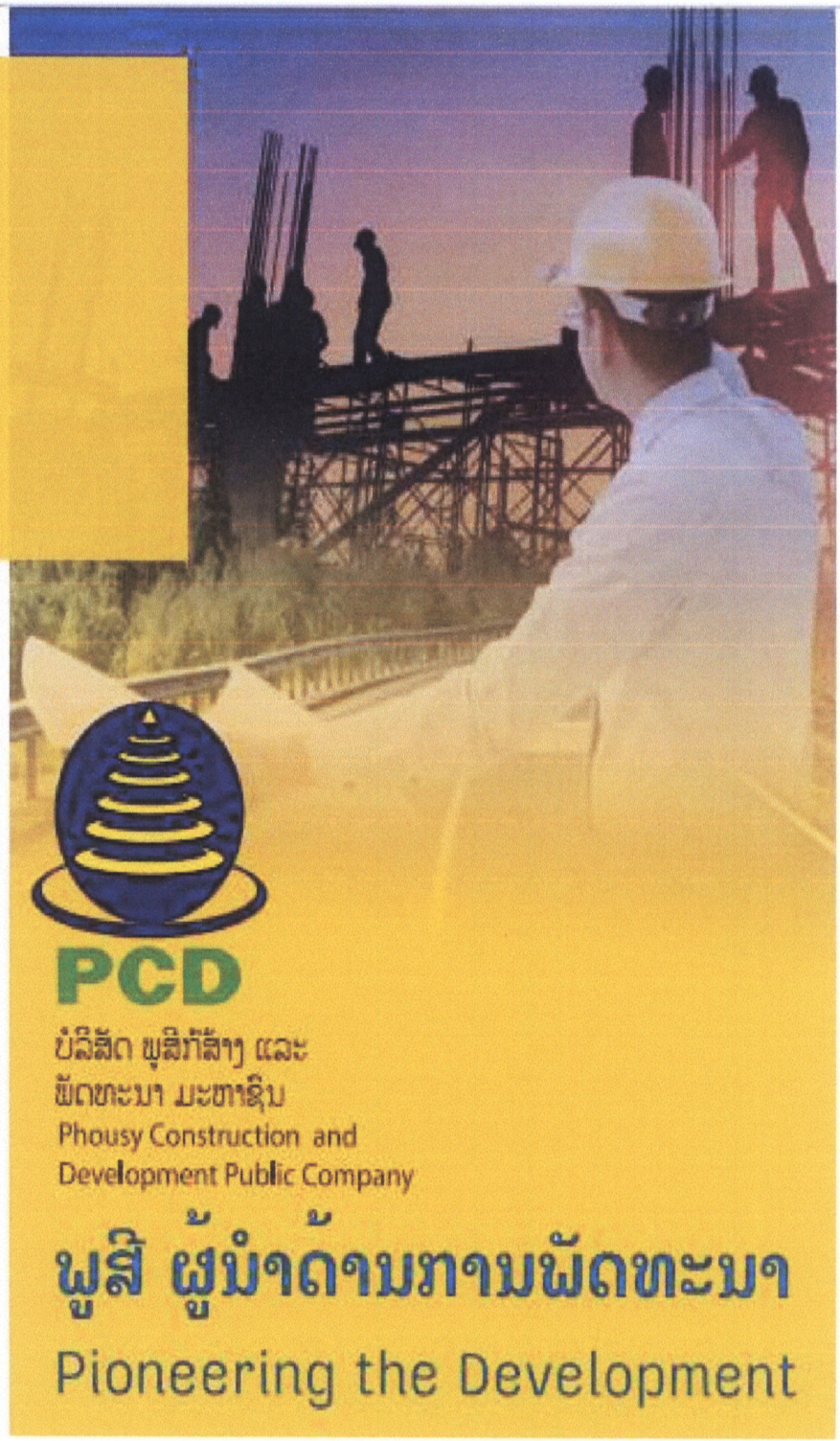


PCD

ບໍລິສັດ ພຸສີກໍ່ສ້າງ ແລະ
ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ
Phousy Construction and
Development Public Company

ພູສີ ຜູ້ນຳດ້ານການພັດທະນາ

Pioneering the Development

ບົດລາຍງານປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2020

ລາຍລະອຽດ /Contents

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ.....1

II. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ.....4

III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ.....5

IV. ຄວາມຄືບຫນ້າການດຳເນີນທຸລະກິດ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2020.....1



ບົດລາຍງານປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2020

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ (“ ບໍລິສັດ” ຫຼື “PCD”) ເປັນໜຶ່ງໃນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ (Design and Engineering Procurement Construction: Design and EPC) ເຊິ່ງລວມກັບວຽກດັ່ງນີ້: ວຽກງານການອອກແບບໂຄງສ້າງວິສະວະກຳ (Design), ວຽກງານຈັດການແບບ ງານວິສະວະກຳ (Engineering), ວຽກງານການຈັດຫາວັດສະດຸອຸປະກອນສຳລັບງານວິສະວະກຳ (Procurement) ແລະ ວຽກງານກໍ່ສ້າງ (Construction). ໂດຍບໍລິສັດມີເປົ້າໝາຍໃຫ້ ບໍລິການໃນວຽກງານວິສະວະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກເຊັ່ນ: ວຽກກໍ່ສ້າງຖະໜົນ ຫົນທາງ, ຕ້ານເຈື່ອນ ແລະ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງອື່ນໆ

ດ້ວຍວິໄສທັດອັນກວ້າງໄກຂອງທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເຊິ່ງໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກໃນການເດີນທາງ ຂອງປະຊາຊົນ ປະກອບກັບເຂດພູມສັນຖານຂອງປະເທດເປັນເຂດພູສູງ ເຊິ່ງຍາກຕໍ່ການເດີນທາງ ໄປມາລະຫວ່າງບ້ານ, ເມືອງ, ແລະ ແຂວງ ລວມເຖິງ ທ່ານ ສີພອນ ມີແນວຄວາມຄິດຈະເຂົ້າຮ່ວມເປັນກົນຈັກໜຶ່ງໃນການຊຸກຍູ້ເສີມສ້າງ ໂອກາດໃນການເຕີບໂຕທາງເສດຖະກິດໃນ ສປປ ລາວ . ໂດຍສະເພາະໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດ ດັ່ງນັ້ນ, ໃນປີ 1997 ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ສ້າງຕັ້ງບໍລິສັດ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບ ໂດຍມີເປົ້າໝາຍເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເພື່ອອຳນວຍຄວາມສະດວກດ້ານການຄົມມະນາຄົມຂົນສົ່ງ ແລະ ການພົວພັນລະຫວ່າງແຂວງທາງພາກເໜືອໃຫ້ດີຂຶ້ນ. ໃນເວລານີ້ທ່ານສີທອງ ພົມມະຈິດ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນຜູ້ບໍລິຫານຈັດການຂອງບໍລິສັດດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເຕີບໃຫ່ຍຂະຫຍາຍຕົວຈົນຂຶ້ນມາເປັນບໍລິສັດທີ່ໃຫ້ບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການການກໍ່ສ້າງຂັ້ນແນວໜ້າໃນເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ. ຈົນ ມາຮອດປີ 2009 ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ) ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໄສທັດ ໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ໂດຍຍັງໃຊ້ຊື່ເດີມເປັນບໍລິສັດມີ ພູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ -ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ເຊິ່ງມີຜົນງານການໃຫ້ບໍລິການກໍ່ສ້າງໂຄງການທີ່ສຳຄັນຕ່າງໆເຊັ່ນ: ກໍ່ສ້າງທາງ ປູຢາງ 2 ຊັ້ນໃນເຂດພາກເໜືອ, ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ, ບຸກທະລຸເສັ້ນທາງລຽບຊາຍແດນ ສປປ ລາວ ຫວຽດນາມ-ກຳປູເຈຍ. ສອມແປງທາງຈາກຄວາມເສຍຫາຍໄພພິບັດຈາກທຳມະຊາດ ແລະ ອື່ນໆ. ບໍລິສັດຖືໄດ້ວ່າເປັນບໍລິສັດທີ່ມີ ສັກກະຍະພາບໃນການເປັນຜູ້ນຳດ້ານການພັດທະນາການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງໄດ້ເປັນຢ່າງດີ. ພຽບພ້ອມດ້ວຍທີມງານທີ່ມີຄວາມຮູ້ຄວາມ, ມີເຕັກນິກທາງດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ, ຮັກສາຄຸນນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານໃນການເຮັດວຽກໄດ້ ເປັນຢ່າງດີ, ສົ່ງມອບງານທັນເວລາ, ສ້າງຄວາມເຊື່ອຖືໃຫ້ກັບລູກຄ້າທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ໃນປັຈຸບັນບໍລິສັດໄດ້ປ່ຽນຊື່ມາເປັນ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ເພື່ອຂະຫຍາຍຂອບເຂດ ການໃຫບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ແລະ ເປັນຜູ້ພັດທະນາໂຄງການຕໍ່ໄປໃນອະນາຄົດ .

