ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

31 ທັນວາ 2022



www.pwc.com/la

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ
31 ທັນວາ 2022

ສາລະບານ	ໜ້າ
ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ	1-5
ໃບລາຍງາຍຖານະການເງິນ	6-7
ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ	8
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ	9
ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ	10-11
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ	12-31

ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ

ເຖິງ: ສະພາຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ຂອງ ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ)

ຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ

ພວກເຮົາມີຄຳເຫັນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງ ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໄດ້ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ເຊິ່ງອະທິບາຍໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້.

ການກວດສອບຂອງພວກເຮົາມີດັ່ງນີ້:

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງ ບໍລິສັດ ປະກອບດ້ວຍ:

- ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022
- ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສຳລັບທ້າຍປີ
- ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນສຳລັບທ້າຍປີ
- ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດສຳລັບທ້າຍປີ ແລະ
- ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສຳຄັນ ແລະ ຂໍ້ມູນອະທິບາຍອື່ນໆ

ພື້ນຖານໃນການອອກຄຳເຫັນ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບ ຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ (ISAs). ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາພາຍໃຕ້ມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນວັກ *ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ* ຂອງບົດລາຍງານພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າພວກເຮົາໄດ້ຮັບຫຼັກຖານການກວດສອບພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການອອກຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ

ພວກເຮົາມີຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຈາກບໍລິສັດ ຕາມຂໍ້ກຳນົດຈັນຍາບັນ ຂອງຜູ້ປະກອບວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (ລວມເຖິງມາດຕະຖານຄວາມເປັນອິດສະຫຼະສາກົນ) ທີ່ກຳນົດໂດຍຄະນະກຳມະການຈັນຍາບັນ ນານາຊາດ ສຳລັບນັກບັນຊີ (IESBA Code). ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຫຼັກຈັນຍາບັນອື່ນໆ, ທີ່ສອດຄ່ອງກັບ ຈັນຍາບັນວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (IESBA Code).

ຂໍ້ມູນ ແລະ ເຫດການທີ່ເນັ້ນ - ພື້ນຖານ ການບັນຊີ

ພວກເຮົາໃຫ້ຂໍ້ສັງເກດຕໍ່ກັບບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍເຖິງພື້ນຖານການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ບົດລາຍງານການເງິນໄດ້ຖືກກະກຽມຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ເຊິ່ງພື້ນຖານການບັນຊີທີ່ໃຊ້ໃນການກະກຽມບົດລາຍງານການເງິນນີ້ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ ("IFRS"). ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ທີ່ນຳໃຊ້ ຄວນມີຄວາມເຂົ້າໃຈວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ ແລະ ຜົນການດຳເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດ ຕາມ IFRS. ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ມີການປ່ຽນແປງ ອັນເນື່ອງມາຈາກເລື່ອງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ.

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ ແມ່ນ ເລື່ອງຕ່າງໆ ທີ່ມີຄວາມສຳຄັນທີ່ສຸດຕາມການປະເມີນໂດຍຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດຂອງພວກເຮົາໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສຳລັບປີປັດຈຸບັນ. ພວກເຮົາກຳນົດ ເລື່ອງການກວດສອບທີ່ສຳຄັນ: ການຮັບຮູ້ລາຍໄດ້ສຳລັບລາຍຮັບໃນການຂາຍສົ່ງ ພວກເຮົາໄດ້ນຳເນື້ອໃນສຳຄັນເຫຼົ່ານີ້ມາລວມໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເພື່ອສະແດງຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ ພ້ອມນີ້ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄຳເຫັນແຍກຕ່າງຫາກສຳລັບເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້.

ເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ	ວິທີການກວດສອບ
ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບຂອງການຂາຍຍົກ ອີງຕາມບົດອະທິບາຍຂໍ້ 2.14 "ນະໂຍບາຍການບັນຊີ - ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ' ແລະ ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 18 "ລາຍຮັບ" ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ລາຍໄດ້ຂອງ ກຸ່ມບໍລິສັດ ປະກອບດ້ວຍ ລາຍຮັບຈາກ ການຂາຍຍົກ ແລະ ຂາຍຍ່ອຍ ນ້ຳມັນເຊື້ອໄຟ ແລະ ນ້ຳມັນເຄື່ອງ ເຊິ່ງຂາຍຍົກເປັນສ່ວນໃຫຍ່. ໄລຍະເວລາທີ່ແຕກຕ່າງ ແລະ ເງື່ອນໄຂ ການຂາຍຍົກຂອງ ກຸ່ມບໍລິສັດ ແມ່ນມີຜົນກະທົບທາງກົງ ຕໍ່ຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງການບັນທຶກລາຍຮັບ. ໄລຍະເວລາໃນຂະບວນການອອກຮຽກໃບເກັບເງິນ ແລະ ຂະບວນການຂົນສົ່ງ ອາດເຮັດໃຫ້ເກີດຄວາມສ່ຽງສູງໃນຄວາມຄົບຖ້ວນ ແລະ ສະສາງບັນຊີ ໂດຍສະເພາະ ລາຍຮັບຈາກການຂາຍຍົກນ້ຳມັນ ເຊິ່ງມີການບັນທຶກລາຍຮັບແຕກຕ່າງຈາກໄລຍະເວລາຂອງການສົ່ງມອບ ເຊິ່ງມີຜົນກະທົບຕໍ່ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບໃຫ້ຖືກຕາມປີການບັນຊີ. ພວກເຮົາໃຫ້ຄວາມສຳຄັນໃນເລື່ອງນີ້ ອັນເນື່ອງມາຈາກຮອບວຽນການອອກໃບຮຽກເກັບເງິນທີ່ອາດຈະບໍ່ກົງກັບມື້ປິດບັນຊີທ້າຍປີສະເໝີໄປ ດັ່ງນັ້ນການຮັບຮູ້ລາຍຮັບຈຶ່ງຕ້ອງອີງຕາມການປະເມີນຂອງ ກຸ່ມຜູ້ບໍລິຫານ.	ພວກເຮົາປະຕິບັດຕາມຂັ້ນຕອນການກວດສອບດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້: • ປະເມີນ ແລະ ກວດກາ ລະບົບການຄວບຄຸມ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ສຳລັບຂັ້ນຕອນ ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ. ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ຄວາມໝັ້ນໃຈວ່າ ການອອກໃບບິນ ແລະ ລະບົບການເຮັດວຽກຕ່າງໆມີຄວາມ ໜ້າເຊື່ອຖື ແລະ ການປ່ຽນແປງລະບົບການຄວບຄຸມ ແມ່ນສອດຄ່ອງກັບລະບົບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. • ກວດກາໃບຮຽກເກັບເງິນ ຂອງລູກຄ້າລາຍບຸກຄົນ ແລະ ບໍລິສັດ ທຽບໃສ່ການອະນຸມັດ ແລະ ກວດກາກ່ອນທີ່ຈະບັນທຶກໃນບັນຊີແຍກປະເພດທົ່ວໄປ ແລະ ໃບຮັບເງິນສົດ. • ກວດກາການກະທົບຍອດລະຫວ່າງ ບົດລາຍງານສັງລວມລາຍຮັບ ແລະ ບັນຊີໃຫຍ່ແຍກປະເພດ ເຊິ່ງລວມເຖິງການກວດສອບຂັ້ນຕອນການບັນທຶກລາຍການປັບປຸງ ໂດຍການສົມທຽບກັບເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂອງລາຍຮັບ. • ກວດກາລາຍລະອຽດຂອງການສະສາງລາຍຮັບໂດຍເລືອກກຸ່ມຕົວຢ່າງ ກ່ອນ ແລະ ຫຼັງ ປີປິດບັນຊີ ເພື່ອກວດກາວ່າລາຍການດັ່ງກ່າວຖືກບັນທຶກຢ່າງຄົບຖ້ວນໃນເວລາທີ່ເໝາະສົມ ຕາມຂໍ້ກຳນົດ ແລະ ເງື່ອນໄຂທີ່ກຳນົດໄວ້ໃນໃບແຈ້ງໜີ້ ແລະ ເອກະສານການສົ່ງມອບ. • ກວດກາກຸ່ມຕົວຢ່າງລາຍການບັນທຶກບັນຊີ ຂອງລາຍຮັບແຕ່ລະປະເພດ ທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃນປີ ໂດຍການສົມທຽບລາຍການບັນທຶກບັນຊີກັບໃບຮຽກເກັບເງິນ ແລະ ເອກະສານທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕ່າງໆ. ຈາກຜົນຂອງການກວດສອບເຫຼົ່ານີ້ ພວກເຮົາພົບວ່າ ການປະເມີນຂອງ ຜູ້ບໍລິຫານ ສຳລັບການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກບັນຊີຢ່າງເໝາະສົມ, ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ເອກະສານທີ່ມີ.

ຂໍ້ມູນອື່ນໆ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຂໍ້ມູນອື່ນໆອີກເຊິ່ງປະກອບມີ ຂໍ້ມູນລວມຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ແຕ່ບໍ່ລວມເຖິງ ເອກະສານ ລາຍງານການເງິນ ແລະ ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບທີ່ຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານນັ້ນ. ພວກເຮົາຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບເອກະສານລາຍ ງານການເງິນປະຈຳປີ ພາຍຫຼັງວັນທີຂອງບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ.

ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນບໍ່ຄອບຄຸມເຖິງຂໍ້ມູນອື່ນ ແລະ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຕໍ່ຂໍ້ມູນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບການກວດສອບ ຂອງພວກເຮົາຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນສັງລວມກິດຈະການ, ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຄືການອ່ານ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ກັບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼື ກັບຄວາມຮູ້ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ ຫຼື ເຫັນວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມ ເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ຫຼື ບໍ່.

