄ່ານາຍໜ້າ	-	-
ລາຍຈ່າຍຄ່າເດີນທາງ	10	82
ລາຍຈ່າຍຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ	18	24
ລາຍຈ່າຍອື່ນໆ	8	140
ຄ່າດ້ອຍຄ່າ	-	1
	2.016	**2.431**

15. ລາຍຈ່າຍການເງິນ

	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 31 ມີນາ 2019 ລ້ານກີບ
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ ຈາກເງິນກູ້ຢືມ - ສະຖາບັນການເງິນ	1.313	1.525
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ ຈາກເງິນກູ້ຢືມ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	-	412
	1.313	**1.936**

16. ອາກອນກຳໄລ

ຕາມຫຼັກການຊຳລະອາກອນກຳໄລ ລະຫວ່າງ ເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 11), ອາກອນກຳໄລ ແມ່ນສະແດງເຖິງໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລຈາກລາຍຮັບຂອງການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານຂອງ ສປປ ລາວ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳລະເງິນ.

17. ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການຫານກຳໄລສຸດທິໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ຕາມຈຳນວນຮຸ້ນສະເລ່ຍຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	31 ມີນາ 2020 ລ້ານກີບ	31 ມີນາ 2019 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນສາມັນ (ລ້ານຮຸ້ນ)	582	582
ກຳໄລສຸດທິໃນປີ ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ລ້ານກີບ)	(3.358)	(4.368)
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	**(5.77)**	**(7.51)**