ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄຕມາດ 1
ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ມີນາ 2021



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

Souvanny Home Center Public Company

PHONTONGSAVAT RD, PHONTONG VILLAGE, CHANTHABULY DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL

OFFICE; (856 21) 415645, FAX; (856 21) 262984, WWW.SOUVANNY.LA

ສາລະບານ

I. ໃບສະຫຼຸບຊັບສິນບັດ 2-3
II. ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ (ສຳລັບໄຕມາດ 1) 4
III. ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ 5
IV. ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ 6-7
1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ 8
2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ 8
3. ການຄາດຄະເນ 8
4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ 9
5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ 9-10
6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ 10
7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ 11
8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ 11
9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ 11-12
10. ສຳຮອງ 12
ສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ 12
ສຳຮອງອື່ນໆ 13
11. ເງິນປັນຜົນ 13
12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ 13
13. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ 13
14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ 14
14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ 14
14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ 14
14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ 14
15. ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ 15
16. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ 15

	ບິດ ອະທິບາຍ	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	4.359.467.310	3.734.536.186
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	11.309.065.280	11.221.223.619
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	6	243.766.522.875	244.475.544.506
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		4.518.675.033	7.373.681.890
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນ		263.953.730.498	266.804.986.201
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ທີ່ດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	7	592.653.082.787	603.046.157.185
ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ		33.776.019	38.975.565
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	-
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		592.686.858.806	603.085.132.750
ລວມຊັບສິນ		**856.640.589.304**	**869.890.118.951**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ພັນໃນລາ ສຸຄຣບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

	ບິດ ອະທິບາຍ	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	9	79.287.687.726	85.933.290.928
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ, ສຸດທິ	8	46.412.674.080	43.605.028.476
ສ່ວນທີ່ໝຸນວຽນ ຂອງເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ	9	8.946.182.208	9.068.667.781
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກຳໄລ		929.035.335	740.792.797
ເງິນກູ້ຢືມຈາກລູກຄ້າ		1.343.388.470	1.130.450.932
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		15.393.708.951	16.545.347.976
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		152.312.676.770	157.023.578.890
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	9	6.618.435.647	8.998.418.768
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		6.618.435.647	8.998.418.768
ລວມໜີ້ສິນ		158.931.112.417	166.021.997.658
ທຶນຕົນເອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ	10	5.973.926.973	5.973.926.973
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		5.723.926.973	5.723.926.973
ກຳໄລຖ້າແບ່ງປັນ		169.326.164.822	164.542.719.132
ຜົດຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		161.949.733.397	172.891.823.493
ລວມທຶນຕົນເອງ		697.709.476.887	703.868.121.293
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ		**856.640.589.304**	**869.890.118.951**
		-	-

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ
SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

	ບິດ ອະທິບາຍ	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ມີນາ 2020 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		121.685.112.078	105.037.171.157
ລາຍໄດ້ຈາກການບໍລິການ		-	11.755.525
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(98.529.374.797)	(89.660.335.250)
ຕົ້ນທຶນໃນການບໍລິການ		-	(1.200.047)
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		**23.155.737.281**	**15.387.391.385**
ລາຍຮັບອື່ນໆ		438.792.681	2.956.902.439
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(8.873.766.080)	(8.255.369.512)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(8.117.755.081)	(6.600.321.198)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(947.362.772)	(1.493.371.380)
ກຳໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		74.190.355	(546.608.058)
ກຳໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		**5.729.836.384**	**1.448.623.676**
ອາກອນກຳໄລ	12	(946.390.694)	(514.780.921)
ກຳໄລສຸດທິ		**4.783.445.690**	**933.842.755**
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	13	29	6

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະຍັນດີດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະຍັນດີດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

	ບົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ຍັງບໍ່ທັນແບ່ງປັນ ກີບ	ຜົນຕ່າງຈາກການແປງ ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	157.575.153.226	105.400.043.455	627.006.883.873
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-	-	-	-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	933.842.755	-	933.842.755
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-	-	-	-
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	(9.032.916.504)	(9.032.916.504)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2020		330.000.000.000	24.735.724.722	4.772.981.235	4.522.981.235	158.508.995.981	96.367.126.951	618.907.810.124
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021		330.000.000.000	24.735.724.722	5.973.926.973	5.723.926.973	164.542.719.132	172.891.823.494	703.868.121.294
ສຳຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ		-	-	-	-	-	-	-
ສຳຮອງເງິນອື່ນໆ		-	-	-	-	-	-	-
ກຳໄລສຸດທິ		-	-	-	-	4.783.445.690	-	4.783.445.690
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-	-	-	-	-	-
ຜົນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		-	-	-	-	-	(10.942.090.097)	(10.942.090.097)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2021		330.000.000.000	24.735.724.722	5.973.926.973	5.723.926.973	169.326.164.822	161.949.733.397	697.709.476.887
		-	-	-	-	-	-	-

ວັດທນາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ພັນໄມສາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ຖຶງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບ ໄຕມາດ 1 ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ມີນາ 2021

	ບິດ ອະທິບາຍ	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ມີນາ 2020 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		5.729.836.384	1.448.623.676
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	**7**	4.502.811.060	3.946.363.286
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		11.338.109	10.233.272
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(120.696.692)	(8.957.670)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		501.932.029	195.282.073
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		947.362.772	1.493.371.380
ສຳຮອງເຄື່ອງໃນສາງ		(229.650.738)	-
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		660.445.960	108.122.764
ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		384.653.413	21.804.160,00
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		12.388.032.297	7.214.842.942
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(1.305.983.812)	2.558.773.089
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(2.831.391.275)	5.998.386.615
- ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		2.741.297.119	(683.971.933)
- ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		3.257.555.577	(1.451.228.456)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		230.370.251	218.934.876
- ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(929.661.052)	614.290.663
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		13.550.219.104	14.470.027.796
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(914.194.509)	(1.493.371.380)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(697.394.936)	(323.885.700)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		11.938.629.659	12.652.770.716
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສິນບັດຄົງທີ່	**7**	(3.187.529.135)	(2.753.358.549)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		(6.531.552)	-
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສິນບັດຄົງທີ່		121.423.194	8.958.263,49
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(3.072.637.492)	(2.744.400.286)

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບ ໄຕມາດ 1 ສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ມີນາ 2021

	ບົດ ອະທິບາຍ	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ມີນາ 2020 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		36.081.199.170	37.975.718.856
ການຊຳລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ		(43.625.478.577)	(46.930.849.319)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		(7.544.279.407)	(8.955.130.463)
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		1.321.712.760	953.239.967
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		3.734.536.186	3.740.207.940
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(696.781.636)	(270.646.397)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		4.359.467.310	4.422.801.510
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່		222.524.290	1.251.859.076
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງດອກເບ້ຍ		(33.168.263)	-

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ້ນເຕີ ມະຫາຊົນ
SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 12 ພຶດສະພາ 2021

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສຳລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ ຍັງມີການຕົບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ກັບທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສຳນັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ. ແລະ ຍັງມີສາຂາ 6 ສາຂາຄື: ສາຂາໂພນຕ້ອງ, ສາຂາສີໄຄ, ສາຂາໂຊກໃຫຍ່, ສາຂາປາກຊັນ, ສາຂາປາກເຊ ແລະ ສາຂາທ່າແຂກ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳໄຕມາດ 1 ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ **ໃນວັນທີ 12 ພຶດສະພາ 2021.**

2 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍບັນຊີ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກ່ຽວກັບການບັນຊີ ແລະ ການກວດສອບບັນຊີ ໃນສ່ວນຂອງບໍລິສັດຈົດທະບຽນພາຍໃຕ້ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ໃນ ສປປ ລາວ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບຕ້ອງສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານລາຍງານການເງິນສາກົນ ('IFRS') ຊຶ່ງເປັນຫຼັກການບັນຊີທີ່ຮັບຮອງທົ່ວໄປ. ປັດຈຸບັນ LSCO ຍັງຜ່ອນຜັນ ແລະ ອະນຸຍາດໃຫ້ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບປະຕິບັດຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ສະໜັບສະໜຸນໃຫ້ບໍລິສັດໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໄດ້ນຳໃຊ້ IFRS ໄປໃຊ້ໃນອານາຄົດອັນໃກ້ນີ້ ໃນປະເທດລາວ ຂໍ້ແຕກຕ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນລະຫວ່າງບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ກັບ IFRS ໃນຫຼາຍໆດ້ານ ເຊັ່ນ: ຊັບສິນບັດທີ່ມີຕົວຕົນ, ສັນຍາເຊົ່າ, ອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍກ່ອນດຳເນີນງານຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄວນເຂົ້າໃຈ ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ອາດມີຜົນກະທົບຕໍ່ການຕັດສິນໃຈໃນການນຳໃຊ້ຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນຳໃຊ້ຢ່າງລະມັດລະວັງ.

3. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນໄຕມາດ 1 ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

ໃນການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນໄຕມາດ 1 ຜູ້ບໍລິຫານໃຊ້ວິຈາລະນະຍານໃນການເລືອກໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ເລືອກໃຊ້ຂໍ້ມູນທີ່ຈະໃຊ້ເຂົ້າໃນການປະມານການ ການໃຊ້ວິຈາລະນະຍານດັ່ງກ່າວເປັນວິທີການດຽວກັນກັບວິທີທີ່ໃຊ້ໃນການເຮັດງົບການເງິນສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020, ຍົກເວັ້ນການປ່ຽນແປງໃນການປະເມີນທີ່ຈຳເປັນໃນການກຳນົດສຳຮອງ ສຳລັບສິນຄ້າທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ (ເບິ່ງບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ 6)

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	611.905.295	544.964.444
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	3.747.562.015	3.189.571.742
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4.359.467.310	3.734.536.186

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ ແລະ ເງິນທີ່ໄດ້ຈາກການຂາຍທີ່ໃຊ້ໄວ້ເພື່ອການໃຊ້ຈ່າຍທົ່ວໄປ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຖອນຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງ ພາຍໃນປະເທດໃນ 4 ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ກີບ ແລະ ຢວນ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ.

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	12.003.003.022	11.252.147.774
ຫັກ ໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(1.389.279.220)	(1.556.532.129)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	10.613.723.802	9.695.615.645
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	10.435.476	12.090.950
ລາຍໄດ້ຄ້າງຮັບ	(5.797.190)	
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ (i)	690.703.192	1.513.517.024
	695.341.478	1.525.607.974
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	11.309.065.280	11.221.223.619

ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2021 ມີອາຍຸການດັ່ງຕໍ່ນີ້:

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	4.850.475.189	4.210.619.066
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	1.818.059.014	1.315.949.505
3 - 6 ເດືອນ	204.059.837	110.693.640
6 - 12 ເດືອນ	196.859.054	375.471.140
ເກີນ 12 ເດືອນ	4.933.549.928	5.239.414.329
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	12.003.003.022	11.252.147.680
ຫັກ ໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(1.389.279.220)	(1.556.532.035)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	10.613.723.802	9.695.615.645

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ 6 ເດືອນ ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ການຕັ້ງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍສຳລັບຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊຳລະເກີນ 6 ເດືອນ ຫຼັງຈາກຄົບການນິດຊຳລະ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊຳລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອານາຄົດ. ຜູ້ບໍລິຫານເຊື່ອວ່າຈຳນວນເຫຼົ່ານີ້ ມີແນວໂນ້ມສູງທີ່ຈະເກັບເງິນຄືນໄດ້ພາຍໃນເດືອນຕໍ່ໄປ.

6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ສິນຄ້າໃນສາງ	246.938.607.090	247.926.281.927
ຫັກ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ	(2.679.409.616)	(2.617.492.376)
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ	(492.674.644)	(833.245.045)
ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ	**243.766.522.875**	**244.475.544.506**

ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ ໄຕມາດ 1 ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2021 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງເງິນແຮສຳຫຼັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການປັບຫຼຸດເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ໄດ້ສົ່ງຜົນໃຫ້ຕົ້ນທຶນຂາຍຫຼຸດລົງ ໃນມູນຄ່າ 3.172 ລ້ານກີບ (2020: 3.451 ລ້ານກີບ), ຜົນຈາກການປັບຫຼຸດດັ່ງກ່າວ ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍ ຖືກປັບໃຫ້ລົດລົງ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະ.