ໂດຍອີງຕາມການທົດສອບ ຂອງພວກເຮົາ, ຫາກພວກເຮົາພົບວ່າມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຜິດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງໃນບົດລາຍງານປະຈຳປີ. ພວກເຮົາ ຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ແລະ ຜູ້ບໍລິຫານຮັບຊາບເພື່ອດັດແກ້ ແລະ ເຜີຍແຜ່ບົດລາຍງານອີກເທື່ອໜຶ່ງ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງສະພາ ຜູ້ອຳນວຍການ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບສຳລັບການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ດັ່ງທີ່ໄດ້ ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ແລະ ການຄວບຄຸມພາຍໃນ ເຊິ່ງຜູ້ອຳນວຍການໄດ້ກຳ ນົດໄວ້ຢ່າງພຽງພໍ ເພື່ອສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ທີ່ປາສະຈາກການລາຍງານບໍ່ຖືກຕ້ອງ ອັນເນື່ອງມາຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດ ຂອງບໍລິສັດ ໃນການດຳ ເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ເປີດເຜີຍເລື່ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ ຕາມຄວາມເໝາະສົມ ແລະ ການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳຫຼັບ ການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ຍົກເວັ້ນ ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຍຸບ ກິດຈະການ ຫຼື ບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ຄະນະຜູ້ບໍລິຫານ ໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ໃນເລື່ອງຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຂົາຕໍ່ກັບຂັ້ນຕອນໃນການກຽມບົດລາຍງານການເງິນ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງ ຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັດຖຸປະສົງ ຂອງພວກເຮົາ ແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ປາສະຈາກການສະແດງຂໍ້ມູນ ຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ. ບໍ່ວ່າເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ສະເໜີຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເຊິ່ງລວມທັ້ງການອອກຄຳເຫັນຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນຄືຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນລະດັບສູງເຊິ່ງບໍ່ໄດ້ເປັນການ ຮັບປະກັນວ່າການດຳເນີນການກວດສອບຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນຈະສາມາດກວດພົບ ຫຼື ປ້ອງກັນການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນສະເໝີໄປ. ຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງອາດເກີດຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າ ເປັນສາລະສຳຄັນ ເມື່ອຄາດການຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນໄດ້ວ່າລາຍການຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງແຕ່ລະລາຍການ ຫຼື ທຸກລາຍການລວມກັນມີ ຜົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຕໍ່ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນເຫຼົ່ານີ້.

ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາອີງຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນ. ພວກເຮົາໄດ້ໃຊ້ການປະເມີນຕາມຫຼັກວິຊາຊີບທີ່ຄວນຈະມີ ຕະຫຼອດການກວດສອບ. ການດຳເນີນງານຂອງພວກເຮົາລວມມີ:

- ລະບຸ ແລະ ປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງການລາຍງານຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ, ວາງແຜນ ແລະ ດຳເນີນງານຕາມວິທີການກວດສອບເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ຫາຫຼັກຖານທີ່ ພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການສະແດງຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ. ຄວາມສ່ຽງທີ່ຈະບໍ່ພົບຂໍ້ມູນທີ່ຜິດພາດຢ່າງເປັນ ສາລະສຳຄັນ ເຊິ່ງເກີດຈາກການສໍ້ໂກງມີສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ເກີດຈາກຂໍ້ຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງອາດເກີດຈາກການສົມຮູ້ຮ່ວມ ຄິດປອມແປງເອກະສານຫຼັກຖານ, ການຕັ້ງໃຈລະເວັ້ນທີ່ຈະສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ຫຼື ການເຂົ້າແຊກແຊງການ ຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈ ແລະ ປະເມີນປະສິດທິພາບຂອງລະບົບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບ ເພື່ອກຳນົດຂັ້ນຕອນ ໃນການກວດສອບທີ່ແທດເໝາະກັບສະພາບຕົວຈິງ, ແຕ່ບໍ່ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນກ່ຽວກັບ ປະສິດທິຜົນຂອງການຄວບ ຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງບັນຊີ ລວມທັງ ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ສ້າງຂຶ້ນໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ.
- ສະຫຼຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳຫຼັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງຜູ້ອຳນວຍການໂດຍອີງຕາມ ຫຼັກ ຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບວ່າບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ທີ່ກ່ຽວກັບເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງທີ່ອາດມີຜົດໃຈໃຫ້ເກີດ ຂໍ້ສົງໃສຢ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນຕໍ່ຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງບໍລິສັດ ຫຼືບໍ່. ຖ້າພວກເຮົາສະຫຼຸບໄດ້ວ່າຄວາມບໍ່ ແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ພວກເຮົາຕ້ອງກ່າວໄວ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ ຂອງພວກເຮົາກັບຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ໄດ້ເປີດເຜີຍ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຫຼື ຖ້າການເປີດເຜີຍດັ່ງກ່າວບໍ່ພຽງພໍ ຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາຈະປ່ຽນແປງໄປ. ຂໍ້ສະຫຼຸບຂອງພວກເຮົາ ຂຶ້ນຢູ່ກັບຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີ່ໃນບົດລາຍງານ ຂອງພວກເຮົາ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວ ຈິງໃນອານາຄົດອາດເປັນສາເຫດໃຫ້ ບໍລິສັດບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ພວກເຮົາໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການການກວດສອບກ່ຽວກັບຂອບເຂດ ແລະ ຊ່ວງເວລາຂອງການກວດສອບຕາມທີ່ໄດ້ວາງແຜນໄວ້, ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາທີ່ສຳຄັນທີ່ພົບເຫັນໃນການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ບົກພ່ອງຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ພົບລະຫວ່າງ ການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ໃຫ້ຄຳຮັບຮອງແກ່ຄະນະກຳມະການກວດສອບວ່າ ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຫລັກຈັນຍາບັນກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນ ອິດສະຫຼະ ແລະ ໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບກ່ຽວກັບຄວາມສຳພັນທັງໝົດ ລວມເຖິງເລື່ອງອື່ນທີ່ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າມີເຫດຜົນທີ່ ອາດພິຈາລະນາເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຂອງພວກເຮົາ ແລະ ຫລັກການທີ່ພວກເຮົາໃຊ້ເພື່ອປ້ອງກັນການຂາດຄວາມເປັນ ອິດສະຫຼະ.

pwc

ຈາກບັນຫາທີ່ປຶກສາກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບ ພວກເຮົາໄດ້ພິຈາລະນາບັນຫາເຫຼົ່ານັ້ນແມ່ນບັນຫາທີ່ມີສາລະສຳຄັນທີ່ສຸດໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຄັ້ງນີ້ ແລະ ກຳນົດເປັນເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກເຮົາໄດ້ອະທິບາຍເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ, ຍົກເວັ້ນກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບບໍ່ໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ສາທາລະນະກ່ຽວກັບເລື່ອງດັ່ງກ່າວ ຫຼື ໃນສະພາບການທີ່ຍາກຈະເກີດຂຶ້ນ ພວກເຮົາພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານເລື່ອງດັ່ງກ່າວໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ ເພາະການປະຕິບັດດັ່ງກ່າວສາມາດຄາດການໄດ້ຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າຈະມີຜົນກະທົບໃນທາງລົບຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດ ຕໍ່ສ່ວນໄດ້ເສຍສາທາລະນະຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກຸບເປີ ສ (ລາວ) ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ

ທ່ານ ສັນຍາ ຣັດຕະນະວົງ
ຜູ້ອຳນວຍການ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ
ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝຸນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	5,494,674,970	941,053,632
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ-ສຸດທິ	5	22,455,453,337	18,988,933,700
ສິນຄ້າໃນສາງ-ສຸດທິ	6	399,335,819	306,011,089
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	23.5	139,898,947,042	107,662,386,845
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	7	542,108,548,402	202,111,694,030
ລວມຊັບສິນໝຸນວຽນທັງໝົດ		**710,356,959,570**	**330,010,079,296**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ຊັບສົມບັດຖິ່ງທີ່ມີຕົວຕົນ-ສຸດທິ	8	372,037,173,827	173,632,730,617
ຊັບສົມບັດຖິ່ງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ-ສຸດທິ	9	2,896,193,364	3,489,545,272
ຊັບສົມບັດຖິ່ງທີ່ເພື່ອການລົງທຶນ-ສຸດທິ	10	200,162,726,629	83,901,249,041
ການລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອ		198,000,000,000	198,000,000,000
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ	11	46,561,690,945	46,192,090,655
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນທັງໝົດ		**819,657,784,765**	**505,215,615,585**
ລວມຊັບສິນທັງໝົດ		**1,530,014,744,335**	**835,225,694,881**

ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ
ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ
Petroleum Trading Lao Public Company

ທ່ານ ຄຳສອນ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ	12	7,185,390,779	3,346,119,393
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນ	13	8,393,697,123	7,723,853,028
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	14	191,355,503,214	121,816,492,000
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ	15	279,178,512,954	215,147,964,697
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນທັງໝົດ		**486,113,104,070**	**348,034,429,118**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	14	584,370,984,000	334,723,420,000
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນທັງໝົດ		**584,370,984,000**	**334,723,420,000**
ລວມໜີ້ສິນທັງໝົດ		**1,070,484,088,070**	**682,757,849,118**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ຖອກແລ້ວ	16	470,000,000,000	470,000,000,000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ	16	27,638,932,340	27,638,932,340
ສ່ວນເພີ່ມຈາກການຕີມູນຄ່າ		313,029,203,069	-
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ			
ຈັດສັນ - ຄັງແຮຕາມລະບຽບການ	17	3,708,530,711	3,708,530,711
ຄັງແຮອື່ນໆ		1,977,267,979	1,977,267,979
ຂາດທຶນສະສົມລໍຖ້າແບ່ງປັນ		(356,823,277,834)	(350,856,885,267)
ລວມທຶນທັງໝົດ		**459,530,656,265**	**152,467,845,763**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ ທັງໝົດ		**1,530,014,744,335**	**835,225,694,881**

ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ Petroleum Trading Lao Public Company ມະຫາຊົນ ຫຼວງ ວຽງຈັນ