ປີ		ສະຫຼຸບຫຍໍ້ເຫດການທີ່ພົ້ນເດັ່ນ
ປີ 1997	:	ບໍລິສັດ ຜູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ-ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໄດ້ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບໂດຍທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການ ງານກໍ່ສ້າງໂດຍເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຈາກພາກລັດ ຫຼື ກະຊວງ ຍທຂ ກົມຂົວທາງ ຫຼື ພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳແຂວງຫຼວງພະບາງ. ທ່ານ ສີພອນ ໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກຂອງການເດີນທາງໂດຍທາງລົດ ຂອງປະຊາຊົນ ຫຼື ການຂົນສົ່ງເນື່ອງຈາກຖະໜົນຫົນທາງບໍ່ດີ ແລະ ມີອັນຕະລາຍ ລວມເຖິງໄດ້ເບິ່ງເຫັນ ການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໃນຊ່ວງນັ້ນ ໂດຍແມ່ນແນໃສ່ການກໍ່ສ້າງໃນພາກສ່ວນຂອງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກທີ່ຢູ່ໃນຂົງເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ.
ປີ 2004-2005	:	ຈາກການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຂອງເສດຖະກິດຂອງປະເທດ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວເມືອງນ້ອຍ-ໃຫ່ຍປະກອບກັບການຂົນສົ່ງສິນຄ້າໂດຍທາງລົດ ແມ່ນມີຄວາມຈຳເປັນຫຼາຍຂຶ້ນ. ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ຂະຫຍາຍທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໄປຍັງແຂວງ ໄຊຍະບູລີ ແລະ ແຂວງ ບໍ່ແກ້ວ ໂດຍຍັງເນັ້ນວຽກງານການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຊັ່ນ: ຖະໜົນຫົນທາງ ແລະ ຂົວ. ເຊິ່ງໃນຂະນະນີ້ເອງ ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ)ເຂົ້າ ມາເປັນຜູ້ບໍລິຫານ ດ້ານ ການຈັດການຫ້ອງການ ແລະ ງານພາກສະໜາມຂອງບໍລິສັດ .
ປີ 2009	:	ທ່ານ ສີທອງ ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໃສທັດໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສືບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍມີການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ມາຍັງທ່ານສີທອງ ໂດຍຍັງຄົງໃຊ້ຊື່ ບໍລິສັດ ຜູສີຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ - ທາງ ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ.
ປີ 2011		ທ່ານ ສີທອງໄດ້ເຫັນການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງໃນພາກພື້ນທີ່ແອອັດຈຶ່ງໄດ້ປຶກສາກັບທີມຜູ້ບໍລິການຂອງບໍລິສັດ ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳ ແຂວງ ຫຼວງພະບາງ ເພື່ອອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ (By pass road) ເສັ້ນທາງ 13 ເໜືອ ຕັ້ງແຕ່ບ້ານ ກົ໊ກງົ໊ວ ຫາ ບ້ານພອນໄຊ ແລະ ຂົວເບຕົ້ງຂ້າມແມ່ນ້ຳຄານ 1 ແຫ່ງ. ດ້ວຍມູນຄ່າໂຄງການທັງໝົດປະມານ 209.907 ລ້ານກີບ. ເຊິ່ງ ບໍລິສັດແມ່ນໃຊ້ເງິນທຶນໝຸນວຽນຂອງບໍລິສັດເຂົ້າໃນການກໍ່ສ້າງທັງໝົດ.

ປີ 2016	:	ຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 18 ຕຸລາ 2016 ໄດ້ອະນຸມັດປັບປຸງມູນຄ່າກຳນົດ (Par Value) ເປັນ 2.000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຂອງບໍລິສັດຈາກເດີມ 10.000 ລ້ານ ກີບ ເປັນ700.000 ລ້ານ ກີບ ເຊິ່ງບໍລິສັດ ໄດ່ປ່ຽນຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຈາກ ບໍລິສັດຜູສີ ຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສອມແປາຂົວ -ທາງ ຈຳກັດດຽວ ມາເປັນ **<u>"ບໍລິສັດ ຜູສີກໍ່ສ້າງແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ"</u>** . ອີງຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 18 ພະຈິກ 2016 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໄດ້ອະນຸມັດເລື່ອງທີ່ສຳຄັນ ຄື: ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຈົດທະບຽນ 300.000 ລ້ານ ກີບ ໂດຍ ອອກຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນຈຳນວນ 150 ລ້ານ ຮຸ້ນ , ມູນຄ່າກຳນົດ 2.000 ກີບຕໍ່ນຮຸ້ນ ເພື່ອການ ອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນໃຫ້ແກ່ມວນຊົນຄັ້ງທຳອິດ (IPO) ແລະ ຮອງຮັບ ການ ຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດ ແລະ ການກຽມຕົວເຂົ້າຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (LSX) ສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດຈະມີທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ 1.000.000 ລ້ານກີບພາຍຫຼັງ IPO.
ປີ 2017		ໃນວັນທີ 9 ພຶດສະພາ 2017, ທາງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫລັກຊັບ ໄດ້ອອກແຈ້ງການ ເລກທີ 220/LSCO ເຖິງ ບໍລິສັດ ຜູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໂດຍມີການແນະນຳໃຫ້ຫຼຸດ ມູນຄ່າ ຮຸ້ນກຳນົດ (par value) ຈາກ 2.000 ກີບ ມາ ເປັນ 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ແລະ ໃຫ້ມີ ການ ຫຼຸດ ທຶນຈົດທະບຽນ ຈາກ 700.000 ລ້ານກີບ ເປັນ 500.000 ລ້ານກີບ ເຊິ່ງສຳເລັດການ ປ່ຽນ ທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ໃນວັນ ທີ 27 ເດືອນ 6 ປີ 2017. ໃນວັນທີ 02 ຕຸລາ 2017 ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເພີ່ມທຶນ 82.000 ລ້ານກີບ ພາຍຫຼັງການ ອອກ ຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ IPO ຈຶ່ງ ເຮັດໃຫ້ ທຶນຈົດທະບຽນຂອງ ບໍລິສັດ ທັງໝົດ ເປັນ 582.000 ລ້ານກີບ. ໃນ ວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017 ເປັນມື້ທີ່ ບໍລິສັດ ຜູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການ ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫລາດຫລັກຊັບລາວ ແລະ ເປັນມື້ເປີດຂາຍຮຸ້ນ ສາມັນ ມື້ທຳອິດຂອງບໍລິສັດ ຊຶ່ງມີຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນ 82 ລ້ານຮຸ້ນ ໃນລາຄາ ກຳນົດ (par value) 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ. ລາຄາ ເປີດໂຕ ແມ່ນ 1.300 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ປິດການຂາຍໃນມື້ດັ່ງກ່າວໃນລາຄາ 1.350 ກີບ.

II. ເປົ້າໝາຍຫລັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ

ວິໃສທັດ

ບໍລິສັດຕັ້ງເປົ້າໝາຍຈະກ້າວຂຶ້ນມາເປັນຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ເຕັກໂນໂລຊີ ແລະ ການພັດ ທະນາພາຍໃນປະເທດແລະຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນໃນ ອະນາຄົດ.

ພາລະກິດ

ບໍລິສັດຕັ້ງໃຈຢ່າງຍິ່ງທີ່ຈະສະໜອງການບໍລິການໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ໃນລະດັບສາກົນຢ່າງຮອບດ້ານ ເຊັ່ນ: ຄຸນນະພາບ, ທັນກັບເວລາ, ເອົາໃສ່ໃຈໃນລາຍລະອຽດ ແລະຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານ ແລະລູກຄ້າ.

ຄຸນຄ່າທີ່ພວກເຮົາຍຶດຖື:

P: ປະຕິບັດວຽກຢ່າງມີປະສິດທິພາບ

C: ຮັກແໜ້ນສາຍສຳພັນກັບຄູ່ຄ້າເປັນບຸລິມະສິດອັນດັບໜຶ່ງ.

D: ວຽກສຳເລັດຕາມກຳນົດເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນຄຸນນະພາບ.