7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ	603.046.157.185	550.085.847.112
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	3.410.053.425	11.606.074.714
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	(9.299.590.261)	58.430.879.379
ຂາຍຊັບສິນ	(726.502)	(129.132.432)
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	(4.502.811.060)	(16.947.511.588)
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	592.653.082.787	603.046.157.185

ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງລະຫວ່າງຮອບເວລາລາຍງານ ໄຕມາດ 1 ສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ມີນາ 2021. ສ່ວນໃຫຍ່ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ແລະ ອາຄານ ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນທັງໝົດ 3.410 ລ້ານກີບ ປະກອບມີ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນເງິນສົດ (ຊຳລະແລ້ວ) 3.188 ລ້ານກີບ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ (ຍັງບໍ່ໄດ້ຊຳລະ) 223 ລ້ານກີບ.

8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ– ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	10.650.792.694	11.922.576.283
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ– ບຸກຄົນທີສາມ	34.494.254.511	30.733.059.887
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	1.267.626.875	949.392.306
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	**46.412.674.080**	**43.605.028.476**

9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ໝຸນວຽນ		
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ	(3.705.216)	20.614.113
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	79.291.392.941	85.912.676.815
ສ່ວນທີ່ໝຸນວຽນຂອງເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	8.946.182.208	9.068.667.781
ບໍ່ໝຸນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	6.618.435.647	8.998.418.768
ລວມເງິນກູ້ຢືມ	**94.852.305.581**	**104.000.377.477**

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່	94.904.483.302	91.621.962.704
ອັດຕາດອກເບ້ຍຂຶ້ນລົງ	(52.177.721)	12.378.414.773
ລວມເງິນກູ້ຢືມ	**94.852.305.581**	**104.000.377.477**

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກຸງສີ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຕ່ຳຈຳກັດ (LRL) ບວກອັດຕາເປີເຊັນເພີ່ມຕໍ່ປີ ຕ້ອງຊຳລະຄືນພາຍໃນຫ້າເດືອນຫຼັງຈາກເບີກເງິນກູ້. ມີຫຼັກຄ้ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈຳນວນໃນສັນຍາ 110 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6,4% ຕໍ່ປີ, ຊຳລະຄືນພາຍໃນ 150 ມື້ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບ້ຍຊຳລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ้ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ Exim Bank ໃນປະເທດໄທ, ສັນຍາເງິນກູ້ເລີ່ມຕົ້ນໃນວັນທີ 26 ມີນາ 2020 ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 4%. ການຊຳລະຄືນແມ່ນພາຍໃນ ຫ້າ ເດືອນ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ้ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນ ໃນ ສ ປປ ລາວ ເຊິ່ງຈຳນວນໃນສັນຍາ 110 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກຳນົດເຖິງເດືອນທັນວາປີ 2022. ເງິນຕົ້ນຊຳລະຄືນໄປເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກເດືອນມີນາ 2019 ແລະ ດອກເບ້ຍຊຳລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ้ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

10. ສຳຮອງ

ສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	5.973.926.973	4.772.981.235
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	1.200.945.738
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	5.973.926.973	5.973.926.973

ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍໄດ້ກຳນົດຕາມ ມາດຕາທີ່ 156 ໃນກົດໝາຍວ່ິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກຳນົດ 10% ສຳລັບເງິນສຳຮອງ ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ ຖືກຕັ້ງໄວ້ເປັນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍຈົນກ່ວາເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວ ຈະ ຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

ສຳຮອງອື່ນໆ.

ນອກຈາກ ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກຳນົດ 10% ສຳລັບເງິນສຳຮອງອື່ນໆ. ໂດຍເປັນໄປຕາມນະໂຍບາຍຂອງ ທາງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ຮັບການຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງການເງິນ ສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2015. ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ ແມ່ນກຳນົດໄວ້ໃຊ້ສຳລັບເຫດການທີ່ບໍ່ແນ່ນອນ ເຊັ່ນ ໄພພິບັດທາງທຳມະຊາດ, ໂດຍທາງ ບໍລິສັດ ຈະໃຊ້ເງິນສຳຮອງດັ່ງກ່າວ ໃນການຟື້ນຟູເພື່ອໃຫ້ນຳມາໃຊ້ງານຕາມປົກກະຕິ.