ທ່ານ ຄຳສອນ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລັ່ມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສຳລັບທ້າຍປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຮັບ	18	1,733,080,077	1,108,915,267
ຕົ້ນທຶນຂາຍ	20	(64,435,437)	(45,955,168)
ກຳໄລເບື້ອງຕົ້ນ		**1,668,644,640**	**1,062,960,099**
ລາຍຮັບອື່ນໆ	19	66,795,925,396	12,316,103,132
ກຳໄລ (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ, ສຸດທິ		190,454,943	(3,208,161,972)
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ	20	(276,727,000)	(257,220,887)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	20	(23,758,882,306)	(18,353,579,457)
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ຈາກການດຳເນີນງານ		**44,619,415,673**	**(8,439,899,085)**
ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ		(50,585,808,240)	(34,718,294,861)
ຂາດທຶນ ສຸດທິກ່ອນຫັກອາກອນ		**(5,966,392,567)**	**(43,158,193,946)**
ອາກອນກຳໄລ	21	-	-
ຂາດທຶນ ສຸດທິສຳລັບປີ		**(5,966,392,567)**	**(43,158,193,946)**
ຂາດທຶນ ຕໍ່ຮຸ້ນ			
ຂາດທຶນ ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	22	(25)	(184)

ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ
ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລັ່ມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ
Petroleum Trading Lao Public Company

ທ່ານ ຄຳສອນ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ
ສຳລັບທ້າຍປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ຖອກແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມຈາກການ ຕີມູນຄ່າ ກີບ	ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ ຄ້ຽແຮຕາມ ລະບຽບການ ກີບ	ຄ້ຽແຮອື່ນໆ ກີບ	ຂາດທຶນສະສົມ ລໍ້ຳແຍ່ງປັນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	16,17	**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**-**	**3,708,530,711**	**1,977,267,979**	**(307,698,691,321)**	**195,626,039,709**
ຂາດທຶນສຸດທິສຳລັບປີ		-	-	-	-	-	(43,158,193,946)	(43,158,193,946)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022		**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**-**	**3,708,530,711**	**1,977,267,979**	**(350,856,885,267)**	**152,467,845,763**
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	16,17	**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**-**	**3,708,530,711**	**1,977,267,979**	**(350,856,885,267)**	**152,467,845,763**
ກຳໄລຈາກການຕີມູນຄ່າ		-	-	313,029,203,069	-	-	-	313,029,203,069
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບປີ		-	-	-	-	-	(5,966,392,567)	(5,966,392,567)
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022		**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**313,029,203,069**	**3,708,530,711**	**1,977,267,979**	**(356,823,277,834)**	**459,530,656,265**

ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ
ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ
Petroleum Trading Lao Public Company

ທ່ານ ຄຳສອນ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບທ້າຍປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ຂາດທຶນກ່ອນຫັກອາກອນກຳໄລສຳລັບປີ		(5,966,392,567)	(43,158,193,946)
ປັບປຸງເພື່ອສົມທຽບຂາດທຶນສຸດທິກັບເງິນສົດສຸດທິ			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ ແລະ ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າ	8,9,10	5,662,299,921	4,987,807,829
ກຳໄລຈາກການສະສາງຊັບສິນ		(500,327,103)	-
ຫັກຄືນຄັ້ງແຮຄ່າເຊື່ອມໜີ້ສົງໄສຈະສູນ		189,667,097	1,093,607,697
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ		(9,086,392,733)	(7,092,150,757)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		50,585,808,241	34,718,294,861
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງເງິນທຶນໝຸນວຽນ		**40,884,662,856**	**(9,450,634,316)**
ການປ່ຽນແປງໃນການດຳເນີນງານ:			
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ		(3,276,852,540)	(3,306,173,294)
ສິນຄ້າໃນສາງ		(93,324,730)	(10,832,747)
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ		2,469,944,735	(1,090,218,539)
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນ		4,160,114,454	4,865,891,187
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		(363,555,686,102)	(53,485,666,416)
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		310,352,907,041	120,446,614,752
ເງິນສົດທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການດຳເນີນງານ		**(9,058,234,286)**	**57,968,980,627**
ດອກເບ້ຍທີ່ໄດ້ຮັບ		1,412,356,698	177,497,049
ດອກເບ້ຍທີ່ໄດ້ຈ່າຍ		(87,049,499,263)	(39,493,868,739)
ອາກອນຈ່າຍ		-	-
ອາກອນອື່ນໆ ແລະ ອາກອນຈ່າຍຕາມລະບຽບການ		(3,490,270,359)	(9,740,467,457)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກ/(ໃຊ້ໃນ)ກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ		**(98,185,647,210)**	**8,912,141,480**
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ:			
ການໄດ້ມາຂອງຊັບສິນ	8,9	(6,295,526,247)	(10,763,055,207)
ສະສາງຊັບສິນ		961,317,103	-
ເງິນມັດຈຳທີ່ໄດ້ຮັບໃນລະຫວ່າງປີ		289,130,025	1,500,000,000
ເງິນສົດສຸດທິທີ່ໃຊ້ໃນກິດຈະກຳການລົງທຶນ		**(5,045,079,119)**	**(9,263,055,207)**

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ Petroleum Trading Lao Public Company

ທ່ານ ສາຍປ່ອ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ບໍລິສັດ ປິໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບທ້າຍປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກ ກິດຈະກຳການເງິນ:			
ເງິນສົດຮັບຈາກການກູ້ຢືມ		686,779,240,463	-
ຊຳລະຄືນເງິນກູ້ຢືມ		(579,193,592,000)	-
ເງິນສົດສຸດທິ ຈາກກິດຈະກຳການເງິນ		**107,585,648,463**	**-**
ເພີ່ມຂຶ້ນ ສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບ ເທົ່າເງິນສົດ		4,354,922,134	(350,913,727)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດຕົ້ນປີ		941,053,632	1,316,436,972
ກຳໄລ (ຂາດທຶນ)ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນໃນເງິນສົດ ແລະລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		198,699,204	(24,469,613)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດສຳລັບທ້າຍປີ		**5,494,674,970**	**941,053,632**
ລາຍການສຳຄັນທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ:			
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ສຳລັບຊັບສິນ		(871,129,494)	(364,964,439)

ທ່ານ ຄຳສອນ ສິດທິໄຊ
ຮອງຜູ້ອຳນວຍການ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ຈັນທະດອນ ເມກສະຫວັນ
ຫົວໜ້າຝ່າຍບັນຊີ - ການເງິນ

ວັນທີ: 22 ພຶດສະພາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 31 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ປີໂຕຣລ້ຽມເທຣດດິ້ງ ລາວ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ເປັນ ບໍລິສັດ ຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ, ແມ່ນບໍລິສັດໄດ້ດຳເນີນທຸລະກິດ ແລະ ໄດ້ຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ, ລົງວັນທີ 3 ຕຸລາ 2008.

ສຳນັກງານໃຫຍ່ຂອງ ບໍລິສັດ ຕັ້ງຢູ່ ຖະໜົນກຳແພງເມືອງ, ບ້ານ ໂພນທັນ, ເມືອງ ໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືຮຸ້ນ 99% ໃນ ບໍລິສັດ ປີໂຕຣເທຣດ ນຳເຂົ້າ-ສົ່ງອອກ ຈຳກັດ ແລະ ບໍລິສັດ ປີໂຕຣເທຣດ ດີສທະບິວຊັນ ຈຳກັດ ຕາມລຳດັບ.

ກິດຈະກຳຫຼັກຂອງ ບໍລິສັດ ແມ່ນເປັນບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ ແລະ ໃຫ້ບໍລິການບັດເຕີມນ້ຳມັນ (Plus Card).

ເອກະສານລາຍການເງິນ ສະບັບນີ້ ໄດ້ຮັບການເຊັນອະນຸມັດ ໂດຍສະພາຜູ້ອຳນວຍການໃນວັນທີ 22 ພຶດສະພາ 2023.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ

ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ໄດ້ຖືກຮັບຮອງນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນ ພາຍໃຕ້ມູນຄ່າເດີມ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດ ດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ຂ້າງລຸ່ມ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສະບັບນີ້ ແລະ ໄດ້ສ້າງຂຶ້ນໂດຍໃຊ້ເກນລາຄາຕົ້ນທຶນເດີມໃນການວັດມູນຄ່າຂອງອົງປະກອບຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ (IFRS), ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສຳລັບ PIEs ໃນການຈັດການເຮັດແຜນປະຕິບັດການ ສຳລັບການນຳ IFRS ມາໃຊ້ພາຍໃນໄລຍະເວລາສີ່ປີ. ດັ່ງນັ້ນ, PIEs ຕ້ອງປະຕິບັດ IFRS ຢ່າງເຕັມຮູບແບບໃນເດືອນມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ໃນຂະນະນີ້ຜູ້ບໍລິຫານກຳລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສຳລັບການດຳເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ດັ່ງນັ້ນ, ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກ IFRS.

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຝ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກຳນົດຂໍ້ສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈຳນວນເງິນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ຈຳນວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ. ສະນັ້ນ, ຕົວເລກຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບເຫດການ ແລະ ການປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສຳຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນໃນເບື້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສຳຄັນ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ (ຕໍ່)

ບໍລິສັດເປີດເຜີຍ ເອກະສານລາຍການເງິນແຍກກິດຈະການ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ແລະ 2021, ການລາຍງານ ແລະ ການເປີດເຜີຍນີ້ແມ່ນເປັນໄປຕາມກົດລະບຽບສະບັບເລກທີ 007/ຄຄຊ, ລົງວັນທີ 3 ເມສາ 2014 ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

2.2 ເງິນລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອ

ບໍລິສັດໃນເຄືອ ເປັນກິດຈະການທັງໝົດ (ລວມເຖິງໂຄງສ້າງຕ່າງໆ) ເຊິ່ງບໍລິສັດ ມີສິດອຳນາດໃນການຄວບຄຸມກິດຈະການ.

ບໍລິສັດໃນເຄືອ ໝາຍເຖິງກິດຈະການທີ່ບໍລິສັດ ຄວບຄຸມ, ບໍລິສັດ ມີອຳນາດຄວບຄຸມກິດຈະການເມື່ອ ບໍລິສັດ ຮັບ ຫຼື ມີສິດໃນຜົນຕອບແທນຜັນປ່ຽນ ກ່ຽວຂ້ອງກັບຜູ້ໄດ້ຮັບການລົງທຶນ ແລະ ມີຄວາມສາມາດໃຊ້ອຳນາດ ເໜືອຜູ້ໄດ້ຮັບການ ການລົງທຶນ ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ຜົນຕອບແທນຜັນປ່ຽນ ບໍລິສັດ ລວມເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດໃນເຄືອ ໄວ້ໃນ ເອກະສານລາຍການເງິນສັງລວມກິດຈະການ ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ ບໍລິສັດມີອຳນາດໃນການຄວບຄຸມບໍລິສັດໃນເຄືອຈົນເຖິງວັນທີ ບໍລິສັດ ສູນເສຍອຳນາດການຄວບຄຸມໃນບໍລິສັດໃນເຄືອນັ້ນ.