III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

ສະພາບໍລິຫານ ຂອງບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ / Board of Directors



ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ

ປະທານສະພາບໍລິຫານ

Mr. Sithong PHOMMACHITH

Chairman



ທ່ານ ບຸນມີ ມະນີວົງວົງ

ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ / ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Khanthavong DALAVONG

Vice Chairman / Independent Member



ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ

ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

Mr. Sitha PHOMMACHITH

Member / Chief Executive Officer



ທ່ານ ພູໂຂງ ອ້ວນລະມະນີ ສະມາຊິກ

ສະພາບໍລິຫານ

Mr. Phoukhong OUANLAMANY

Member



ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລະກຸນ

ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Nanthalath THILAKUN

Member / Independent Member

ຄະນະຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

Managing Directors of PCD



ທ່ານ ສິທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
Mr. Sitha PHOMMACHITH
Chief Executive Officer



ທ່ານ ອຳໄພວັນ ຈັນທະພາລີ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍປະຕິບັດການ
Mr. Amphaivanh CHANHTHAPHALY
Chief Operations Officer



ທ່ານ ອານໄລ ສີທາຣາດ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍການເງິນ
Mr. Anolay SIHARATH
Chief Financial Officer



ທ່ານ ດວງ ປະທຸມລັກ
ພະແນກ ຈັດຕັ້ງ ບໍລິຫານ
Mr. Duang PATHOUMLACK
Head of HR and Administration Department



ທ່ານ ພຸດທະເສນ ພົມມີໄຊ
ພະແນກ ພັດທະນາທຸລະກິດ ແລະ ການຕະຫຼາດ
Mr. Phoutthasen PHOMMIXAY
Head of Business Development and Marketing Department



ທ່ານ ວິລະຄົມ ພິລາກຸນ
ພະແນກ ອອກແບບ ແລະ ສຳຫລວດ
Mr. Vilakhom PHILAKOUN
Head of Design and Survey Department



ທ່ານ ເກດສະໜາ ຈັນທະວົງ
ພະແນກ ກໍ່ສ້າງ ເຕັກນິກ
Mr. Kethsana CHANHTHAVONG
Head of Construction and Monitoring Deparment



ທ່ານ ນາງ ໄຮທອງ ພົມມະຈິດ
ພະແນກ ການບັນຊີ ການເງິນ
Mrs. Haithong PHOMMACHITH
Head of Finance and Accounting Deparment



ທ່ານ ບຸນທົດ ທອງສັກດີ
ພະແນກ ພະແນກສາງ
Mr. Bounthod THONGSACKDY
Head of Inventory Department



ທ່ານ ຄອນສະຫວັນ ທຳວົງສິດ
ພະແນກ ຈັດຊື້ຈັດຈ້າງ
Mr. Khonesavanh THAMVONGSITH
Head of Procurement Department

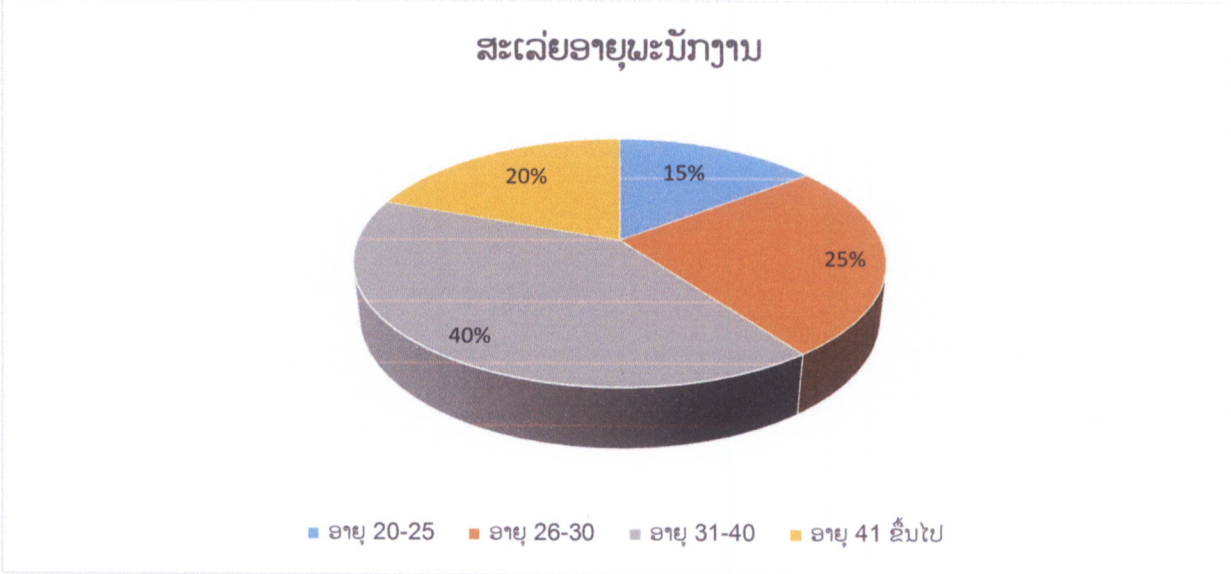
IV. ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດໃນ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2020

ວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນ

ການດຳເນີນວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນໃນ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2020 ແມ່ນໄດ້ເນັ້ນນັກການຝຶກອົບຮົມ, ປັບປຸງ ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງຂອງອົງກອນຈາກການເປັນບໍລິສັດຈຳກັດ ມາເປັນ ບໍລິສັດມະຫາຊົນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງຕາມ ໂຄງສ້າງ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ.
ດ້ານສະຫວັດດີການສັງຄົມ, ການດູແລຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງພະນັກງານພາຍໃນອົງກອນໃຫ້ດີຂຶ້ນ ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດ ການສຳຫຼວດເພື່ອກະກຽມສະຫນອງປະກັນສັງຄົມໃຫ້ແກ່ພະນັກງານທຸກຄົນ, ມີການກວດສຸຂະພາບປະຈຳປີ, ເຮັດ ວຽກຕາມວັນເວລາ ແລະ ມີມື້ລາພັກປະຈຳປີ ຕາມກົດໝາຍແຮງງານລາວວ່າງອອກ.

ຜົນງານຂອງໄຕມາດ ທີ 1

- ຈຳນວນພະນັກງານທັງໝົດຮອດວັນທີ: 30/06/2020 ມີຈຳນວນ 177 ຄົນ
- ການລາອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກປົດອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກເລື່ອນຕຳແໜ່ງ 0 ຄົນ



- **ເງິນເດືອນ ແລະ ສະຫວັດດີການ**

- ອັດຕາການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງເງິນເດືອນ 0 %

- **ຈັດກິດຈະກຳສ້າງຄວາມອາມັກຄີໃນໝູ່ພະນັກງານ**

- ບໍ່ມີການຈັດກິດຈະກຳ

- **ການສົ່ງເສີມສ້າງຄວາມອາດສາມາດໃຫ້ແກ່ພະນັກງານ**

- ບໍ່ມີການເຄື່ອນໄຫວ

ວຽກງານດ້ານການຕະຫລາດ

ເນື່ອງຈາກບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ໂດຍເນັ້ນການໃຫ້ບໍລິການໃນສ່ວນວຽກພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເຊິ່ງສ່ວນໃຫຍ່ເຈົ້າຂອງໂຄງການຈະເປັນໜ່ວຍງານພາກລັດ ດັ່ງນັ້ນ, ການເຮັດການຕະຫຼາດຂອງບໍລິສັດຈະເນັ້ນໄປຍັງກຸ່ມເປົ້າໝາຍໜ່ວຍງານພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ໂດຍເນັ້ນການສົ່ງມອບໂຄງການທີ່ມີຄຸນະພາບ ທັນກັບເວລາ ເຊິ່ງເປັນປັດໄຈຫຼັກທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ເຈົ້າຂອງໂຄງການມີຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນຄຸນະພາບຂອງໂຄງການທີ່ບໍລິສັດເປັນຜູ້ກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງເປັນການສ້າງໂອກາດໃຫ້ບໍລິສັດໄດ້ຮັບວຽກເພີ່ມຕື່ມຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດດັ່ງກ່າວ ນອກເໜືອຈາກນີ້, ບໍລິສັດຍັງຕ້ອງສ້າງຄວາມສຳພັນອັນດີກັບໜ່ວຍງານພາກລັດ ໃນການໃຫ້ຂໍ້ມູນ ແລະ ແລກປ່ຽນຂໍ້ມູນທາງດ້ານວິຊາການທີ່ກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງການສຶກສາ ຊອກຄົ້ນພື້ນທີ່ ເພື່ອພັດທະນາໂຄງການການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງເພີ່ມຕື່ມ ອັນເປັນການເຮັດການຕະຫຼາດ ເຊິ່ງສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດມີໂອກາດອັນດີທີ່ຈະໄດ້ວຽກປະມູນໃນໂຄງການຕ່າງ ເພີ່ມຕື່ມອີກດ້ວຍ.

ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງດ່ວນ ວຽງຈັນ-ປາກເຊເຊິ່ງມີມູນຄ່າ ປະມານ 4 ຕື້ກວ່າໂດລາ ແລະ ພວກເຮົາ ບໍລິສັດພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນ 4 ບໍລິສັດທີ່ໄດ້ຮັບການຂັດເລືອກເຂົ້າຮອບສຸດທ້າຍແມ່ນການສຳຫຼວດອອກແບບແລວທາງແມ່ນສຳເລັດແລ້ວປະຈຸບັນແມ່ນກະຊວງໂຍທາ ແລະ ຂົນສົ່ງກຳລັງກະກຽມຍື່ນແບບຕໍ່ລັດຖະບານເພື່ອຮັບຮອງ. ໂຄງການອະສັງຫາລິມະຊັບໂດຍການກໍ່ສ້າງໂຮງແຮມລະດັບ 4-5 ດາວທີ່ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ຫຼວງ

ພະບາງ, ຫມູ່ບ້ານຈັດສັນສະໄຫມໃຫມ່ສຳລັບບຸກຄົນທົ່ວໄປທີ່ມີລາຍໄດ້ຕ່ຳ ຈຳນວນ 200,000 ຫລັງໃນທົ່ວປະເທດ, ແມ່ນຍັງຊອກຫາຄູ່ຮ່ວມທຶນຈາກຕ່າງປະເທດ.

ລັກສະນະກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍ

ກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດສາມາດແບ່ງໄດ້ເປັນລູກຄ້າຈາກພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ໂດຍສະເພາະແມ່ນ ການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງທີ່ຢູ່ໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດເປັນສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ຂະຫຍາຍໄປຍັງແຂວງອື່ນໆ ຫຼື ໃນ ຂົງເຂດທົ່ວປະເທດ. ແຜນການຕະຫຼາດ ແມ່ນເນັ້ນຫນັກ ໃສ່ ພາກເອກະຊົນ ແລະ ຂະແໜງ ການພັດທະນາໃນການ ກໍ່ສ້າງໂຄງການຂະໜາດນ້ອຍ, ກາງ, ແລະ ໃຫຍ່ ຕາມລຳດັບ.

- **ການຊອກຫາໂຄງການ**

ຊ່ອງທາງການຈັດຈຳໜ່າຍຂອງບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ມີການຮັບວຽກກໍ່ສ້າງຈາກພາກລັດໂດຍກົງ ທັ້ງໂດຍການຍື່ນຊອງ ປະມູນເພື່ອສະເໜີລາຄາ ແລະ ການເຈລະຈາຕໍ່ລອງວຽກທີ່ຕ້ອງຕົກລົງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ໂດຍບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບຊອງ ປະມູນໂຄງການ ເພື່ອນຳມາປະມວນສະເໜີລາຄາຕາມຂໍ້ກຳນົດ ໃນບາງຄັ້ງບໍລິສັດໄດ້ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງເຈົ້າຂອງ ໂຄງການໂດຍກົງ ເພື່ອພິຈາລະນາອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງດັ່ງກ່າວ. ແຕ່ທັ້ງນັ້ນ, ທາງເຈົ້າຂອງໂຄງການ ຕ້ອງ ເຂົ້າມາກວດສອບຄວາມເປັນໄປໄດ້ຂອງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງ ຫຼື ໂຄງການ ດັ່ງກ່າວ. ເພື່ອສຶກສາຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນ ໂຄງການນັ້ນໆ. ເພື່ອເປັນການຫຼຸດຄວາມສ່ຽງຈາກການແຂ່ງຂັນໃນການປະມູນໂຄງການ.

- **ກົນລະຍຸດການແຂ່ງຂັນ**

ບໍລິສັດແມ່ນມີນະໂຍບາຍທີ່ຈະເພີ່ມວຽກງານກໍ່ສ້າງໃຫ້ຫຼາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ທັ້ງໃນຮູບແບບຂອງໂຄງການທາງພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ບັນລຸເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ເປັນບໍລິສັດຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາໃນ ປະເທດ ແລະ ຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນ. ບໍລິສັດໄດ້ພັດທະນາກົນລະຍຸດຂອງການແຂ่งຂັນ ເອົາໄວ້ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດໃນດ້ານການແຂ่งຂັນ ແລະ ເພື່ອບັນລຸເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດ.

ກ. ບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວົງຈອນ

ບໍລິສັດເປັນບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວົງຈອນ ແລະ ມີຄວາມພ້ອມໃນການສະເໜີໂຄງການ ຫຼື ມີຄວາມພ້ອມໃນ ການເຂົ້າປະມູນໂຄງການທັ້ງຂອງໂຄງການພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ເຮັດໃຫ້ສິ່ງຜົນດີຕໍ່ຜົນປະກອບການ ຈະເຮັດໃຫ້ ບໍລິສັດສາມາດເຂົ້າເປັນສ່ວນໜຶ່ງໃນຜູ້ນຳດ້ານອຸດສາຫະກຳການກໍ່ສ້າງຊັ້ນນຳຂອງປະເທດ ເລືອກລົງທຶນໃນອຸດສາຫະກຳ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກ ແລະ ໂຄງການໃນພາກອະສັງຫາລິມະຊັບ ແນໃສ່ຄວາມຮູ້ ຄວາມຊ່ຽວຊານດ້ານເຕັກນິກການ ກໍ່ສ້າງຂອງບຸກຄະລາກອນ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ ແນໃສ່ການແຂ่งຂັນໃນໂຄງການທີ່ມີຂະໜ າດໃຫຍ່ ແລະ ສະລັບຊັບຊ້ອນຫຼາຍຂຶ້ນ. ການມີແຫຼ่งວັດສະດຸກໍ່ສ້າง ແລະ ແຮงงานที่มีประสิบการ ในการกໍ່ສ້າงย่าง ກວ້າງຂວາງ, ອັນເຮັດໃຫ້ເປັນຜົນສຳເລັດຂອງບໍລິສັດ.

ຂ. ຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກงาน

ການຮັກສາຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກງານ ເປັນເຫດຜົນຫຼັກທີ່ບໍລິສັດປະສົບຜົນສຳເລັດທີ່ມາຈາກປະຫວັດການດຳເນີນວຽກງານທີ່ດີຂອງບໍລິສັດ ທັ້ງໃນດ້ານການເຮັດວຽກໃຫ້ແລ້ວຕາມກຳນົດເວລາ, ຄວາມໜ້າເຊື່ອຖື ແລະ ຄຸນະພາບຂອງວຽກງານ ມີຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຕາມສັນຍາ ແລະ ການບໍລິການລູກຄ້າດ້ວຍນ້ຳໃຈໃຫ້ເປັນຢ່າງດີ ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດ ແລະ ຊື່ສັດຕໍ່ລູກຄ້າ.

ຄ. ການສົ່ງມອບໃຫ້ທັນກັບເວລາທີ່ກຳນົດ

ວຽກງານກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ໂດຍສະເພາະແມ່ນຖະໜົນຫົນທາງເປັນວຽກທີ່ໃຫຍ່ ຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາຍາວນານພໍສົມຄວນ ບໍລິສັດແມ່ນຕ້ອງການສົ່ງມອບງານໃຫ້ທັນກັບເວລາ ໃນແບບແຜນການທີ່ໄດ້ກຳນົດໃວ້ ເຊິ່ງບໍລິສັດເອງແມ່ນມີຊື່ສຽງໃນດ້ານການສົ່ງມອບງານໃນກົງກັບເວລາຖືໄດ້ວ່າເປັນໜຶ່ງປັດໃຈຫຼັກໃນການປະສົມຜົນສຳເລັດຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງທີ່ຕ້ອງໃຊ້ຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ສູງມາເປັນໄລຍະເວລາຍາວນານ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການບໍລິຫານງານຢ່າງເປັນລະບົບ ມີການວາງແຜນງານທຸກຂັ້ນຕອນ ພັດທະນາສັກກະຍະພາບການເຮັດວຽກຂອງບຸກຄະລາກອນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ເພື່ອໃຫ້ການປະຕິບັດງານມີປະສິດທິພາບ ແລະ ສຳເລັດພາຍໃນລະຍະເວລາທີ່ກຳນົດໄວ້.

ງ. ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດໂຄງການຢ່າງຮອບຄອບໃນໂຄງການຕ່າງໆ ດ້ວຍຜູ້ບໍລິ ຫານ ແລະ ນັກວິສະວະກອນທີ່ມີປະສົບການສູງ, ມີຄວາມຊຳນານໃນການກໍ່ສ້າງຂົວ-ທາງ ແລະ ກໍ່ສ້າງອື່ນໆ ເພື່ອກວດສອບກິດຈະກຳໃນວຽກການກໍ່ສ້າງແຕ່ລະໂຄງການ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ບໍລິສັດມີການປັບປຸງປະສິດທິພາບຢູ່ສະເໝີ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆ. ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດມີແຜນວຽກງານທີ່ຈະບັນລຸເປົ້າໝາຍໂດຍພັດທະນາທາງດ້ານແນວຄິດໃນດ້ານການບໍລິຫານ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີສະໄໝໃໝ່ ເພື່ອຊ່ວຍໃນການປັບປຸງປະສິດທິພາບ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆຕໍ່ໄປ.