11. ເງິນປັນຜົນ

ຈາກການປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ 2020 ໃນວັນທີ 09 ເມສາ 2021, ໄດ້ສະຫຼຸບວ່າ ຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກຜົນການ ດຳເນີນທຸລະກິດ ຂອງປີ 2020 ໃນອັດຕາ 20,38 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ (ປີ 2019: 16 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ) ລວມເປັນເງິນປັນຜົນຕ້ອງຈ່າຍທັງ ໝົດ 3.363 ລ້ານກີບ (ປີ 2019: 2.690 ລ້ານກີບ) ເງິນປັນຜົນຖືກຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 06 ພຶດສະພາ 2021.

12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020. ບໍລິສັດຈະຕ້ອງຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ເພື່ອ ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍທີ່ນຳໃຊ້ໃນອັດຕາ 20%.

ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນລາຍໄດ້, ການຈ່າຍ ຫຼື ຮັບ ໃນອະນາຄົດສຳລັບຜົນແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ອາກອນລາຍໄດ້ແມ່ນຮັບ ຮູ້ຕາມຜົນການດຳເນີນງານຂອງໄລຍະ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

	31 ມີນາ 2021 ກີບ
ການສົມທຽບລະຫວ່າງອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ກຳໄລທາງບັນຊີ:	
ກຳໄລທາງບັນຊີກ່ອນອາກອນ	5.729.836.384
ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການສຳລັບອາກອນ (1)	(997.882.914)
ອາກອນລາຍໄດ້	4.731.953.469
ຄິດໄລ່ອາກອນ ໃນອັດຕາອາກອນ 20%	946.390.694

(1) ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການ ສຳລັບອາກອນສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຂາດທຶນທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ຈາກການປະ ເມີນຊັບສິນ, ໜີ້ສິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນມື້ປິດບັນຊີ.

13. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2021 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈຳນວນສະເລ່ຍນ້ຳໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	**31 ມີນາ 2020 ກີບ**
ຕົວສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກຮຸ້ນສາມັນ(ຮຸ້ນ)	4.783.445.690	933.842.755
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບໄລຍະທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	165.000.000	165.000.000
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	29	6

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍລິຫານໃນບໍລິສັດ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ໂດຍກົງ ຫລື ໂດຍທາງອ້ອມໂດຍຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍ ສື່ກາງ, ການຄອບຄຸມ ຫຼື ແມ່ນຄອບຄຸມໂດຍ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄອບຄຸມທົ່ວໄປທີ່ມີ ບໍລິສັດ ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ກິດຈະການຂອງ ບໍລິສັດ. ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ, ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງ ຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສຳຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ຜູ້ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫລົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນໄຕມາດ 1 ວັນທີ 31 ມີນາ 2021 ທີ່ມີຄວາມສຳຄັນ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ມີນາ 2020 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	21.706.665.712	6.260.537.688
ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍ	1.526.194.387	2.346.120.002
	23.232.860.099	**8.606.657.690**

14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	8.625.664.607	10.616.396.603
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ	10.817.611.356	11.567.696.973

14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອຳນວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານສຳລັບການ ບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປ ນີ້:

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ມີນາ 2020 ກີບ
ສຳລັບ ໄຕມາດ 1	520.027.912	426.004.545

15. ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ

ບໍລິສັດໄດ້ມີຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍບໍລິຫານເພີ້ມຂຶ້ນ ເນື່ອງຈາກວ່າບໍລິສັດໄດ້ມີການຂະຫຍາຍສາຂາໃໝ່, ເຮັດໃຫ້ຈຳນວນພະນັກງານກໍ່ເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ຍັງມີຊັບສິນຖາວອນທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນຕາມການຂະຫຍາຍສາຂາຈຶ່ງໄດ້ສົ່ງຜົນໃຫ້ມີຄ່າເຊື່ອມລາຄາເພີ່ມຂຶ້ນມາຕາມລຳດັບ.

16. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ

ພັນທະຄ່າເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ, ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການພາຍໃຕ້ສັນຍາທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້. ຊຶ່ງໄລຍະການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ 5 ປີ, ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ຂອງສັນຍາເຊົ່ານີ້ແມ່ນສາມາດຕໍ່ໄດ້ເມື່ອສັນຍາເກົ່າໝົດ.

	31 ມີນາ 2021 ກີບ	31 ທັນວາ 2020 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	4.379.551.608	8.302.628.238
1 - 5 ປີ	3.236.792.611	1.480.230.802
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ 31 ມີນາ 2021	7.616.344.219	9.782.859.040