ໃນເອກະສານລາຍການເງິນ, ເງິນລົງທຶນໃນບໍລິສັດໃນເຄືອ ບັນທຶກບັນຊີໂດຍຖືປະຕິບັດຕາມລາຄາຕົ້ນທຶນຫັກຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຈາກການສູນເສຍມູນຄ່າ.

2.3 ການຕີມູນຄ່າເງິນຕາຕ່າງປະເທດ

ບັນດາລາຍການທີ່ສະແດງໃນແຕ່ລະລາຍການຂອງ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໄດ້ຖືກນຳສະເໜີດ້ວຍສະກຸນເງິນກີບ.

ລາຍການທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໄດ້ຖືກຕີມູນຄ່າເປັນສະກຸນເງິນກີບ ດ້ວຍການນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ ລາຍການດັ່ງກ່າວເກີດຂຶ້ນ.

ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ສາມາດປ່ຽນເປັນເງິນ ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ທີ່ຍັງເຫຼືອໃນທ້າຍປີ ໄດ້ຖືກຕີມູນຄ່າເປັນ ສະກຸນເງິນກີບໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນທ້າຍປີ. ຜົນຕ່າງກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ທັງໝົດຈາກການແປງຄ່າທີ່ຍັງ ບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ແລະ ຈະຖືກດັດປັບລາຍການ ໃນປີຕໍ່ໄປ.

ກຳໄລ ຫຼື ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈິງຈະຖືກຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ເມື່ອມີການຊຳລະ.

ອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ໃຊ້ແມ່ນມາຈາກທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງໃນທ້ອງຖິ່ນ ຂອງ ສປປ ລາວ.

2.4 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ປະກອບດ້ວຍ: ເງິນສົດຢູ່ໃນມື, ເງິນຝາກ ຢູ່ໃນທະນາຄານ ຫຼື ສະຖາບັນການ ເງິນອື່ນໆ ໄລຍະສັ້ນ ມີສະພາບຄ່ອງໃນການລົງທຶນສູງ ໃນໄລຍະເວລາສາມເດືອນ ຫຼື ໜ້ອຍກວ່າ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.5 ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າໃບເກັບເງິນຕົ້ນສະບັບ ແລະ ຕີມູນຄ່າຄືນໃໝ່ໂດຍໃຊ້ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຫັກ ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບທວງຍາກຕາມມູນຄ່າເຫຼືອ ຕາມບັນຊີທ້າຍປີ. ສຳຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບທວງຍາກ ແມ່ນສ່ວນຜິດຕ່ຽງລະຫວ່າງ ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອໃນບັນຊີຂອງ ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ຈຳນວນເງິນທີ່ຄາດວ່າຈະເກັບກູ້ຄືນໄດ້. ສຳລັບໜີ້ສູນຈະໄດ້ສະສາງອອກ ຈາກບັນຊີໃນປີ ແລະ ຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ໃນສ່ວນຂອງລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ.

ນະໂຍບາຍການຕັ້ງສຳຮອງໜີ້ທວງຍາກສຳລັບໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກບໍລິສັດອື່ນມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຈາກ 6 ເດືອນ ເຖິງ 1 ປີ	30%
ຈາກ 1 ປີ ເຖິງ 2 ປີ	50%
2 ປີຂຶ້ນໄປ	100%

ບໍລິສັດ ບໍ່ມີນະໂຍບາຍການຕັ້ງສຳຮອງໜີ້ທວງຍາກສຳລັບ ບໍລິສັດ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງລວມເຖິງເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມ, ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການໃຫ້ບໍລິການແກ່ໂຄງການຂອງລັດຖະບານ.

2.6 ເຄື່ອງໃນສາງ

ເຄື່ອງໃນສາງ ໄດ້ຖືກສະແດງ ໃນລາຄາຕົ້ນທຶນ ຫຼື ໃນມູນຄ່າຂາຍອອກໄດ້ສຸດທິທີ່ຕ່ຳກວ່າ, ເຊິ່ງຕົ້ນທຶນຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍ ວິທີສະເລ່ຍຖ່ວງນ້ຳໜັກ. ຕົ້ນທຶນໃນການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ປະກອບດ້ວຍ ລາຄາຊື້ ແລະ ຕົ້ນທຶນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ທາງກົງທີ່ເກີດຈາກການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ເຊັ່ນ: ພາສີນຳເຂົ້າ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍການຂົນສົ່ງ, ຫັກບັນດາສ່ວນຫຼຸດ, ເງິນແຮ ຫຼື ການ ສົ່ງຄືນ. ຕົ້ນທຶນຂອງສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ ປະກອບດ້ວຍ: ຕົ້ນທຶນການອອກແບບ, ວັດຖຸດິບ, ຄ່າແຮງງານທາງກົງອື່ນໆ ແລະ ສ່ວນເກີນການຜະລິດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບກຳລັງການຜະລິດ, ບໍ່ລວມຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມ. ມູນຄ່າສຸດທິ ທີ່ຈະໄດ້ຮັບ ໝາຍເຖິງ ການປະເມີນລາຄາຂາຍ ໃນຊ່ວງເວລາປົກກະຕິຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ, ລົບໃຫ້ຕົ້ນທຶນລວມ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການ ຂາຍເຄື່ອງໃນສາງ. ສ່ວນຫຼຸດມູນຄ່າອາດຈະເກີດຂຶ້ນໄດ້ໃນກໍລະນີທີ່ມີເຫດການສະເພາະ ເຊັ່ນ: ເມື່ອເຄື່ອງໃນສາງພົ້ນສະໄໝ, ຮອບວຽນຂາຍຊ້າ ແລະ ສິນຄ້າເສຍຫາຍ.

2.7 ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ

ຊັບສິນທີ່ຖືຄອງໂດຍບໍລິສັດ ເພື່ອຫາປະໂຫຍດຈາກລາຍໄດ້ຄ່າເຊົ່າ ຫຼື ຈາກການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ ຫຼື ທັງສອງ ຢ່າງ ແລະ ບໍ່ໄດ້ມີໄວ້ໃນງານໂດຍກົດຈະການໃນບໍລິສັດ ຈະຖືກຈັດປະເພດເປັນ ຊັບສິນ ເພື່ອການລົງທຶນ ລວມເຖິງຊັບສິນ ທີ່ຢູ່ລະຫວ່າງກໍ່ສ້າງ ຫຼື ພັດທະນາ ເພື່ອເປັນຊັບສິນ ເພື່ອການລົງທຶນໃນອະນາຄົດ.

ທີ່ດິນຈະຖືກບັນທຶກເປັນຊັບສິນ ເພື່ອການລົງທຶນຂອງບໍລິສັດ ຊັບສິນດັ່ງກ່າວ ຖືກນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການລົງທຶນໄປແລ້ວ.

ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ຈະບັນທຶກເບື້ອງຕົ້ນໂດຍລາຄາທຶນໂດຍລວມຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງສຳລັບການໄດ້ມາຂອງຊັບສິນເພື່ອ ການລົງທຶນ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.7 ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ຕໍ່)

ຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງຈາກການໄດ້ມາຈະຖືກບັນທຶກເປັນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນ ເພື່ອການລົງທຶນເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າ ຈະເກີດຜົນປະໂຫຍດດ້ານເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ແລະ ສາມາດປະມານການໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື ຕົ້ນທຶນການສ້ອມແປງຈະຖືກບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ເມື່ອມີການປ່ຽນສ່ວນປະກອບຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ ສ່ວນປະກອບນັ້ນ ຈະຖືກລ້າງມູນຄ່າອອກຈາກບັນຊີ.

ຫຼັງຈາກການຮັບຮູ້ຕົ້ນທຶນ ຊັບສິນໃນການລົງທຶນໃນເບື້ອງຕົ້ນ, ຊັບສິນດັ່ງກ່າວຕ້ອງໄດ້ຖືກ ຫັກ ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ ແລະ ຄ່າເຊື່ອມສະສົມ.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 2.8), ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຂອງຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນຈະຄິດໄລ່ຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນໂດຍໃຊ້ ມູນຄ່າຫຼັງຫັກລາຄາທີ່ຄາດວ່າຈະຂາຍໄດ້ ໂດຍວິທີແບບສະໝ່ຳສະເໝີຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ຄາດຄະເນຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

ອາຄານ ແລະ ການປັບປຸງ	7 - 10 ປີ

2.8 ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ

ລາຍການຂອງຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນຍົກເວັ້ນທີ່ດິນ* ໄດ້ຖືກບັນທຶກບັນຊີຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ, ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ແມ່ນລວມມີລາຍຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງ ຂອງຊັບສິນນັ້ນ.

* ສຳລັບທ້າຍປີ 31 ທັນວາ 2022 ເປັນຕົ້ນໄປ, ທີ່ດິນຈະຖືກຮັບຮູ້ໃນວິທີການປະເມີນມູນຄ່າຄືນໃໝ່ໂດຍອີງໃສ່ໄລຍະເວລາ, ແຕ່ຢ່າງຫນ້ອຍ 2 ປີ, ການປະເມີນມູນຄ່າແມ່ນຕ້ອງໂດຍຜູ້ປະເມີນເອກະລາດພາຍນອກ. ການເພີ່ມຂຶ້ນ/ຫຼຸດລົງຂອງມູນຄ່າຕາມບັນຊີທີ່ເກີດຈາກການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ດິນຄືນໃໝ່ແມ່ນຖືກບັນທຶກໃນ 'ສ່ວນເພີ່ມຈາກການຕີມູນຄ່າຊັບສິນຄືນໃຫມ່' ໃນສ່ວນຂອງຜູ້ຖືຫຸ້ນ. ຈຳນວນຊັບສິນທີ່ຖືກສະສາງຈາກສ່ວນເພີ່ມການຕີມູນຄ່າຊັບສິນຄືນໃຫມ່ ບໍລິສັດ ຈະບັນທຶກໄວ້ກຳໄລ່ສະສົມໄວ້ ເມື່ອຊັບສິນທີ່ຕີມູນຄ່າຄືນນັ້ນໄດ້ຖືກຂາຍ.

ຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງຈາກການໄດ້ມາຈະຖືກບັນທຶກລວມເປັນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນນັ້ນ ຫຼື ແຍກບັນທຶກເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ວ່າຈະເກີດຜົນປະໂຫຍດດ້ານເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດເຂົ້າສູ່ ບໍລິສັດ ແລະ ສາມາດປະມານການໄດ້ຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖື ຕົ້ນທຶນການສ້ອມແປງຈະຖືກບັນເປັນລາຍຈ່າຍເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ເມື່ອມີການປ່ຽນສ່ວນປະກອບຂອງຊັບສິນ ສ່ວນປະກອບນັ້ນ ຈະຖືກລ້າງມູນຄ່າອອກຈາກບັນຊີ.

ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ຄ່າບຳລຸງຮັກສາແມ່ນໄດ້ບັນທຶກເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບໃນລະຫວ່າງ ໄລຍະການເງິນທີ່ເກີດຂຶ້ນ, ທີ່ດິນແມ່ນບໍ່ມີຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ, ການຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ ຈະໃຊ້ວິທີສະເລ່ຍ ບົນພື້ນຖານ ອາຍຸການໃຊ້ງານ ຄາດຄະເນຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນ ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

ອາຄານ ແລະ ການປັບປຸງອາຄານ	5 - 30 ປີ
ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນຕ່າງໆ	2 - 10 ປີ
ພາຫະນະ	5 ປີ
ເຄື່ອງໃຊ້ສຳນັກງານ	2-10 ປີ

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກການຂາຍຊັບສິນຄົງທີ່ໄດ້ຖືກກຳນົດໂດຍການສົມທຽບລາຄາຂາຍ ກັບ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ຈົດເພີ່ມເຂົ້າໃນຜົນໄດ້ຮັບຈາກການດຳເນີນງານຂອງ ບໍລິສັດ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.9 ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ

ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນແມ່ນປະກອບມີ ໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ, ການຊື້ລິຂະສິດໃນການນຳໃຊ້ໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ ໄດ້ຈັດເປັນມູນຄ່າຊັບສິນຄົງທີ່ ບົນພື້ນຖານຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ເກີດຂຶ້ນ ຈາກການຊື້ ແລະ ການສົ່ງ-ມອບ ຈົນກຽມພ້ອມໃຊ້ງານ, ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍເຫຼົ່ານີ້ຖືກຫັກເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຕະຫຼອດອາຍຸການໃຊ້ງານ, ເຊິ່ງບໍ່ເກີນ 2-10 ປີ, ຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບ ໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີສ່ວນທີ່ເຫຼືອຈະບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍເມື່ອເກີດຂຶ້ນຈິງ.

2.10 ເງິນກູ້ຢືມ

ເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມຈຳນວນເງິນທີ່ໄດ້ຮັບ ຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກູ້ຢືມເຊິ່ງປະກອບມີດອກເບ້ຍຈ່າຍ ແລະ ຕົ້ນທຶນທາງ ກົງອື່ນໆທີ່ບໍລິສັດໄດ້ຈ່າຍໄປເພື່ອການກູ້ຢືມເງິນ. ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມເງິນທີ່ນຳໃຊ້ທົ່ວໄປຈະຖືກບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍ ໃນລະຫວ່າງປີທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

ຕົ້ນທຶນການກູ້ຢືມເກີດຂຶ້ນ ແລະ ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການຈັດຫາ ການກໍ່ສ້າງໃນຊ່ວງໄລຍະເວລາກໍ່ສ້າງ ຈົນສ້າງແລ້ວ ສຳເລັດ ພ້ອມໃຊ້ງານ ຈະຖືກບັນທຶກເປັນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນນັ້ນ.

ຕົ້ນທຶນຄ່າຈັດການເງິນກູ້ຢືມ ຈະບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າ ແລະ ຕັດຈ່າຍເຂົ້າໃນໃນລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບຕາມອາຍຸ ສັນຍາການກູ້ຢືມ.

ເງິນກູ້ຢືມ ໄດ້ຖືກຈຳແນກໃຫ້ເປັນໜີ້ໝຸນວຽນ ຍົກເວັ້ນໃນກໍລະນີທີ່ ບໍລິສັດ ໄດ້ຮັບສິດໃນການການຊຳລະໜີ້ ຂອງໜີ້ສິນ ທັງໝົດ ຢ່າງຕ່ຳເປັນເວລາ 12 ເດືອນ ພາຍຫຼັງວັນທີ ຂອງບົດລາຍງານ.

2.11 ສັນຍາເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າ ທີ່ບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າ ທີ່ບໍ່ໄດ້ໂອນຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສຳຄັນໃຫ້ແກ່ຜູ້ເຊົ່າ ເຊິ່ງຈຳແນກສັນຍາເຊົ່າດັ່ງກ່າວ ເປັນສັນຍາເຊົ່າ ປົກກະຕິໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ລາຍຈ່າຍພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າ (ລົບທຸກລາຍການ ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ) ຖືກຈັດເປັນລາຍ ຈ່າຍໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ແບບສະເລ່ຍຕາມອາຍຸການຂອງສັນຍາເຊົ່າ.

ເມື່ອສັນຍາເຊົ່າ ມີການຍົກເລີກສັນຍາກ່ອນໝົດອາຍຸການເຊົ່າ, ຈຳນວນເງິນຄ່າເຊົ່າ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ ຈະຕົກເປັນຂອງຜູ້ໃຫ້ ເຊົ່າໃນຮູບແບບການປັບໃໝ ແລະ ຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນຮອບເວລາທີ່ມີການຍົກເລີກສັນຍາດັ່ງກ່າວ.

ສັນຍາເຊົ່າທີ່ດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ ເຊິ່ງຜູ້ເຊົ່າເປັນຜູ້ຮັບຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນຂອງຄວາມເປັນເຈົ້າຂອງ ເກືອບທັງໝົດ ຄືເປັນສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ຊຶ່ງຈະບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍຝ່າຍທຶນດ້ວຍມູນຄ່າຍຸດຕິທຳຂອງຊັບສິນທີ່ເຊົ່າ ຫຼື ມູນ ຄ່າປະຈຸບັນສຸດທິ ຂອງຈຳນວນເງິນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍຕາມສັນຍາເຊົ່າ ແລະ ແຕ່ມູນຄ່າໃດຈະຕ່ຳກວ່າ.

ຈຳນວນເງິນທີ່ຕ້ອງຈ່າຍດັ່ງກ່າວຈະປັນສ່ວນລະຫວ່າງໜີ້ສິນ ແລະ ລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ຕໍ່ ໜີ້ສິນຄ້າງຈ່າຍ ໂດຍພິຈາລະນາແຍກແຕ່ລະສັນຍາ ພາລະຜູກພັນຕາມສັນຍາເຊົ່າຫັກລາຍຈ່າຍທາງການເງິນ ຈະບັນທຶກເປັນ ໜີ້ສິນໄລຍະຍາວ ສ່ວນດອກເບ້ຍຈ່າຍຈະບັນທຶກໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບຕະຫຼອດອາຍຸຂອງສັນຍາເຊົ່າ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ອັດຕາ ດອກເບ້ຍແຕ່ລະງວດເປັນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ ສຳລັບຍອດເຫຼືອຂອງໜີ້ສິນທີ່ເຫຼືອຢູ່ ຊັບສິນທີ່ໄດ້ມາຕາມສັນຍາເຊົ່າການ ເງິນຈະຄິດໄລ່ຄ່າຫລຸ້ຍຫ້ຽນຕະຫຼອດອາຍຸການໃຊ້ງານຂອງຊັບສິນທີ່ເຊົ່າ ຫຼື ອາຍຸຂອງສັນຍາເຊົ່າ ແລ້ວແຕ່ໄລຍະເວລາໃດຈະ ໜ້ອຍກວ່າ.

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.11 ສັນຍາເຊົ່າ (ຕໍ່)

ສັນຍາເຊົ່າ ທີ່ທາງບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ

ຊັບສິນທີ່ທາງ ບໍລິສັດໃຫ້ເຊົ່າ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນທຸລະກິດ ຖືກຮັບຮູ້ເປັນຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນໃນໃບສະຫຼຸບຊັບສິນບັດ ແລະ ຖືກຫັກຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນຕາມອາຍຸການນຳໃຊ້ທີ່ໄດ້ຄາດຄະເນໄວ້ ລາຍຮັບຈາກຄ່າເຊົ່າ (ລົບທຸກລາຍການ ທີ່ໄດ້ມອບໃຫ້ຜູ້ເຊົ່າ) ຖືກຮັບຮູ້ ແບບສະເລ່ຍ ຕາມອາຍຸການຂອງສັນຍາເຊົ່າດັ່ງກ່າວ.

2.12 ອາກອນກຳໄລ

ບໍລິສັດ ບັນທຶກອາກອນລາຍໄດ້ ຕາມຫຼັກເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ ຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນລາວ. ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ອາກອນລາຍໄດ້ທີ່ຄ້າງຈ່າຍ ຫຼື ຄ້າງຮັບ ໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງເກີດຈາກສ່ວນຜິດຕ່ຽງຊົ່ວຄາວ. ລາຍຈ່າຍອາກອນແມ່ນຮັບຮູ້ບົນພື້ນຖານຜົນການດຳເນີນງານໃນປີຫຼັງດັດແກ້ ທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກລາຍຈ່າຍ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວອື່ນໆ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ອັດຕາອາກອນ. ພາຍໃຕ້ລະບຽບການບັນຊີ ແລະ ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ລາຍຈ່າຍອາກອນໃນປີ ແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ຕາມພື້ນຖານລາຍຮັບຂອງບໍລິສັດ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 21).