ຈ. ຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານ

ການທີ່ບໍລິສັດແມ່ນມີຄວາມ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ແລະ ເປັນທຳ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທັ້ງໃນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ທັ້ງຜູ້ອອກແບບ ແລະ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ເນື່ອງຈາກວ່າຜູ້ອອກແບບເປັນຜູ້ບຸກຄົນທີ່ຮູ້ກ່ຽວກັບລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການກໍ່ສ້າງຕ່າງໆ ເຊິ່ງການທີ່ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ຍ້ອນເຫດຜົນນີ້ເອງ ຕັ້ງແຕ່ອະດີດທີ່ຜ່ານມາ ຈຶ່ງເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດກ້າວຂຶ້ນເປັນບໍລິສັດທີ່ມີຊື່ສຽງ, ມີຄວາມສະນິດສະນົມກັບລູກຄ້າ ມີສາຍສຳພັນທີ່ດີກັບຜູ້ອອກແບບ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ແລະ ຄູ່ຮ່ວມງານທຸກຝ່າຍມາໂດຍຕະຫຼອດ.

ສ. ການໄດ້ຮັບຄວາມເຊື່ອຖື ແລະ ໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ

ຈາກຜົນງານຄວາມສຳເລັດໃນອະດີດທີ່ຜ່ານມາຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນໄດ້ຮັບຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ ໄດ້ເປັນຢ່າງດີ ເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ຮັບການຍອມຮັບຈາກລູກຄ້າເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ແລະໄດ້ຮັບການຕິດຕໍ່ຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດໃຫ້ບໍລິສັດເຂົ້າຮ່ວມປະມູນໂຄງການຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

ວຽກງານດ້ານຍຸດທະສາດອົງກອນ

ຈາກຄວາມຕັ້ງໃຈໃນການມອບສິ່ງທີ່ດີທີ່ສຸດ ສູ່ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈທີ່ໄດ້ຮັບຈາກລູກຄ້າ, ພວກເຮົາ ພ້ອມແລ້ວທີ່ຈະກ້າວໄປສູ່ເປົ້າໝາຍໃນອະນາຄົດ:

- ຂະຫຍາຍຖານລູກຄ້າໄປສູ່ພາກເອກກະຊົນ ທັ້ງໃນໂຄງການກໍ່ສ້າງແລະພັດທະນາພື້ນຖານໂຄງລ່າງຂະໜາດນ້ອຍ, ຂະໜາດກາງ ແລະ ຂະໜາດໃຫຍ່.
- ລິເລີ່ມໂຄງການພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບເພື່ອຕອບສະໜອງການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງໃນທົ່ວປະເທດ.
- ຮັກສາຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກຖານລູກຄ້າທີ່ໄດ້ຮັບມາຕະຫຼອດໄລຍະເກືອບ 20 ປີ ດ້ວຍ ການໃຫ້ຄວາມສຳຄັນກັບຄຸນນະພາບ, ມາດຕະຖານ ການສົ່ງມອບງານກົງເວລາ ແລະ ບໍລິການທີ່ຊື່ສັດ ໃສ່ໃຈ ທຸກລາຍລະອຽດ.

ການມອບພັນທະອາກອນ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ດຳເນີນງານພາຍໄຕ້ກົດໝາຍກົດໝາຍຂອງ ສປປລາວ ຕະຫລອດມາ ໂດຍສະເພາະກົດໝາຍ ວ່ອຍສາອາກອນໄດ້ປະຕິບັດຢ່າງເຂັ້ມງວດ ໂດຍຈະເຫັນໄດ້ຈາກຕາຕະລາງການ ມອບພັນທະດ້ານຫລຸ່ມນີ້.

ການມອບພັນທະອາກອນໃຫ້ລັດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນ ປີ 2020

ລ/ດ	ລາຍການ	ຫົວໜ່ວຍ	ລວມມູນຄ່າ (ກີບ)
1	ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ		30,082,099,707
2	ອາກອນເງິນເດືອນ		16,488,119
3	ອາກອນກຳໄລ		8,434,268,850
	ລວມ		**38,532,856,676**

ໝາຍເຫດ: ສຳລັບຕົວເລກຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແມ່ນອີງຕາມເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ທ່ານ ສິທາ ພົມມະຈັດ

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ (ທົບທວນຄືນ)

ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

www.pwc.com/la

ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະລະໃນການທົບທວນຄົນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ

ເຖິງ: ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງ ບໍລິສັດ ພຸລີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ພວກຂ້າພະເຈົ້າ ໄດ້ດຳເນີນການທົບທວນຄືນ ຂໍ້ມູນການເງິນ ຂອງບໍລິສັດ ພຸລີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ (ບໍລິສັດ) ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ສຳລັບໄລຍະ 6 ເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີດຽວກັນ, ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້. ຜູ້ບໍລິຫານ ຂອງບໍລິສັດ ມີໜ້າທີຮັບຜິດຊອບໃນການສ້າງ ແລະ ນຳສະເໜີ ເອກະສານລາຍງານການເງິນເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ຂອງບໍລິສັດ. ຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຮົາຄືການອອກບົດລາຍງານ ເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນດັ່ງກ່າວ ບົນພື້ນຖານການທົບທວນຄືນ ຂອງພວກເຮົາ.

ຂອບເຂດ ຂອງການກວດສອບ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານ ການທົບທວນຄືນ ແບບສາກົນ 2410, ການທົບທວນຄືນ ວິທີການກວດກາ ທົບທວນຄືນຕາມມາດຕະຖານສະບັບນີ ກຳນົດໃຫ້ລວມມີ: ການສອບຖາມ ບຸກຄະລາກອນຂອງກິດຈະການ, ບຸກຄົນຜູ້ຮັບຜິດຊອບ ຕໍ່ຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ, ດຳເນີນການວິໄຈຂໍ້ມູນ, ດ້ານການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ວິທີການອື່ນໆ. ການທົບທວນຄືນ ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໜ້ອຍກວ່າການກວດສອບ, ເພາະການກວດສອບ ແມ່ນໄດ້ປະຕິບັດຕາມ ມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ, ເພາະສະນັ້ນ ການທົບທວນຄືນ ຈຶ່ງບໍ່ສາມາດໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນທຽບເທົ່າການກວດສອບ ຕໍ່ສິ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທັງໝົດ ທີ່ອາດຈະພົບເຫັນໃນການກວດສອບແກ່ພວກເຮົາໄດ້. ດັ່ງນັ້ນ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນ.

ສະຫລຸບ

ບົນພື້ນຖານການທົບທວນຄືນ ຂອງພວກເຮົາ, ບໍ່ມີຫຍັງທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເປັນສາເຫດໃຫ້ເຊື່ອວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ດັ່ງກ່າວ ບໍ່ໄດ້ສະທ້ອງຂໍ້ມູນທີ່ຖືກຕ້ອງ ໃນລັກສະນະທີ່ຖືໄດ້ວ່າມີຄວາມສຳຄັນຫຼາຍຕາມຫຼັກການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຂໍ້ທີ 2 ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກຸບເປີ ສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ.

ອະພິສິດ ທ່ຽງຕິງພິນໄຍ
ຮຸ້ນສ່ວນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ບໍລິສັດ ພຸຣີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

ຊັບສິນ	ບົດ ອະທິບາຍ	ທີ່ຍທວນຄົນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	87	195
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	180,041	181,442
ເຄື່ອງໃນສາງ		318	318
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	6	9,186	7,698
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນໃຫ້ແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ		861	861
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		**190,493**	**190,514**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສິມປັດຖີ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	7	472,449	474,530
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**472,449**	**474,530**
ລວມຊັບສິນ		**662,942**	**665,044**
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	8	46,285	45,743
ພາກສ່ວນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ສະຖາບັນການເງິນ	9	38,422	38,422
ພາກສ່ວນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	9	7,000	4,200
ອາກອນກຳໄລຄ້າງຈ່າຍ	10	8,434	8,486
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	11	49,697	46,323
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		**149,838**	**143,174**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	9	9,000	11,800
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		**9,000**	**11,800**
ລວມໜີ້ສິນ		**158,838**	**154,974**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນ	12	582,000	582,000
ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ		12,540	12,540
ກຳໄລສະສົມ			
ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ	13	11,572	11,572
ຂາດທຶນສະສົມຍັງບໍ່ທັນແບ່ງປັນ		(102,008)	(96,042)
ລວມທຶນ		**504,104**	**510,070**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ		**662,942**	**665,044**

ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ທ່ານ ອະໄນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າທີ 6 ຫາ 16 ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ພຸລີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທີ່ຍຕວນຄົນ 2020 ລ້ານກີບ	ທີ່ຍຕວນຄົນ 2019 ລ້ານກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກ ການກໍ່ສ້າງ		-	-
ຕົ້ນທຶນໃນການກໍ່ສ້າງ		-	-
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		-	-
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1,499	1,757
ລາຍຮັບອື່ນໆຈາກການດ້ອຍຄ່າ		1,067	-
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(4,093)	(4,473)
ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(142)	(289)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(4,297)	(3,927)
ຂາດທຶນ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**(5,966)**	**(6,932)**
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	15	-	-
ຂາດທຶນສຳລັບຮອບເວລາ		**(5,966)**	**(6,932)**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
(ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	16	**(10.25)**	**(11.91)**

ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ທ່ານ ອະໂນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ບົດອະທິບາຍຂ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າທີ 6 ຫາ 16 ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ.