ໃນ ສປປ ລາວ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງໄດ້ຮັບການກວດກາລາຍລະອຽດຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບົນພື້ນຖານທົ່ວໄປ. ນອກຈາກນີ້, ຂໍ້ພິບເຫັນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການກວດກາຄືນດັ່ງກ່າວອາດຈະຕ້ອງມີຄຳເຫັນ ແລະ ຕີລາຄາ ໂດຍພາກສ່ວນທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນກະທົບຕໍ່ບໍລິສັດ ແລະ ອາດສົ່ງຜົນໃຫ້ເກີດການຊຳລະອາກອນເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ຮັບຄືນ ໃນກໍລະນີຈຳເປັນ ແລະ ສາລະສຳຄັນ. ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນໃນການຈ່າຍເງິນ ຫຼື ຮັບຄືນ ຂອງການຮັບຮູ້ລາຍຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ພາຍໃນປີທີ່ມີ ການກວດກາໄດ້ສຳເລັດ.

2.13 ທຶນຈົດທະບຽນ

ຮຸ້ນສາມັນ ແລະ ຮຸ້ນບຸລິມະສິດແບບໄຖ່ຖອນຄືນບໍ່ໄດ້ ແຕ່ມີສິດໄດ້ຮັບເງິນປັນຜົນຈະຖືກຈັດປະເພດເປັນທຶນຂອງຂາຮຸ້ນ.

ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນຈະຖືກບັນທຶກເມື່ອມີການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ ຫຼື ມີການເພີ່ມຮຸ້ນ ໂດຍສະແດງຜົນຕ່າງຂອງລາຄາທີ່ສະເໜີ ຂາຍ ແລະ ລາຄາຕົ້ນທຶນທີ່ຈົດທະບຽນໄວ້ ຫຼັງຈາກຫັກ ຕົ້ນທຶນໃນການອອກຮຸ້ນ (ເຊັ່ນ: underwriting fees ລາຍ ຈ່າຍອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວກັບການກະເມີນມູນຄ່າ ແລະ ຄ່າທີ່ປຶກສາ).

ອີງຕາມຄູ່ມືແນະນຳການປະຕິບັດສະບັບເລກທີ 056/ຄຄຊ ອອກໂດຍ ຄຄຊ ລົງວັນທີ 28 ເມສາ 2015, ໂດຍອະນຸຍາດໃຫ້ ບໍລິສັດ ສົ່ງຄືນສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນທີ່ເກີດຈາກການເຂົ້າຕະຫຼາດຄັ້ງທຳອິດ ຈຳນວນ 75% ຫຼັງຈາກໄດ້ຫັກຕົ້ນທຶນການ ອອກຮຸ້ນແລ້ວ, ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນເຊິ່ງສ້າງຕັ້ງ ບໍລິສັດ.

2.14 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບໃນໃບເກັບເງິນຈາກການຂາຍສິນຄ້າສຸດທິຫຼັງຫັກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ ແລະ ສ່ວນຫຼຸດຈາກການສັ່ງຊື້. ລາຍຮັບຈາກການ ຂາຍສິນຄ້າຮັບຮູ້ເມື່ອຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສຳຄັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າແມ່ນຖືກໂອນ ຫຼື ຖືກສົ່ງໃຫ້ຜູ້ຊື້.

ລາຍຮັບທີ່ມາຈາກການໃຫ້ເຊົ່າ ໄດ້ຖືກຮັບຮູ້ ແບບສະເລ່ຍຕະຫຼອດອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ.

ລາຍຮັບອື່ນໆ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ບົນພື້ນຖານ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

- ລາຍຮັບ ດອກເບ້ຍ ຮັບຮູ້ຕາມພື້ນຖານອັດຕາສ່ວນຂອງເວລາ ໃນສ່ວນຂອງຍອດໜີ້ຄ້າງຊຳລະ ແລະ ໃນອັດຕາ ດອກເບ້ຍ ຕາມສັນຍາຈົນເຖິງກຳນົດໄລຍະເວລາ ແລະ ລາຍຮັບດັ່ງກ່າວຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍຮັບຄ້າງຮັບເຂົ້າ ບໍລິສັດ.
- ລາຍຮັບອື່ນໆ ແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ.

3. ເຫດການສຳຄັນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະປັດຈຸບັນ

ໃນເດືອນທັນວາ 2022, ຄະນະຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ຕັດສິນໃຈແລະອະນຸມັດການປ່ຽນແປງນະໂຍບາຍການບັນຊີກ່ຽວກັບທີ່ດິນທີ່ບັນທຶກໄວ້ພາຍໃຕ້ຊັບສິນເພື່ອການລົງທຶນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 2.7) ແລະ ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 2.8). ບໍລິສັດໄດ້ອະນຸມັດໃຫ້ຜູ້ປະເມີນຫັລກຊັບພາຍນອກ ດຳເນີນການປະເມີນມູນຄ່າທີ່ດິນ.

ອີງຕາມຜົນການປະເມີນລົງວັນທີ 7 ທັນວາ 2022, ທີ່ດິນມີມູນຄ່າສຸດທິ 507,738,906,198 ກີບ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 8,10). ຄະນະບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາວ່າ ສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງຜົນການປະເມີນ ໃນວັນທີບົດລາຍງານປະເມີນ ແລະ ໃບລາຍງານຖານະການເງິນໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ແມ່ນບໍ່ແຕກຕ່າງຢ່າງສາລະສ□າຄັນ, ແລະ ໄດ້ອະນຸມັດໃຫ້ບັນທຶກທີ່ດິນເປັນຈຳນວນສຸດທິ 507,738,906,198 ກີບ. ເຫດການດັ່ງກ່າວເຮັດໃຫ້ເກີດມີສ່ວນເພີ່ມຂອງການຕີມູນຄ່າ ເປັນຈຳນວນ 313,029,203,069 ກີບ. ການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງການຕີມູນຄ່າ ແມ່ນສະແດງຢູ່ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ.

ບໍລິສັດໄດ້ຮັບໃບອະນຸມັດ ກົມບັນຊີ, ເລກທີ 0140, ລົງວັນທີ 22 ກຸມພາ 2023, ແລະ ໜັງສືຮັບຮອງຈາກ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ (LSCO), ສະບັບເລກທີ 80, ລົງວັນທີ 27 ມີນາ 2023 ກ່ຽວກັບການປ່ຽນແປງນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ດິນ ຈາກວິທີຕົ້ນທຶນໄປເປັນວິທີການປະເມີນມູນຄ່າ. ຄະນະບໍລິຫານງານຂອງບໍລິສັດໄດ້ພິຈາລະນາ ແລະ ອະນຸມັດການປ່ຽນແປງນະໂຍບາຍຈາກວິທີ ທຶກບັນຊີຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ມາເປັນວິທີການປະເມີນມູນຄ່າຄືນໃຫມ່ໃນປີ 2022 ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ເປັນຕົ້ນໄປ.

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	16,261,500	11,135,500
ເງິນສົດໃນທະນາຄານ	5,478,413,470	929,918,132
	5,494,674,970	**941,053,632**

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ-ສຸດທິ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	11,908,699,209	11,253,119,062
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ-ພາກສ່ວນທີສາມ	17,275,873,737	14,654,601,345
	29,184,572,946	**25,907,720,407**
ຫັກ:ສຳຮອງບັນຊີໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(6,729,119,609)	(6,918,786,707)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ, ສຸດທິ	**22,455,453,337**	**18,988,933,700**

6. ສິນຄ້າໃນສາງ, ສຸດທິ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ	264,720,835	195,203,563
ບັດເຕີມນ້ຳມັນ Plus card	134,614,984	110,807,526
	399,335,819	**306,011,089**
ຫັກ: ສຳຮອງຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຕາມມູນຄ່າສຸດທິ	-	-
ສິນຄ້າໃນສາງ, ສຸດທິ	**399,335,819**	**306,011,089**

7. ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	135,792,298,997	73,379,718,170
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	2,637,279,152	6,694,219,500
ເງິນຈ່າຍມັດຈຳໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	3,324,973,515	2,127,369,421
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ພະນັກງານ	85,000,000	81,000,000
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບອາກອນກຳໄລ	1,146,854,492	1,146,854,492
ໜີ້ຕ້ອງຮັບດອກເບ້ຍ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	33,804,272,520	15,990,219,106
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການປະກອບທຶນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	36,368,330,104	36,368,330,104
ຂາດທຶນລໍຖ້າຕັດບັນຊີຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ	328,949,539,622	66,323,983,237
	542,108,548,402	**202,111,694,030**

8. ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ-ສຸດທິ

	ທີ່ດິນ ກີບ	ອາຄານ ແລະ ການປັບປຸງ ກີບ	ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ອຸປະກອນ ກີບ	ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ກີບ	ຊັບສິນພວມກໍ່ສ້າງ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022							
ຕົ້ນທຶນ	118,118,219,000	54,564,966,982	5,939,493,233	18,660,283,150	3,941,507,344	15,092,950,300	216,317,420,009
ຫັກ: ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(18,308,923,390)	(5,011,715,749)	(15,422,542,909)	(3,941,507,344)	-	(42,684,689,392)
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	**118,118,219,000**	**36,256,043,592**	**927,777,484**	**3,237,740,241**	**-**	**15,092,950,300**	**173,632,730,617**
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022							
ຍອດຍົກມາມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	118,118,219,000	36,256,043,592	927,777,484	3,237,740,241	-	15,092,950,300	173,632,730,617
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	18,712,160	-	1,073,183,604	-	5,866,479,616	6,958,375,380
ໂອນຍ້າຍ ເຂົ້າ/(ອອກ)	-	13,005,224,484	-	-	-	(13,005,224,484)	-
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ (ບົດອະທິບາຍ 20)	-	(2,797,932,752)	(422,825,830)	(894,824,866)	-	-	(4,115,583,448)
ສ່ວນເພີ່ມຈາກການຕີມູນຄ່າ	195,561,651,278	-	-	-	-	-	195,561,651,278
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	**313,679,870,278**	**46,482,047,484**	**504,951,654**	**3,416,098,979**	**-**	**7,954,205,432**	**372,037,173,827**
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022							
ຕົ້ນທຶນ	313,679,870,278	67,588,903,626	5,939,493,233	19,733,466,754	3,941,507,344	7,954,205,432	418,837,446,667
ຫັກ: ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(21,106,856,142)	(5,434,541,579)	(16,317,367,775)	(3,941,507,344)	-	(46,800,272,840)
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	**313,679,870,278**	**46,482,047,484**	**504,951,654**	**3,416,098,979**	**-**	**7,954,205,432**	**372,037,173,827**

9. ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີຕົວຕົນ-ສຸດທິ

	ໂປແກຼມຄອມພິວເຕີ ກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ1 ມັງກອນ 2022	
ຕົ້ນທຶນ	8,493,318,534
ຫັກ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າສະສົມ	(5,003,773,262)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ ສຸດທິ	**3,489,545,272**
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	
ຍອດຍົກມາມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	3,489,545,272
ເພີ່ມຂຶ້ນ	208,280,361
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 20)	(801,632,269)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ ສຸດທິ	**2,896,193,364**
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	
ຕົ້ນທຶນ	8,701,598,895
ຫັກ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າສະສົມ	(5,805,405,531)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ ສຸດທິ	**2,896,193,364**

10. ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ເພື່ອການລົງທຶນ, ສຸດທິ

	ທີ່ດິນ ກີບ	ອາຄານ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ1 ມັງກອນ 2022			
ຕົ້ນທຶນ	77,052,474,129	10,637,379,752	87,689,853,881
ຫັກ: ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(3,788,604,840)	(3,788,604,840)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ ສຸດທິ	**77,052,474,129**	**6,848,774,912**	**83,901,249,041**
ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022			
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	77,052,474,129	6,848,774,912	83,901,249,041
ສະສາງ	(460,990,000)	-	(460,990,000)
ສ່ວນເພີ່ມຈາກການຕີມູນຄ່າ	117,467,551,791	-	117,467,551,791
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 20)	-	(745,084,203)	(745,084,203)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີ ສຸດທິ	**194,059,035,920**	**6,103,690,709**	**200,162,726,629**
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022			
ຕົ້ນທຶນ	194,059,035,920	10,637,379,752	204,696,415,672
ຫັກ: ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນສະສົມ	-	(4,533,689,043)	(4,533,689,043)
ມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	**194,059,035,920**	**6,103,690,709**	**200,162,726,629**

11. ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຈ່າຍລ່ວງໜ້າ*	40,354,452,945	39,774,852,655
ຈ່າຍລ່ວງໜ້າສຳລັບສະຖານີປ້ຳນ້ຳມັນ ແລະ ອື່ນໆ	6,207,238,000	6,417,238,000
	46,561,690,945	**46,192,090,655**

*ສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຈຳນວນ 34,419,839,505 ກີບ (2021: 34,419,839,505 ກີບ) (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3).

12. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ - ພາກສ່ວນທີ່ສາມ	5,768,371,684	3,028,302,701
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງທາງການຄ້າ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	1,417,019,095	317,816,692
	7,185,390,779	**3,346,119,393**

13. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ	2,570,742,688	575,963,008
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນລາຍໄດ້ສ່ວນບຸກຄົນ	133,804,915	134,587,452
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນອື່ນໆ ແລະ ຕາມລະບຽບການ*	5,689,149,520	7,013,302,568
	8,393,697,123	**7,723,853,028**

13. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນ (ຕໍ່)

*ສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນຍອດຄ້າງຊຳລະຂອງໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ແມ່ນອີງຕາມການປະເມີນ ຂອງເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ ລົງວັນທີ 27 ທັນວາ 2019.

ເຈົ້າໜ້າທີ່ອາກອນໄດ້ກວດກາ ແລະ ອອກບົດບັນທຶກກ່ຽວກັບພັນທະຂອງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນ ສຳລັບ ສິກປີ 2014 ຫາ 2017 ຈຳນວນ 20,835,576,105 ກີບ. ພ້ອມກັນນີ້, ເຈົ້າໜ້າທີ່ອາກອນໄດ້ລະບຸໃນບົດບັນທຶກວ່າບໍລິສັດອາດຈະມີພັນທະໃນການຈ່າຍ ຄ່າປັບໄໝ ສຳລັບ ສິກປີ 2014 ຫາ 2017 ຈຳນວນ 7,417,484,961 ກີບ ເຊິ່ງຈຳນວນດັ່ງກ່າວແມ່ນຍັງບໍ່ສາມາດຕັດສິນໄດ້ ແລະ ຕ້ອງໄດ້ຂໍຄຳເຫັນຈາກກະຊວງການເງິນ.

ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາ ບັນທຶກລາຍຈ່າຍອາກອນຈຳນວນ 20,835,576,105 ກີບ ໃນບົດລາຍງານການເງິນ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2019, ແລະ ໜີ້ຄ້າງຊຳລະວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ແມ່ນ 5.6 ຕື້ ກີບ (2021: 7 ຕື້ ກີບ).

ກ່ຽວກັບພັນທະທີ່ຕ້ອງເສຍຄ່າປັບໄໝ ສຳລັບ ສິກປີ 2014 ຫາ 2017 ຈຳນວນ 7,417,484,961 ກີບ. ບໍລິສັດ ໄດ້ຮັບບົດ ບັນທຶກຈາກກົມສ່ວຍສາອາກອນ ອີງຕາມເອກະສານອ້າງອີງ ເລກທີ 0210 ລົງວັນທີ 28 ມັງກອນ 2020, ບາງສ່ວນຂອງພັນທະ ຄ່າປັບໄໝ ຂອງປີ 2014 ຫາ 2017 ຈຳນວນ 964,759,679 ກີບ ແມ່ນໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃຫ້ຍົກເວັ້ນ. ດັ່ງນັ້ນ, ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021 ບໍລິສັດ ມີພັນທະຄ່າປັບໄໝທີ່ຍັງສະຫຼຸບບໍ່ໄດ້ ແລະ ຕ້ອງຂໍຄຳຄິດເຫັນສຸດທ້າຍຈາກກະຊວງການເງິນ ຈຳນວນ 6,452,725,282 ກີບ (2021: 6,452,725,282 ກີບ).

ໃນຂະນະນີ້, ຜູ້ບໍລິຫານ ພວມດຳເນີນການຂໍການຍົກເວັ້ນພັນທະດັ່ງກ່າວ. ເນື່ອງຈາກວ່າຍັງບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນຂອງຈຳນວນທີ່ຈະ ຖືກປັບໄໝ, ຜູ້ບໍລິຫານຈຶ່ງໄດ້ພິຈາລະນາບໍ່ບັນທຶກໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ຄ່າປັບໄໝ ຈຳນວນ 6,452,725,282 ກີບ (2021: 6,452,725,282 ກີບ) ເຂົ້າໃນບົດລາຍງານການເງິນ. ໃນວັນທີບົດລາຍງານການເງິນ ການປະເມີນແມ່ນຍັງຢູ່ໃນ ຂັ້ນຕອນການ ກວດກາ ໂດຍເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ.

14. ເງິນກູ້ຢືມ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ສ່ວນໝູນວຽນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານ	66,324,000,000	66,324,000,000
ເງິນກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.4)	125,031,503,214	55,492,492,000
	191,355,503,214	**121,816,492,000**
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	-	-
ເງິນກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.4)	584,370,984,000	334,723,420,000
ລວມເງິນກູ້ຢືມບໍ່ໝູນວຽນ	**584,370,984,000**	**334,723,420,000**
	775,726,487,214	**456,539,912,000**

14. ເງິນກູ້ຢືມ (ຕໍ່)

ອັດຕາດອກເບ້ຍເງິນກູ້ຢືມຂອງ ບໍລິສັດ ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເງິນກູ້ຢືມ		
- ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງຕົວ	775,726,487,214	456,539,912,000
ລວມເງິນກູ້ຢືມ	**775,726,487,214**	**456,539,912,000**

ກຳນົດເວລາເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ ຈາກທະນາຄານ ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໃນລະຫວ່າງ 1 ເຖິງ 2 ປີ	775,726,487,214	334,723,420,000
ໃນລະຫວ່າງ 2 ເຖິງ 5 ປີ	-	-
	775,726,487,214	**334,723,420,000**

15. ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເງິນລ່ວງໜ້າຈາກລູກຄ້າ	7,413,536,972	3,931,836,109
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	8,556,195,782	5,978,516,048
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.3)	212,765,808,189	199,363,673,534
ກຳໄລລໍຖ້າຕັດບັນຊີຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ບໍ່ໄດ້ເກີດຂຶ້ນຈິງ	50,442,972,011	5,873,939,006
	279,178,512,954	**215,147,964,697**

16. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ

	ຈຳນວນຮຸ້ນ ຮຸ້ນ	ຮຸ້ນສາມັນ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	235,000,000	470,000,000,000	27,638,932,340	497,638,932,340
ການອອກຮຸ້ນໃໝ່	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2021	**235,000,000**	**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**497,638,932,340**
ການອອກຮຸ້ນໃໝ່	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	**235,000,000**	**470,000,000,000**	**27,638,932,340**	**497,638,932,340**

17. ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ

ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ ແມ່ນສ້າງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວິສາຫະກິດຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດການຈັດສັນກຳໄລຕາມກົດໝາຍຢ່າງໜ້ອຍ 10% ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳປີ, ພາຍຫຼັງຫັກອອກຂາດທຶນສະສົມ (ຖ້າມີ) ຈົນກ່ວາຄັງສຳຮອງດັ່ງກ່າວບັນລຸ 50% ຈົນກວ່າ ຄັງສະສົມດັ່ງກ່າວບັນລຸ 50% ຂອງມູນຄ່າທຶນຈົດທະບຽນ.

ລະຫວ່າງປີ ແມ່ນບໍ່ມີການການເຄື່ອນໄຫວຂອງ ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ, ຍອດຄົງເຫລືອ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ແມ່ນ 3,708,530,711 ກີບ (2021: 3,708,530,711 ກີບ).