	ທຶນຈົດທະບຽນ (ປິດອະທິບາຍ 12) ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ (ປິດອະທິບາຍ 12) ລ້ານກີບ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ສະສົມ ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ (ປິດອະທິບາຍ 13) ລ້ານກີບ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມຈຳເຜ່ຽງປັນ ລ້ານກີບ	ລວມ ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020	**582,000**	**12,540**	**11,572**	**(96,042)**	**510,070**
ຂາດທຶນພາຍໃນຮອບເວລາ	-	-	-	(5,966)	(5,966)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020	**582,000**	**12,540**	**11,572**	**(102,008)**	**504,104**
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019	**582,000**	**12,540**	**11,572**	**(87,252)**	**518,860**
ຂາດທຶນພາຍໃນຮອບເວລາ	-	-	-	(6,932)	(6,932)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2019	**582,000**	**12,540**	**11,572**	**(94,184)**	**511,928**

ທ່ານ ສິທາ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ທ່ານ ອະໄນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າທີ 6 ຫາ 16 ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

	ໝາຍ ອະທິບາຍ	ທີ່ຍທວນຄົນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ທີ່ຍທວນຄົນ 30 ມິຖຸນາ 2019 ລ້ານກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ຂາດທຶນກ່ອນອາກອນກຳໄລສຳລັບຮອບເວລາ		(5,966)	(6,932)
ການດັດແກ້ຈາກ:			
(ກຳໄລ)/ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(218)	(218)
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	7	2,081	2,092
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		4,297	3,926
ລາຍຮັບອື່ນໆຈາກການດ້ອຍຄ່າ		(1,067)	-
ຂາດທຶນຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງທຶນໝຸນວຽນ		**(873)**	**(1,132)**
ການປ່ຽນແປງໃນເງິນທຶນໝຸນວຽນ:			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		2,468	8,447
- ເຄື່ອງໃນສາງ		-	4
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(1,488)	(1,740)
- ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		760	(4,556)
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(149)	(112)
ເງິນສົດໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ			
ອາກອນກຳໄລທີ່ຕ້ອງຈ່າຍ		(52)	(31)
ເງິນສົດສຸດທິ ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		**666**	**880**
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການປະກອບທຶນ			
ເງິນສົດຮັບຈາກເງິນກູ້ຢືມ	9	1,500	5,315
ເງິນສົດຈ່າຍຄືນເງິນກູ້ຢືມ	9	(1,500)	(4,800)
ເງິນສົດຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(774)	(796)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປໃນກິດຈະກຳ ການປະກອບທຶນ		**(774)**	**(281)**
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ) ສຸດທິ		(108)	599
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດຕົ້ນຮອບເວລາ	4	195	54
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		-	-
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຮອບເວລາ	4	**87**	**653**

ທ່ານ ສີຫາ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ທ່ານ ອະໄນໄລ ສີຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 21 ສິງຫາ 2020

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າທີ 6 ຫາ 16 ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ແມ່ນບໍລິສັດມະຫາຊົນ, ທີ່ຢູ່ຈົດທະບຽນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຕັ້ງຢູ່ ໂຮງແຮມ ຄອນຕິເນນ ໂທ ພຣາຊ້ຳ, ບ້ານໜອງປົວທອງໃຕ້, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ.

ບໍລິສັດດຳເນີນກິດຈະການດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ສ້ອມແປງ ແລະ ບຸລະນະຫົນທາງ, ຂົວ ແລະ ອື່ນໆ. ມີພຽງລູກຄ້າດຽວ ກໍ່ຄື ລັດຖະບານ ຂອງ ສປປ ລາວ (ລັດຖະບານ).

ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ໃນວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ນີ້ ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃຫ້ອອກໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງບໍລິສັດ ໃນວັນທີ 21 ສິງຫາ 2020.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີສະບັບນີ້ ໄດ້ຖືກທົບທວນຄືນ, ແຕ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນສອດຄ່ອງກັບວິທີການບັນຊີຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍລາຍລະອຽດຕ່າງໆຢູ່ໃນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019. ເອກະສານລາຍງານການເງິນເບື້ອງຕົ້ນນີ້ (ເຊັ່ນ: ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບເບັດເສັດ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ) ທີ່ ສອດຄ່ອງກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ຕາມກົດລະບຽບການເປີດເຜີຍ ທີ່ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມ ຄອງຫຼັກຊັບ ສະບັບເລກທີ 004/ຄຄຊ, ລົງວັນທີ 28 ມັງກອນ 2019.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ຕ້ອງໄດ້ອ່ານຄວບຄູ່ກັບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019.

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການບັນຊີ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກ່ຽວກັບການບັນຊີ ແລະ ການກວດສອບບັນຊີ ໃນສ່ວນຂອງຫຼັກຊັບ ພາຍໃຕ້ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ໃນ ສປປ ລາວ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຕ້ອງສ້າງເອກະສານ ລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານລາຍງານທາງການເງິນສາກົນ ('IFRS') ຊຶ່ງເປັນຫຼັກການບັນຊີທີ່ຮັບຮອງທົ່ວໄປ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການເລກທີ 697/ກງ ໃນວັນທີ 20 ມິນາ 2017 ເຊິ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສຳລັບ PIEs ໃນການກະກຽມ ແຜນການນຳໃຊ້ມາດຕະຖານ IFRS ພາຍໃນໄລຍະ 4 ປີ ແລະ ໃນວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020 ຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ ໄດ້ ອອກແຈ້ງການ ສະບັບເລກທີ 0009/ຄຄຊ, ເຊິ່ງໄດ້ລະບຸກ່ຽວກັບການຍືດເວລາສຳລັບບໍລິສັດຈົດທະບຽນເພື່ອກະກຽມແຜນການ ປະຕິບັດມາດຕະຖານ IFRS ຈົນຮອດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແລະ ໃຫ້ເລີ່ມຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ ເຊິ່ງມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ໃນປະເທດລາວ ຂໍ້ແຕກຕ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນລະຫວ່າງບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ກັບ IFRS ໃນຫຼາຍໆດ້ານ ເຊັ່ນ: ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສັນຍາເຊົ່າ, ອາກອນລາຍໄດ້, ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍກ່ອນການດຳເນີນງານ ແລະ ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຍືມ. ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄວນເຂົ້າໃຈ ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ອາດມີຜົນກະທົບຕໍ່ການຕັດສິນໃຈໃນການນຳໃຊ້ຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນຳໃຊ້ຢ່າງລະມັດລະວັງ.

ສົມມຸດຕິຖານກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ

ບໍລິສັດພົບກັບການຂາດທຶນສຸດທິ ຈຳນວນ 5,966 ລ້ານກີບ ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ 6 ເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 (2019: 6,932 ລ້ານກີບ). ອີງຕາມການຊຳລະເງິນຂອງລູກຄ້າທີ່ລ່າຊ້າ, ບໍລິສັດໄດ້ຢຸດການດຳເນີນທຸລະກິດສ່ວນໃຫຍ່ຊົ່ວຄາວມາ ຕັ້ງແຕ່ປີ 2018 ແລະ ຢູ່ລະຫວ່າງຂະບວນການເຈລະຈາ ສຳລັບການກຳນົດເວລາຊຳລະເງິນໃໝ່ ແຕ່ຍັງບໍ່ທັນມີຂໍ້ສະຫຼຸບໃນວັນທີລາຍ ງານ.

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ (ຕໍ່)

ສົມມຸດຕິຖານກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ (ຕໍ່)

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ຂາຄົ້ນຫຼັກ ໄດ້ເຮັດ ໜັງສືແຈ້ງການສະໜັບສະໜຸນ ໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດໂດຍຮັບເອົາຄວາມຮັບຜິດຊອບ ແລະ ໃຫ້ການຊ່ວຍເຫລືອທາງດ້ານການເງິນຢ່າງພຽງພໍ ແລະ ເລື່ອນການຊຳລະເງິນຂອງບໍລິສັດອອກໄປ. ໜັງສືແຈ້ງການສະໜັບສະໜຸນ ໄດ້ ອອກມາເພື່ອໃຫ້ແນ່ໃຈວ່າ ບໍລິສັດຈະດຳເນີນງານ ແລະ ປະຕິບັດຕາມພາລະຜູກພັນທາງການເງິນທັງໝົດໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 ແລະ ໃນອະນາຄົດ ຈົນກ່ວາບໍລິສັດຈະມີ ສະຖານະທາງການເງິນທີ່ພຽງພໍ. ດັ່ງນັ້ນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ຈຶ່ງສ້າງຂຶ້ນຕາມຫຼັກການ ດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ.

3. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ມີຜົນກະທົບການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນ ທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

ໃນການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນ 6 ເດືອນຕົ້ນປີນີ້ ຜູ້ບໍລິຫານໃຊ້ວິຈາລະນະຍານໃນການເລືອກໃຊ້ນະໂຍບາຍບັນຊີ ແລະ ເລືອກ ໃຊ້ຂໍ້ມູນທີ່ຈະໃຊ້ເຂົ້າໃນການປະມານການ, ເຊິ່ງການໃຊ້ວິຈາລະນະຍານດັ່ງກ່າວເປັນວິທີການດຽວກັນກັບວິທີທີ່ໃຊ້ໃນການເຮັດເອ ກະສານລາຍງານການເງິນສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2019.

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ເງິນສົດໃນມື	17	145
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	70	50
ລວມ	**87**	**195**

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທີ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທີ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	313,270	315,662
ຫັກ: ສຳຮອງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(263,082)	(264,149)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	50,188	51,513
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 17 (ຂ)	65,856	64,491
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສີ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 17 (ຂ)	63,594	65,035
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	403	403
ລວມ	**180,041**	**181,442**

6. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	ທີ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ*	8,916	7,417
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ພະນັກງານ	43	47
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	22	28
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	205	206
ລວມ	**9,186**	**7,698**

* ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບ ແມ່ນເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສີ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ ນັບຕັ້ງແຕ່ ວັນທີ 28 ທັນວາ 2017.

7. ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 - ກວດສອບ	474,530
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	(2,081)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍຮອບເວລາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 - ທີ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ	**472,449**

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

7. ຊັບສິນຍັດຄົງທີ່ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ທີ່ດິນ ຈຳນວນ 48,968 ລ້ານກີບ ແມ່ນ ເປັນຫຼັກຊັບຄ้ำประกันເງິນກູ້ຢືມ (ບົດອະທິບາຍ 9).

ค่าหุ้ยห้างจำนวน 2,081 ล้านกีบ แม่นได้ฮีกาถิดไส่เฮ้ำเป็นลายจ่ายบ้ำหาน.

8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ - ພາກສ່ວນອື່ນ	19,292	19,101
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 17) ຂ)	26,993	26,642
ລວມ	**46,285**	**45,743**

9. ເງິນກູ້ຢືມ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ສະຖາບັນການເງິນ	38,422	38,422
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 17) ຂ)	16,000	16,000
ລວມ	**54,422**	**54,422**

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ໝຸນວຽນ	45,422	42,622
ບໍ່ໝຸນວຽນ	9,000	11,800
ລວມ	**54,422**	**54,422**

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

9. ເງິນກູ້ຢືມ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງເງິນກູ້ຢືມສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 - ກວດສອບ	54,422
ເພີ່ມຂຶ້ນ	1,500
ຊຳລະເງິນກູ້ຢືມຄືນ	(1,500)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍຮອບເວລາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 - ທົບທວນຄືນ	**54,422**

ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ:

ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊັນສັນຍາເງິນກູ້ຢືມຈຳນວນ 36,000 ລ້ານກີບ ແລະ 5,000 ລ້ານກີບ ກັບ ທະນາຄານ ເອັດສທີ ຈຳກັດ ເພື່ອເປັນທຶນໝຸນວຽນ ສຳລັບການກໍ່ສ້າງ ທາງ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 17% ແລະ 13% ຕໍ່ປີ ຕາມລຳດັບ ນັບຕັ້ງແຕ່ ວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2015, ເງິນກູ້ຢືມນີ້ແມ່ນມີທີ່ດິນຂອງບໍລິສັດ ເປັນຫຼັກຊັບຄ้ำປะกัน (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 7) ແລະ ທີ່ດິນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ບໍລິສັດ ຕ້ອງໄດ້ຊຳລະຕົ້ນທຶນພາຍໃນ 3 ປີ ນັບແຕ່ວັນທີ່ທີ່ເບີກເງິນກູ້ຄັ້ງທຳອິດໃນແຕ່ລະປີ ໂດຍມີໄລຍະເວລານັບຈາກວັນທີ 20 ມິຖຸນາ 2015 ເຖິງ ວັນທີ 20 ມິຖຸນາ 2018 ແລະ 15 ພຶດສະພາ 2016 ເຖິງ 15 ມິຖຸນາ 2019 ຕາມລຳດັບ ແລະ ແລະ ຈ່າຍ ດອກເບ້ຍເປັນລາຍເດືອນ.

ໃນວັນທີລາຍງານ, ບໍລິສັດ ຢູ່ໃນລະຫວ່າງເຈລະຈາເງື່ອນໄຂຄືນໃໝ່ຂອງການຊຳລະເງິນກັບຜູ້ໃຫ້ກູ້ຢືມ ແລະ ຜູ້ໃຫ້ກູ້ຢືມບໍ່ດຳເນີນ ການໃດໆເພື່ອກ່ຽວກັບການຜິດນັດຊຳລະ.

ໃນລະຫວ່າງປີ 2020 ບໍລິສັດ ໄດ້ເພີ່ມເງິນກູ້ຢືມ ຈຳນວນ 1,500 ລ້ານກີບ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ 17) ເພື່ອເປັນທຶນໝຸນວຽນສຳລັບການກໍ່ສ້າງທາງ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 9.00%-11.13% ຕໍ່ປີ ຕາມລຳດັບ.

ການວິເຄາະເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	**ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ**
ຕ່ຳກວ່າ 1 ປີ	45,422	42,622
ຫຼາຍກວ່າ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	9,000	11,800
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	-	-
ລວມ	**54,422**	**54,422**

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

10. ອາກອນກຳໄລຄ້າງຈ່າຍ

ອີງຕາມການປະຕິບັດການຊຳລະອາກອນລະຫວ່າງໜ່ວຍງານສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ, ອາກອນກຳໄລຖືກຄິດໄລ່ໂດຍການປະເມີນອັດຕາກຳໄລສຸດທິ ຄູນໃຫ້ອັດຕາອາກອນກຳໄລ ແລະ ລາຍໄດ້ຈາກການກໍ່ສ້າງ. ອາກອນກຳໄລຈະໄດ້ຮັບການສະສາງຄືນເມື່ອລັດຖະບານຈ່າຍເງິນໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ.

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 ອາກອນກຳໄລຄ້າງຈ່າຍແມ່ນມາຈາກລາຍຮັບການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳລະ.

11. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຄ້າງຈ່າຍ	30,082	30,300
ດອກເບ້ຍຄ້າງຈ່າຍ	14,794	11,272
ເງິນປັນຜົນຄ້າງຈ່າຍ	1,863	1,863
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກ ຜູ້ຮັບເໝົາ	962	982
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລັດຖະບານ	893	893
ເງິນເດືອນຄ້າງຈ່າຍ	263	211
ອື່ນໆ	840	802
ລວມ	**49,697**	**46,323**

12. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນໃນທຶນຈົດທະບຽນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 ບໍລິສັດມີຮຸ້ນ ຈຳນວນ 582,000,000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ແລະ ໄດ້ຊຳລະຄົບໝົດແລ້ວ.

ບໍລິສັດ ເກີດມີສ່ວນເພີ່ມຂອງມູນຄ່າຮຸ້ນ ຈຳນວນ 12,540 ລ້ານກີບ ແລະ ຖືກຈົດທະບຽນເຂົ້າໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໃນປີ 2017.

13. ສຳຮອງຕາມລະບຽບການ

ສຳຮອງຕາມລະບຽບການແມ່ນຕັ້ງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດໃຫ້ຫັກ 10% ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ ເປັນເງິນສຳຮອງຈົນກວ່າເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

14. ເງິນປັນຜົນ

2020:

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນປະຈຳປີຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເມື່ອວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນສຳລັບປີ 2019 ເນື່ອງຈາກຜົນການດຳເນີນງານຂອງທຸລະກິດຂາດທຶນ.

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທີ່ບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

14. ເງິນປັນຜົນ (ຕໍ່)

2019:

ໃນການປະຊຸມສາມັນປະຈຳປີຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເມື່ອໃນວັນທີ 28 ກຸມພາ 2020, ຜູ້ຖືຮຸ້ນກໍ່ໄດ້ມີການອະນຸມັດ ການຈ່າຍເງິນປັນຜົນ ສຳລັບປີ 2018 ເນື່ອງຈາກຂາດທຶນຈາກການດຳເນີນທຸລະກິດເຊັ່ນກັນ.

15. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ຕາມຫຼັກການຊຳລະອາກອນກຳໄລ ລະຫວ່າງ ເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 10), ອາກອນກຳໄລ ແມ່ນສະແດງເຖິງໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລຈາກລາຍຮັບຂອງການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານຂອງ ສປປ ລາວ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳລະເງິນ.

ພາຍໃຕ້ອັດຕາອາກອນກຳໄລ ແກ່ບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ, ບໍລິສັດ ແມ່ນໄດ້ຮັບສິດສ່ວນຫຼຸດອັດຕາອາກອນ ກຳໄລ 5% ໃນ 4 ປີ ທຳອິດ, ເຊິ່ງບໍລິສັດ ຈະເລີ່ມໃຊ້ໃນປີ 2021.

16. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020, ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ, ໂດຍຈຳນວນ ສະເລ່ຍນ້ຳໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນສາມັນ (ລ້ານຮຸ້ນ)	582	582
(ຂາດທຶນ) ສຸດທິໃນປີ ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ລ້ານກີບ)	(5,966)	(6,932)
(ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	**(10.25)**	**(11.91)**

17. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍກຸ່ມ ຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມໂດຍບໍລິສັດ ຫຼື ພາຍ ໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປຂອງບໍລິສັດ ລວມທັງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໜ້າທີ່ຖືຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບໍລິສັດຍ່ອຍຖື ເປັນບໍລິສັດໃນກຸ່ມດຽວກັນ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ທີ່ມີສ່ວນໄດ້ເສຍໃນບໍລິສັດ ແລະ ມີອິດທິພົນຫຼາຍຕໍ່ກັບ ບໍລິສັດ. ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ ລວມມີ ຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດໃນກຸ່ມ ກັບບຸກຄົນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນສາຍສຳພັນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນພິຈາລະນາເຖິງ ສາຍສຳພັນທີ່ແທ້ຈິງ, ບໍ່ໄດ້ ພິຈາລະນາພຽງແຕ່ໃນຮູບແບບຂອງກົດໝາຍເທົ່ານັ້ນ.

ບໍລິສັດ ພຸລີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

17. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020, ບໍລິສັດ ແມ່ນຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມໂດຍ ຄອບຄົວ ພົມມະຈັດ, ເຊິ່ງຖືການຮຸ້ນ 86% ຂອງ ຮຸ້ນບໍລິສັດ (2019: 86%). ສ່ວນຮຸ້ນທີ່ເຫຼືອ 14% ແມ່ນຖືຮຸ້ນໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ, ບໍລິສັດຖືກຄວບຄຸມໂດຍ ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈັດເຊິ່ງ ເປັນຜູ້ບໍລິຫານຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ (ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ).

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ສຳຄັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນລະຫວ່າງໄລຍະ ໄດ້ວິເຄາະດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ກ) ຊື້ສິນຄ້າ ຫຼື ບໍລິການ ແລະ ອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຈາກ ພຸລີກຣຸບ	1,499	1,757
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	774	744
ຄ່ານ້ຳມັນ	70	178
ຄ່າເຊົ່າ	90	90

ຂ) ຍອດຄ້າງຊຳລະກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນເງິນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ 5) (1)	65,856	64,491
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 5) (2)	63,594	65,035
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	861	861
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ – ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 8)	26,993	26,642
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 9) (3)	16,000	16,000

(1) ຈຳນວນເງິນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງປະກອບມີ: ກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ ຈຳກັດ ເຊິ່ງເປັນເງິນທຶນໝຸນວຽນໂດຍບໍ່ມີດອກເບ້ຍ ແລະ ສາມາດຮຽກເກັບໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ.

(2) ໃນວັນທີ 27 ທັນວາ 2017, ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດສັນຍາເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈຳນວນ 86,531 ລ້ານກີບ ກັບກຸ່ມບໍລິສັດ ພຸລີ ເພື່ອລົງທຶນໃນການພັດທະນາໂຄງການເມືອງໃໝ່ ທີ່ຫຼວງພະບາງ ເຊິ່ງອັດຕາດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ, ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ้ำປະກັນ.

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

17. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ຂ) ຍອດຄ້າງຊຳລະກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

(3) ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງເງິນກູ້ຢືມສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ	16,000	15,085
ເພີ່ມຂຶ້ນ	1,500	10,515
ຊຳລະຄືນເງິນຕົ້ນ	(1,500)	(9,600)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	**16,000**	**16,000**

ເງິນກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ມີອັດຕາດອກເບ້ຍສະເລ່ຍ 9.00% ຕໍ່ປີ ເຖິງ 11.13% ຕໍ່ປີ ແລະ ໃຊ້ສຳລັບການດຳເນີນງານໃນບໍລິສັດ. ເງື່ອນໄຂການຊຳລະຄືນເງິນຕົ້ນແມ່ນ 1 ຫາ 4 ປີ ເປັນປະຈຳທຸກປີ ເລີ່ມຈາກປີ 2017 ເຖິງ 2022.

ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນສະກຸນເງິນ ລາວ ກີບ ແລະ ໄດ້ວິເຄາະອາຍຸຂອງເງິນກູ້ຢືມດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ຕ່ຳກວ່າ 1 ປີ	7,000	4,200
ຫຼາຍກວ່າ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	9,000	11,800
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	-	-
ລວມ	**16,000**	**16,000**

ຄ) ຄ່າຕອບແທນຜູ້ບໍລິຫານ

ໃນລະຫວ່າງປີບໍ່ໄດ້ຊຳລະຄ່າຕອບແທນເປັນປະໂຫຍດໃຫ້ແກ່ກຳມະການຜູ້ຈັດການ.

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທີ່ບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

18. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ສັນຍາທີ່ສຳຄັນ

	ທີ່ບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2019 ລ້ານກີບ
ພັນທະຄ່າເຊົ່າຫ້ອງການ (1)	1,170	1,260
ຄ່າທີ່ປຶກສາ	172	266
ລວມ	**1,342**	**1,526**

(1) ບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານໂດຍບໍ່ມີການຍົກເລີກສັນຍາ. ໄລຍະເຊົ່າ ແມ່ນ 10 ປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ຂອງສັນຍາເຊົ່າສາມາດຕໍ່ສັນຍາເມື່ອສັນຍາຈະໝົດອາຍຸຕາມການຕົກລົງກັນ.

19. ຂໍ້ມູນເພີ່ມເຕີມ

ບໍລິສັດ ສະແດງ ໃບລາຍຮັບໄດ້ຮັບ ທີ່ບທວນຄືນ ສຳລັບ ງວດ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 ພາຍໃຕ້ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ (ທີ່ບທວນຄືນ). ເຊິ່ງໄດ້ເປັນໄປຕາມກົດລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ເປີດເຜີຍທີ່ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (ບົດອະທິບາຍທີ 2).

ສະຫຼຸບໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສຳລັບຮອບເວລາ 3 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

	ລ້ານກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການກໍ່ສ້າງ	-
ຕົ້ນທຶນການຂາຍ	1,445
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ	**1,445**
ລາຍຮັບອື່ນໆ	3,440
ລາຍຮັບອື່ນໆຈາກການດ້ອຍຄ່າ	(874)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	(3,522)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ	(113)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	(2,984)
ຂາດທຶນກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	**(2,608)**
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	-
ຂາດທຶນສຳລັບຮອບເວລາ	**(2,608)**

ບໍລິສັດ ພຸສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທີ່ບໍ່ທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

20. ເຫດການທີ່ເກີດຂຶ້ນຫລັງຈາກໄລຍະເວລາການລາຍງານ

COVID-19:

ໃນວັນທີ 29 ກໍລະກົດ 2020, ລັດຖະບານໄດ້ອອກແຈ້ງການ ສືບຕໍ່ມາດຕະການຜ່ອນຜັນການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຂອງພະຍາດໂຄວິດ 19 ຕາມທີ່ໄດ້ປະຕິບັດມາ ເພີ່ມຈາກວັນທີ 1-31 ສິງຫາ 2020 ໃນຂະນະທີ່ຫົວໜ່ວຍທຸລະກິດສ່ວນໃຫຍ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃຫ້ສືບຕໍ່ດຳເນີນງານ, ແຕ່ກໍ່ຍັງມີການປິດຊາຍແດນຢ່າງເປັນທາງການ. ເນື່ອງຈາກ ສະພາບການປ່ຽນແປງດັ່ງກ່າວ ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ຄາດຄະເນຜົນກະທົບ ແລະ ພິຈາລະນາ ວ່າບັນຫາດັ່ງກ່າວເປັນພຽງບັນຫາຊົ່ວຄາວ. ໃນມື້ອອກບົດລາຍງານ, ປະເທດລາວ ໄດ້ມີການຢືນຢັນວ່າມີຜູ້ຕິດເຊື້ອ COVID-19 ຈຳນວນ 22 ຄົນ ແລະ 19 ຄົນໄດ້ຮັບການປິ່ນປົວຫາຍດີເປັນປົກກະຕິແລ້ວ ແລະ ຍັງເຫຼືອຜູ້ປ່ວຍພຽງ 3 ຄົນເທົ່ານັ້ນ.