18. ລາຍຮັບ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຮັບຈາກການບໍລິການບັດ Plus card	1,733,080,077	1,108,915,267

19. ລາຍຮັບອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຮັບຄ່າເຊົ່າ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.1)	4,225,249,608	2,067,819,438
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.1)	9,086,392,733	6,914,653,707
ລາຍຮັບຄ່າບໍລິຫານຈັດການ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.1)	24,181,171,244	-
ລາຍຮັບຄ່າບໍລິການໄອທີ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 23.1)	22,015,946,821	2,221,802,225
ກຳໄລຈາກການສະສາງຊັບສິນ	519,018,692	18,181,819
ລາຍຮັບອື່ນໆ	6,768,146,298	1,093,645,943
	66,795,925,396	**12,316,103,132**

20. ລາຍຈ່າຍຈຳແນກຕາມລັກສະນະເນື້ອໃນ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຈ່າຍຂອງການຂາຍນ້ຳມັນເຊື້ອໄຟ	64,435,437	45,955,168
ຕົ້ນທຶນຄ່າແຮງງານ	8,149,047,989	6,248,295,914
ຄ່າຫຼ້ຽຫ້ຽນ ແລະ ເຊື່ອມມຸນຄ່າ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 8,9,10)	5,662,299,920	4,987,807,829
ຄ່າທຳນຽມທະນາຄານ	1,885,578,865	1,802,788,592
ຄ່າທີ່ປຶກສາ	813,576,498	593,777,953
ລາຍຈ່າຍໃນການດຳເນີນງານ ສຳລັບຫ້ອງການຜູ້ຕາງໜ້າ	4,000,204,799	2,759,702,702
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າ	1,482,299,696	1,308,925,026
ລາຍຈ່າຍຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບຳລຸງຮັກສາ	1,661,641,660	503,721,350
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ	276,727,000	257,220,888

21. ອາກອນກຳໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນສະບັບເລກທີ 259 ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020, ບໍລິສັດໄດ້ຄິດໄລ່ອາກອນ ກຳໄລຈາກລາຍໄດ້ ອັດຕາ 20% (2021: 20%) ຫຼັງຈາກພິຈາລະນາລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກອອກໄດ້ແມ່ນສອດຄ່ອງກັບ ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນ.

22. ຂາດທຶນພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ພື້ນຖານການຄິດໄລ່ຂາດທຶນຕໍ່ຮຸ້ນ ແມ່ນຄິດໄລ່ຈາກການແບ່ງຂາດທຶນສຸດທິ ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນດ້ວຍວິທີການສະເລ່ຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ ທີ່ອອກພາຍໃນປີ.

	2022	2021
ຂາດທຶນ ສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	(5,966,392,567)	(43,158,193,946)
ຈຳນວນຮຸ້ນ ສະເລ່ຍຕາມຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກພາຍໃນປີ (ຮຸ້ນ)	235,000,000	235,000,000
ຂາດທຶນ ຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	(25)	(184)

23. ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ນິຕິບຸກຄົນ ແລະ ບຸກຄົນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ພາຍໃຕ້ການຄອບຄຸມຂອງ ບໍລິສັດ ລວມເຖິງການລົງທຶນໃນນິຕິບຸກຄົນ ແລະ ບຸກຄົນ ຫຼື ນິຕິບຸກຄົນ ມີອິດທິພົນຫຼາຍຕໍ່ກັບ ບໍລິສັດ. ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ ລວມມີ ຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດໃນກຸ່ມ ກັບບຸກຄົນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນສາຍສຳພັນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນພິຈາລະນາເຖິງ ສາຍສຳພັນທີ່ແທ້ຈິງ, ບໍ່ໄດ້ພິຈາລະນາພຽງແຕ່ໃນຮູບແບບຂອງກົດໝາຍເທົ່ານັ້ນ.

ລາຍການທີ່ສຳຄັນລຸ່ມນີ້ແມ່ນມີການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

23.1 ການຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ບໍລິການ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຂາຍບໍລິການໃຫ້ແກ່:		
ບໍລິສັດໃນເຄືອ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 19)		
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ	8,000,204,492	5,967,603,785
ຄ່າທຳນຽມບໍລິຫານ	24,181,171,244	-
ຄ່າບໍລິການ ໄອທີ	14,138,760,000	1,457,661,106
ຄ່າເຊົ່າ	1,790,672,000	-
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 19)		
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍ	1,086,188,241	947,049,922
ຄ່າເຊົ່າ	2,434,577,608	2,067,819,438
ຄ່າບໍລິການ ໄອທີ ແລະອື່ນໆ	7,877,186,821	764,141,119
	59,508,760,406	**11,204,275,370**

23.2 ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ບໍລິການ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຊື້ບໍລິການຈາກ:		
ບໍລິສັດໃນເຄືອ		
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	4,446,625,617	-
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ		
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ	93,921,736	21,418,437,345
	4,540,547,353	**21,418,437,345**

23. ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

23.3 ຍອດຄ້າງຊຳລະທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການຂາຍ / ຊື້ສິນຄ້າ / ບໍລິການ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກ:		
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ		
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 5)	11,908,699,209	11,253,119,062
	11,908,699,209	**11,253,119,062**
ຊັບສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		
ບໍລິສັດໃນເຄືອ		
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການປະກອບທຶນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 7)	36,368,330,104	36,368,330,104
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	48,532,229,568	-
	84,900,559,672	**36,368,330,104**
ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 7)		
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ຈາກສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ	22,497,682,340	22,497,682,340
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ຈາກການຂາຍຍານພາຫະນະ	17,146,313,862	16,149,973,862
	39,643,996,202	**38,647,656,202**
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 7)		
ໜີ້ຕ້ອງຮັບ ດອກເບ້ຍ	33,804,272,519	15,990,219,106
ເງິນລ່ວງໜ້າ ໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	30,478,301,632	21,568,572,129
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ຈາກການບໍລິການຄ່າເຊົ່າ	17,137,771,596	13,163,489,839
	81,420,345,747	**50,722,281,074**
	205,964,901,621	**125,738,267,380**
ຊັບສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		
ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 11)		
ຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	34,419,839,505	34,419,839,505
	34,419,839,505	**34,419,839,505**
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບທັງໝົດ	**252,293,440,335**	**171,411,225,947**

23. ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

23.3 ຍອດຄ້າງຊຳລະທີ່ເກີດຂຶ້ນຈາກການຂາຍ / ຊື້ສິນຄ້າ / ບໍລິການ (ຕໍ່)

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງໃຫ້ແກ່:		
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ		
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 12)	1,417,019,095	317,816,692
	1,417,019,095	**317,816,692**
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		
ບໍລິສັດໃນເຄືອ		
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງຈາກການປະກອບທຶນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 15)	56,306,694,922	56,306,694,922
ອື່ນໆ	151,055,603,884	89,429,649,903
	207,362,298,806	**145,736,344,825**
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 15)		
ຍອດຄ້າງຊຳລະ ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	5,403,509,383	53,627,328,709
	5,403,509,383	**53,627,328,709**
ລວມໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທັງໝົດ	**214,182,827,284**	**199,681,490,226**

23.4 ເງິນກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ	390,215,912,000	352,929,504,000
ເງິນກູ້ຢືມຮັບພາຍໃນປີ	686,779,240,462	-
ເງິນກູ້ຢືມໄດ້ຮັບຊຳລະຄືນພາຍໃນປີ	(579,193,592,000)	-
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ຍັງບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ	211,600,926,752	37,286,408,000
ວັນທີ 31 ທັນວາ	**709,402,487,214**	**390,215,912,000**

ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ທີ່ມີໄລຍະເວລາຊຳລະຄືນສະເພາະເຈາະຈົງ ແລະ ມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 10% (2021: 8%) ຕໍ່ປີ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 14)

23. ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

23.5 ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ	107,662,386,845	99,551,633,098
ເງິນກູ້ຢືມໄດ້ຮັບຊຳລະຄືນພາຍໃນປີ	(289,130,025)	(1,500,000,000)
ກຳໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ຍັງບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ	32,525,690,222	9,610,753,747
ວັນທີ 31 ທັນວາ	**139,898,947,042**	**107,662,386,845**

23.6 ຄ່າຕອບແທນຂອງຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ

ຄ່າຕອບແທນຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	2022 ລ້ານກີບ	2021 ລ້ານກີບ
ເງິນເດືອນ ແລະ ອື່ນໆ	2,717	2,385

24. ພາລະຜູກພັນ

ກ) ພາລະຜູກພັນລາຍຈ່າຍທຶນ

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ບໍລິສັດ ມີພາລະຜູກພັນທີ່ສາລະສຳຄັນໃນການກໍ່ສ້າງອາຄານ ຈຳນວນ 1,369 ລ້ານກີບ (2021: 327 ລ້ານກີບ).

ຂ) ພາລະຜູກພັນສັນຍາເຊົ່າ ທີ່ທາງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດເຊົ່າທີ່ດິນ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ ທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້.

ຈຳນວນເງິນທີ່ຕ້ອງຊຳລະພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ ທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ມີດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຕ່ຳກວ່າ 1 ປີ	7,872,850,000	-
ເກີນ 1 ປີ ແຕ່ ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	1,690,046,400	6,887,040,000
ເກີນ 5 ປີ	4,194,936,600	2,910,660,000
	13,757,833,000	**9,797,700,000**

24. ພາລະຜູກພັນ (ຕໍ່)

ຄ) ພາລະຜູກພັນສັນຍາເຊົ່າ ທີ່ທາງບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດ ໄດ້ໃຫ້ເຊົ່າ ສະຖານີປ້ຳນ້ຳມັນ ແລະ ຫ້ອງການ ພາຍໃຕ້ ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ. ໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ່າເຊົ່າໃນ ອະນາຄົດຂັ້ນຕ່ຳ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ພາຍໃຕ້ ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານ ທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ມີດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຕ່ຳກວ່າ 1 ປີ	1,249,272,000	843,120,000
ເກີນ 1 ປີ ແຕ່ ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	4,997,088,000	3,253,680,000
ເກີນ 5 ປີ	18,099,688,819	11,641,549,606
	24,346,048,819	**15,738,349,606**

25. ເຫດການທີ່ເກີດຂຶ້ນຫລັງວັນທີໃນໃບສະຫລຸບຊັບສິນບັດ

ຫຼັງຈາກວັນທີລາຍງານ, ບໍ່ມີເຫດການທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທີ່ຈະສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ຕົວເລກໃນບົດລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ.